Договор

о внесении задатка для участия в электронных торгах

г. Ростов-на-Дону \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_.

Финансовый управляющий Батракова Регина Шамильевна (ИНН 616401292675, регистрационный номер в сводном реестре арбитражных управляющих 16776) действующий на основании решения Арбитражного суда Ростовской области от 11.12.2018 года по делу № А53- 35295/2018, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(-ое) в дальнейшем “Заявитель”, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Заявитель для участия в торгах, проводимых на ЭТП - <https://tenderstandart.ru/> по продаже имущества Ковалева Александра Николаевича (06.11.1957 г. р., уроженец с. Большекрепинская Родионово-Несветайского района Ростовской области, место нахождения: 347400, Ростовская область, х. Ленина, ул. Зеленая, д.71; ИНН 616843022795; СНИЛС 073-620-720-47, далее – Должник) перечисляет денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_ руб. (далее – “задаток”) в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах Имущества по Лоту №\_\_.

2. Задаток должен быть уплачен Заявителем на банковский счет должника:

Ковалев Александр Николаевич(ИНН Должника 616843022795), р/с 40817810452097277509 Юго-Западный банк ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810600000000602, БИК 046015602.

не позднее **даты окончания приема заявок.** и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В случае не поступления задатка на этот счет до указанной даты либо перечисления задатка не в полном объеме, обязательства по внесению задатка считаются не исполненными и Заявитель к участию в торгах не допускается.

3. Сумма внесенного задатка возвращается лицам, участвовавшим в торгах, но не выигравшим их, путем перечисления денежных средств на счет, с которого поступил задаток в течение 5 рабочих дней со дня утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов. Для возврата задатка на иные реквизиты Заявитель должен подать организатору торгов заявление с указанием иных реквизитов либо указать такие реквизиты в заявке на участие в торгах.

4. В случае признания Заявителя победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет уплаты соответствующей части покупной цены (покупная цена уменьшается на сумму уплаченного задатка).

5. Задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов в установленный в сообщении о проведении торгов срок уклонится от подписания договора купли-продажи и/или от оплаты имущества, выставлявшегося на торги.

Адреса и реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Заявитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  | Организатор торгов: Финансовый управляющий  Батракова Регина Шамильевна ИНН 616401292675 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.Ш. Батракова |