

ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ №1023-2018

ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ: Имущество АО «Завод НВА»

ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ: 14 февраля 2019 г.

ЗАКАЗЧИК: АО «Завод НВА»



ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Основание для проведения оценщиком оценки объекта оценки	Договор №1023-2018 от 10 декабря 2018 г.
Порядковый номер отчета об оценке	1023-2018
Дата составления отчета об оценке	14 февраля 2018 г.
Дата определения стоимости объекта оценки	10 декабря 2018 г.
Общая информация, идентифицирующая объект оценки	Имущество АО «Завод НВА»
Результаты оценки, полученные при применении сравнительного подхода к оценке	749 000 (Семьсот сорок девять тысяч) руб.
Результаты оценки, полученные при применении доходного подхода к оценке	Мотивированный отказ от применения подхода
Результаты оценки, полученные при применении затратного подхода к оценке	2 598 081 (Два миллиона пятьсот девяносто восемь тысяч восемьдесят один) руб.
Итоговая величина стоимости объекта оценки	3 347 081 (Три миллиона триста сорок семь тысяч восемьдесят один) руб.
Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости	Итоговая величина стоимости может быть использована исключительно для указанного в Задании на оценку вида предполагаемого использования. Использование для других целей не допускается.

Директор ООО «Средневолжская оценочная компания»



Щербин А.Ю.

Оглавление

1. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ФЕДЕРАЛЬНЫХ СТАНДАРТОВ ОЦЕНКИ.....	5
2. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНКИ	7
3. ПРИНЯТЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДОПУЩЕНИЯ	8
4. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ	9
5. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ И ЕЕ ИТОГОВАЯ ВЕЛИЧИНА.....	10
5.1. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ С УКАЗАНИЕМ ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	10
5.1.1. ТОЧНОЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	10
ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА И САМОХОДНАЯ ТЕХНИКА	10
ОБОРУДОВАНИЕ И ТОМАРНО-МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЦЕННОСТИ.....	12
5.1.2. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	13
5.2. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЕГО ИСТОРИЯ, ТЕКУЩАЯ КОНЪЮНКТУРА И ТЕНДЕНЦИИ, А ТАКЖЕ АНАЛИЗ ДРУГИХ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, НЕ ОТНОСЯЩИХСЯ НЕПОСРЕДСТВЕННО К ОБЪЕКТУ ОЦЕНКИ, НО ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ	13
5.2.1. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ.....	22
5.3. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ.....	22
5.3.1. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ:	22
ДОХОДНЫЙ ПОДХОД.....	22
ЗАТРАТНЫЙ ПОДХОД.....	23
СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ПОДХОД	24
5.3.2. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ИСПОЛЬЗУЕМЫМИ ПОДХОДАМИ К ОЦЕНКЕ И МЕТОДАМИ В РАМКАХ КАЖДОГО ИЗ ПРИМЕНЯЕМЫХ ПОДХОДОВ. .	26
СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ПОДХОД	26
ЗАТРАТНЫЙ ПОДХОД.....	34
Расчет рыночной стоимости производственного и технологического оборудования.	34
5.4. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕДУРЫ СОГЛАСОВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ И ВЫВОДЫ, ПОЛУЧЕННЫЕ НА ОСНОВАНИИ ПРОВЕДЕННЫХ РАСЧЕТОВ ПО РАЗЛИЧНЫМ ПОДХОДАМ	42
6.1. ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ЗАКАЗЧИКОМ	45
6.2. ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	63
6.3. СКРИНШОТЫ ИНТЕРНЕТ СТРАНИЦ И ИСТОЧНИКОВ ИНФОРМАЦИИ.....	69
6.4. ДОКУМЕНТЫ ОЦЕНЩИКА.....	117

1. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ФЕДЕРАЛЬНЫХ СТАНДАРТОВ ОЦЕНКИ

Объект оценки	Имущество АО «Завод НВА» в составе:		
	№ п/п	Наименование	Количество, шт.
	1	Автомобиль легковой ГАЗ 3110, VIN – ХТН311000У1000277, год выпуска – 2000, государственный регистрационный знак - В392НР 64	1
	2	Автомобиль – машина вакуумная ГАЗ КО-503, VIN – ХVL4В230010000220, год выпуска – 2001, государственный регистрационный знак - В389НР 64	1
	3	Автомобиль-самосвал ЗИЛ-450650, VIN – ХТР45065020000250, год выпуска – 2002, государственный регистрационный знак - В390НР 64	1
	4	Автомобиль грузовой бортовой КаМАЗ 53200, VIN – ХТС532000V2094274, год выпуска – 1997, государственный регистрационный знак - В44ЗЕМ 64	1
	5	Пила циркулярная	1
	6	Пишущая машинка "Оливетти"	1
	7	Пишущая машинка "Оливетти"	1
	8	Радиост."Лен-Б" 1991г.	1
	9	Радиост."Нокиа" 1997г	1
	10	Станок деревообрабатывающий МС-250	1
	11	Станок рейсмусовый	1
	12	Станок фуговальный	1
	13	ГСМ бензин АИ-92	70
	14	Гильзы ГАО 4-2	57 780
	15	Гильзы ГАО 5-1	272 380
	16	Гильзы ГАО 5-2	106 229
	17	Гильзы ГАО 6-1	280 150
	18	Гильзы ГАО 6-2	97 840
	19	Наконечник П 10-5-М	31
	20	Наконечник П 120-10-М	13
	21	Наконечник П 185-12-М	682
	22	Наконечник П 240-16-М	277
	23	Наконечник П 6-4-М	48
	24	Наконечник Т 6-5-4-М	13 021
	25	Наконечник Т 6-5-4-М О	500
	26	Клапан КТЗ 001-65ф	1
	27	Кран шаровой фланцевый d5	1
	28	Прибор САКЗ-МК-2 d65 НД (СО, СН)	1
	29	Счетчик газа G 40Т	1
30	Фланцы d 65	4	
Права на объект оценки, учитываемые при определении стоимости объекта оценки	Учитываемые имущественные права: Право собственности Ограничения (обременения) прав: Не учитывались в настоящем отчете		
Цель оценки	Определение рыночной стоимости.		
Предполагаемое использование результатов оценки	Для реализации имущества Специальных ограничений, кроме предусмотренных действующим законодательством, не установлено.		
Вид стоимости	Рыночная стоимость.		
Дата оценки	10 декабря 2018 г.		
Состав оцениваемой группы машин и оборудования с указанием сведений по каждой машине и единице оборудования, достаточных для их идентификации	№ п/п	Наименование	Количество, шт.
	1	Автомобиль легковой ГАЗ 3110, VIN – ХТН311000У1000277, год выпуска – 2000, государственный регистрационный знак - В392НР 64	1
	2	Автомобиль – машина вакуумная ГАЗ КО-503, VIN – ХVL4В230010000220, год выпуска – 2001, государственный регистрационный знак - В389НР 64	1
	3	Автомобиль-самосвал ЗИЛ-450650, VIN – ХТР45065020000250, год выпуска – 2002, государственный регистрационный знак - В390НР 64	1
	4	Автомобиль грузовой бортовой КаМАЗ 53200, VIN – ХТС532000V2094274, год выпуска – 1997, государственный регистрационный знак - В44ЗЕМ 64	1
	5	Пила циркулярная	1
	6	Пишущая машинка "Оливетти"	1
	7	Пишущая машинка "Оливетти"	1
	8	Радиост."Лен-Б" 1991г.	1

	9	Радиост."Нокиа" 1997г	1
	10	Станок деревообрабатывающий МС-250	1
	11	Станок рейсмусовый	1
	12	Станок фуговальный	1
	13	ГСМ бензин АИ-92	70
	14	Гильзы ГАО 4-2	57 780
	15	Гильзы ГАО 5-1	272 380
	16	Гильзы ГАО 5-2	106 229
	17	Гильзы ГАО 6-1	280 150
	18	Гильзы ГАО 6-2	97 840
	19	Наконечник П 10-5-М	31
	20	Наконечник П 120-10-М	13
	21	Наконечник П 185-12-М	682
	22	Наконечник П 240-16-М	277
	23	Наконечник П 6-4-М	48
	24	Наконечник Т 6-5-4-М	13 021
	25	Наконечник Т 6-5-4-М О	500
	26	Клапан КТЗ 001-65ф	1
	27	Кран шаровой фланцевый d5	1
	28	Прибор САКЗ-МК-2 d65 НД (СО, СН)	1
	29	Счетчик газа G 40Т	1
	30	Фланцы d 65	4
Порядок и сроки предоставления заказчиком необходимых для проведения оценки материалов и информации	Необходимые материалы и информация предоставляются после подписания договора.		
Информация по учету нематериальных активов, необходимых для эксплуатации машин и оборудования и их учет в составе стоимости машин и оборудования	Нематериальные активы, необходимые для эксплуатации машин и оборудования отсутствуют, в случае наличия таковых учитываются в стоимости соответствующего оборудования, без определения индивидуальной стоимости.		
Допущения, на которых должна основываться оценка	<p>- Пунктом 19 ФСО №1 установлено, что «Оценщик должен провести анализ достаточности и достоверности информации, используя доступные ему для этого средства и методы». Оценщик не обладает специальными познаниями, средствами и методами юридической экспертизы документов, устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки, в том числе правоустанавливающих и правоподтверждающих документов. Таким образом, оценка произведена из предположения, что информация, содержащаяся в указанных выше документах, является достоверной;</p> <p>- Техническое состояние объекта оценки оказывает существенное влияние на величину его стоимости, при этом оно может характеризоваться как видимыми признаками физического износа, так и его скрытой составляющей (например, состояние скрытых работ и невидимых невооруженным глазом конструктивных элементов). Выявление указанных скрытых признаков физического износа может быть произведено профильными специалистами с использованием инструментальных средств контроля. Пунктом 19 ФСО №1 установлено, что «Оценщик должен провести анализ достаточности и достоверности информации, используя доступные ему для этого средства и методы». Оценщик не имеет специального образования в области строительно-технической экспертизы, а также соответствующих средств инструментального контроля. Таким образом, доступными средствами и методами проверки достоверности информации о техническом состоянии объекта оценки является визуальный осмотр. Оценка производится из предположения об отсутствии каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость оцениваемого имущества, не выявленных в ходе визуального осмотра или не</p>		

	<p>указанных в представленных Оценщику документах. На Оценщика не возлагается обязанность обнаруживать подобные факторы, а также на нем не лежит ответственность за их необнаружение;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Исходя из вероятностной природы рыночной стоимости, указанной в ст. 3 135-ФЗ, Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за неспособность Заказчика оценки или третьих лиц совершить с объектом оценки сделку, для определения ценовых параметров которой составлен настоящий отчет об оценке; - Все расчеты, выполняемые для целей подготовки настоящего Отчета, производятся в программе Microsoft Office Excel. Числовая информация приводится в Отчете в удобном для восприятия виде, в том числе, округленном. Сами расчеты выполняются с более высокой точностью в соответствии с внутренней архитектурой указанной программы, если иное прямо не указывается в Отчете; - Осмотр объектов оценки осуществлялся органолептическим методом. Разборка и дефектовка объектов (составных частей) не производилась. Осмотр узлов и агрегатов, находящихся в труднодоступных местах не осуществлялся; - Осмотр производственного оборудования и транспорта производится укрупненно, без сверки серийных (заводских) номеров и частичной фото фиксацией в соответствии с заданием на оценку и учитывая специфику самих объектов (большинство из них смонтировано на месте производства и не может быть осмотрено без угрозы жизни и здоровью Оценщика. - Оценщик исследует рынок в тех его сегментах, в которых может быть реализована наиболее значимая по стоимости часть оцениваемых машин и единиц оборудования; - Объекты оценки рассматриваются как отдельные, самостоятельные единицы с учетом вывода из состава действующего имущественного комплекса, при условии прекращения их совместного использования; - Объекты оценки оцениваются без учета их перемещения с их текущего местоположения как, отдельные объекты;
Период проведения осмотра	С 10 декабря 2018 по 14 февраля 2019 г.
В отсутствие документально подтвержденных обременений в отношении объекта оценки оценка объекта проводится исходя из предположения об отсутствии таких обременений.	

2. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНКИ

Настоящая оценка была произведена Оценщиками с соблюдением следующих принципов, в соответствии с Федеральным стандартом оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)»:

- ✓ в отчете должна быть изложена информация, существенная с точки зрения оценщика для определения стоимости объекта оценки;
- ✓ информация, приведенная в отчете об оценке, существенным образом влияющая на стоимость объекта оценки, должна быть подтверждена;
- ✓ содержание отчета об оценке не должно вводить в заблуждение заказчика оценки и иных заинтересованных лиц (пользователи отчета об оценке), а также не должно допускать неоднозначного толкования полученных результатов.

Оценка проведена в соответствии:

1. Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО №1)» в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.05.2015 г. №297;
2. Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)» в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.05.2015 г. №298;
3. Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)» в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.05.2015 г. №299;

4. Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)» в соответствии с Приказом МЭР РФ от 01.06.2015 г. №328;

5. Стандарты и правила оценочной деятельности МСНО—НП «ОПЭО».

Обоснованием применения вышеперечисленных стандартов оценочной деятельности служит обязанность, согласно Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 г. (в редакции, действующей на дату составления Отчета) ст.15 «Обязанности оценщика», соблюдения Оценщиком при осуществлении оценочной деятельности требований Федеральных стандартов оценки, а также стандартов и правил оценочной деятельности, утвержденных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой он является».

3. ПРИНЯТЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДОПУЩЕНИЯ

Следующие допущения и ограничивающие условия являются неотъемлемой частью данного отчета:

- Пунктом 19 ФСО №1 установлено, что «Оценщик должен провести анализ достаточности и достоверности информации, используя доступные ему для этого средства и методы». Оценщик не обладает специальными познаниями, средствами и методами юридической экспертизы документов, устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки, в том числе правоустанавливающих и подтверждающих документов. Таким образом, оценка произведена из предположения, что информация, содержащаяся в указанных выше документах, является достоверной;

- Техническое состояние объекта оценки оказывает существенное влияние на величину его стоимости, при этом оно может характеризоваться как видимыми признаками физического износа, так и его скрытой составляющей (например, состояние скрытых работ и невидимых невооруженным глазом конструктивных элементов). Выявление указанных скрытых признаков физического износа может быть произведено профильными специалистами с использованием инструментальных средств контроля. Пунктом 19 ФСО №1 установлено, что «Оценщик должен провести анализ достаточности и достоверности информации, используя доступные ему для этого средства и методы». Оценщик не имеет специального образования в области строительно-технической экспертизы, а также соответствующих средств инструментального контроля. Таким образом, доступными средствами и методами проверки достоверности информации о техническом состоянии объекта оценки является визуальный осмотр. Оценка производится из предположения об отсутствии каких-либо скрытых факторов, влияющих на стоимость оцениваемого имущества, не выявленных в ходе визуального осмотра или не указанных в представленных Оценщику документах. На Оценщика не возлагается обязанность обнаруживать подобные факторы, а также на нем не лежит ответственность за их необнаружение;

- Исходя из вероятностной природы рыночной стоимости, указанной в ст. 3 135-ФЗ, Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за неспособность Заказчика оценки или третьих лиц совершить с объектом оценки сделку, для определения ценовых параметров которой составлен настоящий отчет об оценке;

- Все расчеты, выполняемые для целей подготовки настоящего Отчета, производятся в программе Microsoft Office Excel. Числовая информация приводится в Отчете в удобном для восприятия виде, в том числе, округленном. Сами расчеты выполняются с более высокой точностью в соответствии с внутренней архитектурой указанной программы, если иное прямо не указывается в Отчете;

- Осмотр объектов оценки осуществлялся органолептическим методом. Разборка и дефектовка объектов (составных частей) не производилась. Осмотр узлов и агрегатов, находящихся в труднодоступных местах не осуществлялся;

- Осмотр производственного оборудования и транспорта производится укрупненно, без сверки серийных (заводских) номеров и частичной фото фиксацией в соответствии с заданием на оценку и учитывая специфику самих объектов (большинство из них смонтировано на месте производства и не может быть осмотрено без угрозы жизни и здоровью Оценщика.

- Оценщик исследует рынок в тех его сегментах, в которых может быть реализована наиболее значимая по стоимости часть оцениваемых машин и единиц оборудования;

- Объекты оценки рассматриваются как отдельные, самостоятельные единицы с учетом вывода из состава действующего имущественного комплекса, при условии прекращения их совместного использования;

- Объекты оценки оцениваются без учета их перемещения с их текущего местоположения как, отдельные объекты;

Если в ходе выполнения работ по оценке возникают иные допущения и ограничения, влияющие на итоговый результат, то они будут изложены в соответствующих главах Отчета об оценке.

4. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

Сведения о заказчике	
Полное наименование	Акционерное общество "Завод низковольтной аппаратуры"
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1026402671272
Дата присвоения ОГРН	04.12.2002 г.
Место нахождения	410010, г. Саратов, ул. им. Осипова В.И., д. 1, оф. 40
Почтовый адрес	410010, г. Саратов, ул. им. Осипова В.И., д. 1, оф. 40
Сведения об оценщике	
Фамилия, имя, отчество	Котенко Дмитрий Алексеевич
Серия и номер документа, удостоверяющего личность	Паспорт серия 63 04 №305795
Место нахождения оценщика	410056, г. Саратов, ул. Рабочая, д. 40/60
Сведения о членстве оценщика в саморегулируемой организации оценщиков	Межрегиональная саморегулируемая некоммерческая организация Некоммерческое партнерство «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» согласно реестру №852.64, дата внесения в реестр 30 апреля 2009 года
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщиков	Страховой полис №0991R/776/F0322/18 от 21.08.2018 г., выданный АО «АльфаСтрахование», на период страхования с 10 сентября 2018 г. по 09 сентября 2019 г. (обе даты включительно)
Номер и дата выдачи документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	Диплом: Саратовский государственный технический университет, диплом о профессиональной переподготовке ПП-I № 230219 выдан 31.03.2009 г. Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности «Оценка движимого имущества» №003875-2 от 28.02.2018 г.
Стаж в области оценочной деятельности	с 2009 года
Номер контактного телефона	8 (8452) 601-301
Почтовый адрес	410056, г. Саратов, ул. Рабочая, д. 40/60
Адрес электронной почты	601301@mail.ru
Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор	Общество с ограниченной ответственностью «Средневолжская оценочная компания», ИНН 6453076320 КПП 645401001 Адрес местонахождения: 410056, г. Саратов, ул. Рабочая, д. 40/60 ОГРН 1046405306001, дата присвоения: 26 мая 2004 г.
Сведения о трудовом договоре Оценщика	Трудовой договор с ООО «Средневолжская оценочная компания» №26 от 27.03.2018 г., Дополнительное соглашение №1 от 07.05.2017 г.
Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, и оценщика в	Требование о независимости выполнено

соответствии с требованиями статьи 16 настоящего Федерального закона	
Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах с указанием их квалификации и степени их участия в проведении оценки объекта оценки	Организации и специалисты не привлекались

5. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ И ЕЕ ИТОГОВАЯ ВЕЛИЧИНА

В определении Федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО №1)» проведение оценки включает следующие этапы:

- а) заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку;
- б) сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;
- в) применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;
- г) согласование (в случае необходимости) результатов и определение итоговой величины стоимости объекта оценки;
- д) составление отчета об оценке.

5.1. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ С УКАЗАНИЕМ ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЪЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

5.1.1. ТОЧНОЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Таблица. Собственник объектов оценки

Полное наименование	Акционерное общество "Завод низковольтной аппаратуры"
Сокращенное наименование	АО "Завод НВА"
Дата государственной регистрации	04.12.2002 г.
Основной государственный регистрационный номер	1026402671272

Согласно предоставленным документам существующие ограничения (обременения) не зарегистрированы.

Согласно электронному ресурсу <https://www.reestr-zalogov.ru> обременения (ограничения) прав не зарегистрированы.

ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА И САМОХОДНАЯ ТЕХНИКА

Таблица. Транспортные средства

№ п/п	Наименование объекта оценки	Год выпуска	Возраст, лет	Балансовая стоимость, руб.
1	Автомобиль легковой ГАЗ 3110, VIN – ХТН311000У1000277, год выпуска – 2000, государственный регистрационный знак - В392НР 64	2000	18	5 084,75
2	Автомобиль – машина вакуумная ГАЗ КО-503, VIN – ХVL4B230010000220, год выпуска – 2001, государственный регистрационный знак - В389НР 64	2001	17	84 745,76
3	Автомобиль-самосвал ЗИЛ-450650, VIN – ХТР45065020000250, год выпуска – 2002, государственный регистрационный знак - В390НР 64	2002	16	173 728,81
4	Автомобиль грузовой бортовой КаМАЗ 53200, VIN – ХТС532000V2094274, год выпуска – 1997, государственный регистрационный знак - В443ЕМ 64	1997	21	188 458,39

ГАЗ-3110 «Волга» — российский автомобиль среднего класса производства Горьковского автозавода. Является дальнейшей модернизации линейки «Волга» и сменил автомобиль ГАЗ-

31029. Выпускался серийно с 1997 года по 2005 год, когда была проведена глубокая модернизация машины, реализованная в ГАЗ-31105

Идентификационный номер	XTH311000Y1000277
Наименование и марка машины	ГАЗ 3110
Год выпуска	2000
Модель, двигатель №	*40210D*Y0132196*
Кузов (кабина, прицеп) №	311000Y0408759
Цвет	БЕЛЫЙ
Мощность двигателя, (л.с.) кВт	81 (59,5)
Рабочий объем двигателя, куб.см	2445
Тип двигателя	БЕНЗИНОВЫЙ
Масса без нагрузки, кг.	1400
Номер ПТС	52 КА 606279
Текущее использование объекта оценки	НЕ ЭКСПЛУАТИРУЕТСЯ
Выпуск объекта оценки	Модификация снята с производства (https://auto.ru)
Выпуск запасных частей для объекта оценки	НЕ ПРЕКРАЩЕН
Факты попадания ТС в ДТП	НЕ УСТАНОВЛЕНО
Тип кузова	Легковой
Трансмиссия	МЕХАНИЧЕСКАЯ
Техническое состояние	УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЕ
Местоположение	г. Саратов

Ассенизационная машина КО-503В может базироваться на двух шасси: ГАЗ-3309 или ГАЗ-3307. Модели КО-503В и КО-503В-2 обладают одинаковым оборудованием, но имеют разные шасси. Вакуумная машина на базе ГАЗ-3307 обладает бензиновым двигателем, а ГАЗ-3309 дизельным. Таким образом, ГАЗ-3309 превосходит своего предшественника по экономичности. Оба агрегата данной серии выпускаются на Арзамасском заводе машиностроения и очень ценятся коммунальными службами.

Идентификационный номер	XVL4B230010000220
Наименование и марка машины	ГАЗ КО-503В
Год выпуска	2001
Модель, двигатель №	51300K 11016866
Кузов (кабина, прицеп) №	-
Цвет	БАЛТИКА
Мощность двигателя, (л.с.) кВт	- (92)
Рабочий объем двигателя, куб.см	4250
Тип двигателя	БЕНЗИНОВЫЙ
Масса без нагрузки, кг.	3650
Номер ПТС	52 КА 944696
Текущее использование объекта оценки	НЕ ЭКСПЛУАТИРУЕТСЯ
Выпуск объекта оценки	Модификация снята с производства (https://auto.ru)
Выпуск запасных частей для объекта оценки	НЕ ПРЕКРАЩЕН
Факты попадания ТС в ДТП	НЕ УСТАНОВЛЕНО
Тип кузова	МАШИНА ВАКУУМНАЯ
Трансмиссия	МЕХАНИЧЕСКАЯ
Техническое состояние	УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЕ
Местоположение	г. Саратов

Предназначен для перевозки различных насыпных и навалочных грузов по всем видам дорог. Борт и днище платформы снабжены легкоъемными резиновыми уплотнителями, что позволяет перевозить грузы без потерь. Управление гидравлическим опрокидывающим устройством: включение коробки отбора мощности и насоса - дистанционное, электропневматическое из кабины водителя; включение гидрораспределителя - ручное из кабины водителя.

Идентификационный номер	XTP45065020000250
Наименование и марка машины	ЗИЛ-450650
Год выпуска	2002
Модель, двигатель №	ЗИЛ-508.10 20255255
Кузов (кабина, прицеп) №	-
Цвет	БЕЛЫЙ
Мощность двигателя, (л.с.) кВт	150 (110)
Рабочий объем двигателя, куб.см	6000
Тип двигателя	БЕНЗИНОВЫЙ
Масса без нагрузки, кг.	5275
Номер ПТС	50 КМ 556834
Текущее использование объекта оценки	НЕ ЭКСПЛУАТИРУЕТСЯ
Выпуск объекта оценки	Модификация снята с производства (https://auto.ru)
Выпуск запасных частей для объекта оценки	НЕ ПРЕКРАЩЕН
Факты попадания ТС в ДТП	НЕ УСТАНОВЛЕНО
Тип кузова	АВТОМОБИЛЬ-САМОСВАЛ
Трансмиссия	МЕХАНИЧЕСКАЯ
Техническое состояние	УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЕ
Местоположение	г. Саратов

КамаЗ-5320 — советский и российский трёхосный бортовой грузовой автомобиль-тягач с колёсной формулой 6×4, выпускавшийся Камским автомобильным заводом (КамаЗ) с 1976 г. по 2001 г. Стал первой по счёту моделью автомобиля под маркой КамаЗ. Предназначен в том числе и для постоянной работы автопоездом с прицепом. Кузов — металлическая платформа с открывающимися боковыми и задним бортами и тентом.

Идентификационный номер	XTC532000V2094274
Наименование и марка машины	КаМаЗ 53200
Год выпуска	1997
Модель, двигатель №	740 086301
Кузов (кабина, прицеп) №	1725616
Цвет	ЗЕЛЕНЫЙ
Мощность двигателя, (л.с.) кВт	210 (154)
Рабочий объем двигателя, куб.см	10850
Тип двигателя	ДИЗЕЛЬНЫЙ
Масса без нагрузки, кг.	7080
Номер ПТС	64 МА 504723
Текущее использование объекта оценки	НЕ ЭКСПЛУАТИРУЕТСЯ
Выпуск объекта оценки	Модификация снята с производства (https://auto.ru)
Выпуск запасных частей для объекта оценки	НЕ ПРЕКРАЩЕН
Факты попадания ТС в ДТП	НЕ УСТАНОВЛЕНО
Тип кузова	ГРУЗОВОЙ БОРТОВОЙ
Трансмиссия	МЕХАНИЧЕСКАЯ
Техническое состояние	УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЕ
Местоположение	г. Саратов

ОБОРУДОВАНИЕ И ТОМАРНО-МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЦЕННОСТИ

Таблица. Производственное и технологическое оборудование

№ п/п	Наименование	Год выпуска	Инвентарный номер	Количество, шт.	Балансовая стоимость, руб.
1	Пила циркулярная	-	-	1	1 000,00
2	Пишущая машинка "Оливетти"	-	-	1	850
3	Пишущая машинка "Оливетти"	-	-	1	850
4	Радиост."Лен-Б" 1991г.	-	-	1	2 176,09
5	Радиост."Нокиа" 1997г	-	-	1	12 335,23
6	Станок деревообрабатывающий МС-250	-	-	1	600
7	Станок рейсмусовый	-	-	1	2 662,09
8	Станок фуговальный	-	-	1	1 595,91

9	ГСМ бензин АИ-92	-	-	70	2 316,84
10	Гильзы ГАО 4-2	-	-	57780	168 869,51
11	Гильзы ГАО 5-1	-	-	272380	796 065,83
12	Гильзы ГАО 5-2	-	-	106229	314 267,99
13	Гильзы ГАО 6-1	-	-	280150	818 774,64
14	Гильзы ГАО 6-2	-	-	97840	285 950,07
15	Наконечник П 10-5-М	-	-	31	90,6
16	Наконечник П 120-10-М	-	-	13	38,09
17	Наконечник П 185-12-М	-	-	682	1 993,25
18	Наконечник П 240-16-М	-	-	277	809,55
19	Наконечник П 6-4-М	-	-	48	140,27
20	Наконечник Т 6-5-4-М	-	-	13021	38 055,54
21	Наконечник Т 6-5-4-М О	-	-	500	1 461,31
22	Клапан КТЗ 001-65ф	-	-	1	10 254,24
23	Кран шаровой фланцевый d65	-	-	1	6 830,51
24	Прибор САКЗ-МК-2 d65 НД (СО, СН)	-	-	1	16 144,07
25	Счетчик газа G 40T	-	-	1	51 779,66
26	Фланцы d 65	-	-	4	1 254,24

5.1.2. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

1. Копия инвентаризационной описи основных средств (приведена в приложении);

5.2. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЕГО ИСТОРИЯ, ТЕКУЩАЯ КОНЪЮНКТУРА И ТЕНДЕНЦИИ, А ТАКЖЕ АНАЛИЗ ДРУГИХ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, НЕ ОТНОСЯЩИХСЯ НЕПОСРЕДСТВЕННО К ОБЪЕКТУ ОЦЕНКИ, НО ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ

Движимое имущество – в данный сегмент относят все вещественные объекты, которые не могут быть отнесены к недвижимости. Зачастую к движимому имуществу относят также объекты конструктивно сходные с объектами недвижимости, но не подлежащие госрегистрации в силу ряда причин (например, мобильные здания или вагончики).

Существует несколько классификаций движимого имущества. Традиционно выделяют следующие классы:

Транспортные средства (автомобильный транспорт, ж/д подвижной состав, воздушные и морские (речные) суда;

Строительная и другая самоходная спецтехника;

Производственные машины и оборудование (станки, прессы, автоматические линии)

Контрольно-измерительное и испытательное оборудование (приборы и стенды)

Офисная техника (компьютеры, оргтехника, средства связи и коммуникации)

Оборудование, конструктивно связанное с объектом недвижимости (мостовые краны в цехах, ЛВС, системы вентиляции и центрального кондиционирования зданий, транспортеры и конвейеры)

Движимое имущество в данном отчете будет классифицироваться в соответствии с предназначением завода изготовителя.

Согласно п.10 "Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)" Для оценки стоимости машин и оборудования оценщик исследует рынок в тех его сегментах, в которых может быть реализована наиболее значимая по стоимости часть оцениваемых машин и единиц оборудования. Исследуются сегменты как первичного, так и вторичного рынка, если для объекта оценки эти виды рынка существуют.

Согласно данным аналитического агентства «АВТОСТАТ», в январе – апреле 2018 года в России было реализовано более 25 тыс. новых грузовых автомобилей, что на 29,5% больше, чем год назад. Лидером среди моделей на российском рынке грузовиков является КАМАЗ 43118, на долю которого приходится 8,6% от общего объема. Так, за отчетный период в нашей стране было продано 2164 экземпляра этой модели, что на 19% выше результата годичной давности. На втором месте также располагается отечественная модель - GAZ GAZON NEXT, объем реализации которой вырос на 35,3% до 1778 экземпляров. Третью строчку модельного рейтинга занимает шведский VOLVO FH (1460 шт.; +61,3%), по итогам четырех месяцев 2018 года он лидирует на российском рынке среди грузовых автомобилей иностранного происхождения. Замыкают ТОП-5 два продукта отечественного автопрома – КАМАЗ 5490 (1447 шт.; +79,3%) и КАМАЗ 65115 (1395 шт.; +6,3%). На шестом месте – Mercedes Actros (1240 шт.; +33,2%), на седьмом – КАМАЗ 6520 (1129 шт.), показавший отрицательную динамику (-15%). Продажи остальных моделей за январь - апрель составляют менее тысячи единиц. Тем не менее, в десятку лидеров также попали: DAF TRUCKS XF (948 шт.; +36,2%), MAN TGX (762 шт.; +472,9%) и MAN TGS (676 шт.; -4,8%). Более

половины моделей, входящих в ТОП-10 (6 из 10), за четыре месяца 2018 года сумели нарастить свои продажи более чем на 30% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

ТОП-10 моделей грузовиков в России



модель	4М'18	4М'17	18/17		
1. KAMAZ 43118	2 164	1 819	+19,0%	↑	1 KAMAZ 43118
2. GAZ GAZON NEXT	1 778	1 314	+35,3%	↑	2 GAZ GAZON NEXT
3. VOLVO FH	1 460	905	+61,3%	↑	3 VOLVO FH
4. KAMAZ 5490	1 447	807	+79,3%	↑	
5. KAMAZ 65115	1 395	1 312	+6,3%	↑	
6. MERCEDES ACTROS	1 240	931	+33,2%	↑	
7. KAMAZ 6520	1 129	1 329	-15,0%	↓	
8. DAF TRUCKS XF	948	696	+36,2%	↑	
9. MAN TGX	762	133	+472,9%	↑	
10. MAN TGS	676	710	-4,8%	↓	
ВСЕГО грузовиков	25 029	19 324	+29,5%	↑	

Источник: AUTOSTAT-RADAR

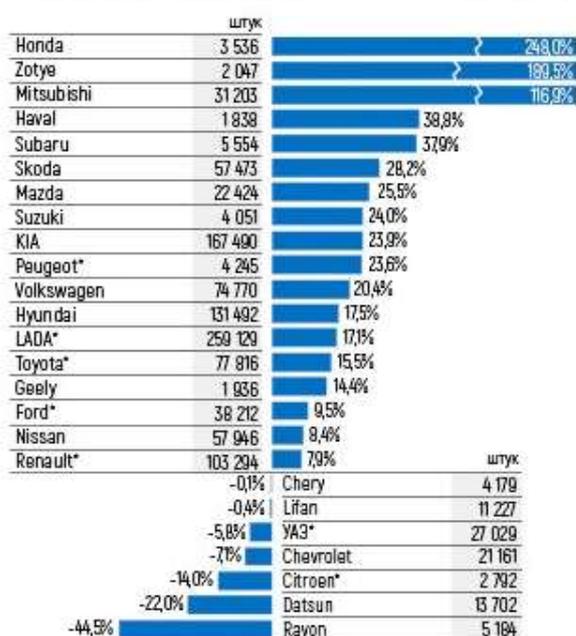
Период: январь - апрель 2018 года

В январе – сентябре нынешнего года продажи новых автомобилей в России выросли на 14,9% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. При этом оба сегмента – и массовый и премиальный – показали рост на 16,3% и 6,5% соответственно. Объем реализации автомобилей массовых марок за отчетный период составил 1 млн 134,3 тыс. единиц, что соответствует доле в 91,2%. Отметим, что 18 производителей из ТОП-25 марок-лидеров в этом сегменте показали положительную динамику. Лучший результат продемонстрировала Honda, реализация машин которой выросла в 3,5 раза. Более чем в два раза увеличились продажи у Zotye и Mitsubishi. Однако у 7 брендов продажи по итогам 9 месяцев 2018 года ушли в «минус». Так, менее 1% потеряли Chery и Lifan. Отрицательную динамику также продемонстрировали УАЗ (-5,8%), Chevrolet (-7,1%), Citroen (-14%), Datsun (-22%) и Ravon (-44,5%). Продажи премиальных автомобилей составили 110 тыс. единиц, заняв 8,8% рынка. Из 14 представителей этого сегмента, 10 показали положительную динамику. Лучший результат в этом плане принадлежит Genesis, реализация машин которого выросла на 74,5%. На втором месте – MINI с динамикой 51,6%. Рост продаж остальных премиум-марок с января по сентябрь нынешнего года составляет менее 20%. При этом на третьей строчке располагается BMW (+19,6%), а наименьший рост в 2,8% продемонстрировал Mercedes-Benz. Напомним, что оба бренда являются крупнейшими игроками в российском премиальном сегменте. Отрицательную динамику за отчетный период показали такие премиум-бренды, как Smart (-1,7%), Infiniti (-8%) и Audi (-9%). Но сильнее всех здесь «отличился» Cadillac, продажи которого упали примерно на четверть.

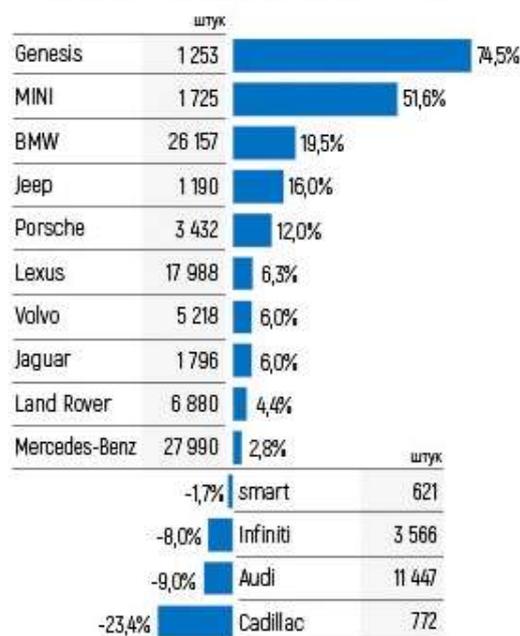
Динамика авторынка России в январе-сентябре 2018 года



МАССОВЫЙ СЕГМЕНТ | доля **91,2%** | Динамика: +16,3%
Объем продаж: 1 134 288 шт.



ПРЕМИАЛЬНЫЙ СЕГМЕНТ | доля **8,8%** | Динамика: +6,5%
Объем продаж: 110 035 шт.



Источник: Ассоциация европейского бизнеса в России (АЕБ), (*) без учета LCV по брендам: BMW, Foton, GAZ, Isuzu, Mercedes, Volkswagen, Hyundai

Таблица. Предложения, выявленные на вторичном рынке (Автомобиль легковой ГАЗ 3110, VIN – ХТН311000У1000277, год выпуска – 2000, государственный регистрационный знак - В392НР 64)

Рыночная стоимость, руб.	45 000	45 000	45 000	50 000	50 000
Описание	Год выпуска 2000 Пробег 110 000 км Кузов Седан Цвет Белый Двигатель 2.5 л / 90 л.с. / Бензин Коробка Механическая Привод Задний Руль Левый Состояние Не требует ремонта	Год выпуска 2000 Пробег 180 000 км Кузов Седан Цвет Чёрный Двигатель 2.5 л / 90 л.с. / Бензин Коробка Механическая Привод Задний Руль Левый Состояние Не требует ремонта	Год выпуска 2000 Пробег 60 000 км Кузов Седан Цвет Белый Двигатель 2.5 л / 90 л.с. / Бензин Коробка Механическая Привод Задний Руль Левый Состояние Не требует ремонта	Год выпуска 2000 Пробег 200 000 км Кузов Седан Цвет Белый Двигатель 2.5 л / 90 л.с. / Бензин Коробка Механическая Привод Задний Руль Левый Состояние Не требует ремонта	Год выпуска 2000 Пробег 146 201 км Кузов Седан Цвет Фиолетовый Двигатель 2.5 л / 90 л.с. / Бензин Коробка Механическая Привод Задний Руль Левый Состояние Не требует ремонта
Год выпуска	2000	2000	2000	2000	2000
Техническое состояние	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное
Пробег, тыс.км	110	180	60	200	146
Условия финансирования	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные
Условия продажи	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок
Дата предоставления информации	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018
Источник	https://auto.ru/cars/used/sale/gaz/3110/1079929198-b7a5969f/?sort=price-asc	https://auto.ru/cars/used/sale/gaz/3110/1080371286-91298/?sort=price-asc	https://auto.ru/cars/used/sale/gaz/3110/1082080124-b0d4e03d/?sort=price-asc	https://auto.ru/cars/used/sale/gaz/3110/1079911402-9f11eb/?sort=price-asc	https://auto.ru/cars/used/sale/gaz/3110/1082560800-0dd2/?sort=price-asc
Контакт	7 987 507-39-41	7 937 401-69-26	7 987 335-03-45	7 958 582-88-37	7 987 802-46-03

Таблица. Предложения, выявленные на вторичном рынке (Автомобиль – машина вакуумная ГАЗ КО-503, VIN – ХVL4B230010000220, год выпуска – 2001, государственный регистрационный знак - В389НР 64)

Рыночная стоимость, руб.	170 000	270 000	176 000	150 000	200 000
Описание	Газ ко-503В, 2001 г.в.	Год выпуска 2004 Тип Вакуумная машина Цвет Белый Двигатель 117 л.с. Бензин Состояние Не требует ремонта	Продается машина вакуумная КО503В в рабочем состоянии 2001 г.	Модель спецтехники Коммаш КО-503В Объем двигателя 4 500 куб. см. Наробotka 1 000 м/ч Год выпуска 2000 Состояние Б/у Тип Илосос	Ассенизаторная ко-503В, год вып.2003
Год выпуска	2001	2004	2001	2000	2003
Техническое состояние	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное
Пробег, тыс.км	0	0	0	0	0
Условия финансирования	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные
Условия продажи	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок
Дата предоставления информации	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018

Источники	https://www.avito.ru/vologolamsk/gruzoviki_i_spetstehnika/gaz_ko-503v_1664786318	https://auto.ru/municipal/used/sale/ko/vacuum/15615942-a5f119a8/?geo_id=	https://spec.drom.ru/tver/municipal/prodaetsja-mashina-vakuumnaja-ko503v-67955503.html	https://spec.drom.ru/narofominsk/municipal/ko-503v-67709054.html	https://www.avito.ru/ulyanovsk/gruzoviki_i_spetstehnika/assenizatornaya_ko-503v_1524376868
Контакт	79295123408	7 911 608-41-14	Объявление находится в архиве	Объявление находится в архиве	79374535290

Таблица. Предложения, выявленные на вторичном рынке (Автомобиль-самосвал ЗИЛ-450650, VIN – ХТР45065020000250, год выпуска – 2002, государственный регистрационный знак - В390НР 64)

Рыночная стоимость, руб.	430 000	330 000	300 000	230 000	280 000
Описание	Модель грузовика ЗИЛ 45065 Объем двигателя 6 000 куб. см. Год выпуска 2006 Состояние Б/у	Модель грузовика ЗИЛ 45065 Год выпуска 2002 Состояние Б/у Тип Дорожный	Модель грузовика ЗИЛ 45065 Объем двигателя 6 000 куб. см. Год выпуска 2005 Состояние Б/у	Модель грузовика ЗИЛ 45065 Объем двигателя 6 000 куб. см. Год выпуска 2000 Состояние Б/у	Модель грузовика ЗИЛ 45065 Год выпуска 2000 Состояние Б/у
Год выпуска	2006	2002	2005	2000	2000
Техническое состояние	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное
Пробег, тыс.км	0	0	0	0	0
Условия финансирования	Беспроцентный взнос	Беспроцентный взнос	Беспроцентный взнос	Беспроцентный взнос	Беспроцентный взнос
Условия продажи	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок
Дата предоставления информации	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018
Источники	https://spec.drom.ru/omsk/truck/dump/zil-45065-kolhoznik-64626858.html	https://spec.drom.ru/moskva/truck/dump/zil-45065-samosval-selhoznik-63584610.html	https://spec.drom.ru/nizhneudinsk/truck/dump/zil-gruzovoj-samosval-66120550.html	https://spec.drom.ru/sankt-peterburg/truck/dump/samosval-zil-45065-67637776.html	https://spec.drom.ru/tara/truck/dump/prodam-zil-45065-66705443.html
Контакт	Объявление находится в архиве	7 962 977-34-23	7 950 056-72-02	7 911 600-77-44	Объявление находится в архиве

Таблица. Предложения, выявленные на вторичном рынке (Автомобиль грузовой бортовой КаМАЗ 53200, VIN – ХТС532000V2094274, год выпуска – 1997, государственный регистрационный знак - В443ЕМ 64)

Рыночная стоимость, руб.	250 000	320 000	280 000	400 000	170 000
Описание	КамаЗ 5320 Год выпуска 1995 Пробег 1 км Кузов Бортовой грузовик Цвет Зеленый	КамаЗ 5320 Год выпуска 1998 Пробег 111 111 км Ку- зов Бортовой грузовик	КамаЗ 5320 Год выпуска 1996 Пробег 300 000 км Ку- зов Бортовой грузовик	КамаЗ 5320 Год выпуска 1998 Пробег 200 000 км Кузов Бортовой грузовик	КамаЗ 5320 1988 г.в Со- стояние хорошее, рама целая
Год выпуска	1995	1998	1996	1998	1988
Техническое состояние	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное
Пробег, тыс.км	0	0	0	0	0
Условия финансирования	Беспроцентный взнос	Беспроцентный взнос	Беспроцентный взнос	Беспроцентный взнос	Беспроцентный взнос
Условия продажи	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок
Дата предоставления информа-	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018

Источники	https://auto.ru/trucks/used/sale/kamaz/5320/1509250-8-265cbcae/?geo_id=	https://auto.ru/trucks/used/sale/kamaz/5320/15648222-14e752ed/?geo_id=	https://auto.ru/trucks/used/sale/kamaz/5320/15586092-9c74c84c/?geo_id=	https://auto.ru/trucks/used/sale/kamaz/5320/1563290-8-60276fee/?geo_id=	https://www.avito.ru/cherepovets/gruzoviki_i_spetstehnika/kamaz_5320_1308981752
Контакт	7 904 384-67-98	7 951 964-18-98	7 922 636-55-53	7 920 382-83-83	79005486629

Таблица. Предложения, выявленные на вторичном рынке (Пишущая машинка "Оливетти")

Рыночная стоимость, руб.	1 000	1 199	1 000	1 200	1 200
Описание	Печатная машинка olivetti	Печатная машинка olivetti	Печатная машинка olivetti	Печатная машинка olivetti	Печатная машинка olivetti
Год выпуска	1991	1990	1990	1990	1992
Техническое состояние	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное
Пробег, тыс.км	0	0	0	0	0
Условия финансирования	Беспошлинный ввоз	Беспошлинный ввоз	Беспошлинный ввоз	Беспошлинный ввоз	Беспошлинный ввоз
Условия продажи	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок
Дата предоставления информации	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018
Источник	https://www.avito.ru/moskva/orgtehnika_i_rashodniki/pechatnaya_mashinka_olivetti_1635062891	https://www.avito.ru/moskva/kolleksionirovanie/pechatnaya_mashinka_olivetti_1348038369	https://www.avito.ru/moskva/orgtehnika_i_rashodniki/elektricheskaya_pechatnaya_mashinka_olivetti_et_persona_1526193370	https://www.avito.ru/moskva/kolleksionirovanie/pechatnaya_mashinka_olivetti_1628561670	https://www.avito.ru/moskva/orgtehnika_i_rashodniki/pechatnaya_mashinka_olivetti_et_personal_540-ii_1374790569
Контакт	89167968044	89175832828	89031607171	89161155101	89636772765

Таблица. Предложения, выявленные на первичном рынке (Производственное и технологическое оборудование)

№ п/п	Наименование объекта оценки	Инвентарный номер	Аналог	Источник	Контакт	Затраты на воспроизводство 1 ед., руб.
1	Пила циркулярная	-	Стационарная циркулярная пила Makita 2712	https://saratov.tiu.ru/p375878979-statsionarnaya-tsirkulyarnaya-pila.html	7 (968) 709-99-77	23 230
2	Радиост."Лен-Б" 1991г.	-	Радиостанция Лён в комплекте	https://www.avito.ru/krasnodar/telefoniy/radiostantsiya_len_v_komplekte_novaya_1554057000?slocation=621540	89892158655	7 000
3	Радиост."Нокиа" 1997г	-	Nokia HSE-6XN	https://www.avito.ru/moskva/zapchasti_i_aksessuary/nokia_hse-6xn_1240079735?slocation=621540	89652926156	5 000
4	Станок деревообрабатывающий МС-250	-	BELMASH SDMR-2500	https://belmash.ru/products/stanki-derevoobrabatyvayushchie/mnogofunktsionalnye/belmash-sdmr-2500/	7 (495) 745-07-89	48 500
5	Станок рейсмусовый	-	BELMASH P380ARB	https://belmash.ru/products/stanki-derevoobrabatyvayushchie/reysmusovye/belmash-p380arb/	7 (495) 745-07-89	92 500
6	Станок фуговальный	-	BELMASH J150/1170AR	https://belmash.ru/products/stanki-derevoobrabatyvayushchie/fugovalnye/belmash-j150-1170ar/	7 (495) 745-07-89	51 500
7	ГСМ бензин АИ-92	-	Бензин 92 Роснефть	https://saratov.tiu.ru/p318969211-benzin-rosneft/wholesale.html	7 (845) 224-84-42	33,9

8	Гильзы ГАО 4-2	-	Гильза кабельная алюминиевая оцинкованная ГАО 7,5-4-2	http://www.ksht-turbo.energoportal.ru/gilza-kabelnaya-alyuminievaya-ocinkovannaya-gao-7-5-4-2-726669.html	8 (384-3) 92-01-08	2,27
9	Гильзы ГАО 5-1	-	Гильза кабельная алюминиевая оцинкованная ГАО 13-5-1	http://www.ksht-turbo.energoportal.ru/gilza-kabelnaya-alyuminievaya-ocinkovannaya-gao-13-5-1-726670.html	8 (384-3) 92-01-08	2,79
10	Гильзы ГАО 5-2	-	Гильза кабельная алюминиевая оцинкованная ГАО 13-5-2	http://www.ksht-turbo.energoportal.ru/gilza-kabelnaya-alyuminievaya-ocinkovannaya-gao-13-5-2-726671.html	8 (384-3) 92-01-08	3,72
11	Гильзы ГАО 6-1	-	Гильза кабельная алюминиевая оцинкованная ГАО 20,5-6-1	http://www.ksht-turbo.energoportal.ru/gilza-kabelnaya-alyuminievaya-ocinkovannaya-gao-20-5-6-1-726672.html	8 (384-3) 92-01-08	3,30
12	Гильзы ГАО 6-2	-	Гильза кабельная алюминиевая оцинкованная ГАО 20,5-6-2	http://www.ksht-turbo.energoportal.ru/gilza-kabelnaya-alyuminievaya-ocinkovannaya-gao-20-5-6-2-726673.html	8 (384-3) 92-01-08	4,02
13	Наконечник П 10-5-М	-	Наконечник под пайку П 10-6 ЗЭТА	https://www.zkabel.ru/catalog/nakonechniki-soediniteli-szhimy/nakonechniki-soediniteli-mednye/nakonechnik-mednyy-pod-payku/nakonechnik-pod-payku-p-10-6-zeta/	8-800-200-72-36	15,04
14	Наконечник П 120-10-М	-	Наконечник под пайку П 120-10 ЗЭТА	https://www.zkabel.ru/catalog/nakonechniki-soediniteli-szhimy/nakonechniki-soediniteli-mednye/nakonechnik-mednyy-pod-payku/nakonechnik-pod-payku-p-120-10-zeta/	8-800-200-72-36	135,34
15	Наконечник П 185-12-М	-	Наконечник под пайку П 185-12 ЗЭТА	https://www.zkabel.ru/catalog/nakonechniki-soediniteli-szhimy/nakonechniki-soediniteli-mednye/nakonechnik-mednyy-pod-payku/nakonechnik-pod-payku-p-185-12-zeta/	8-800-200-72-36	240,82
16	Наконечник П 240-16-М	-	Наконечник медный лужёный ТМЛ 240-16-24 ЗЭТА	https://www.zkabel.ru/catalog/nakonechniki-soediniteli-szhimy/nakonechniki-soediniteli-mednye/nakonechnik-mednyy-pod-opressovku-luzhenyy-tml/t240-16-24-luzh-up-5-20-120-sht-zeta-/	8-800-200-72-36	395,31
17	Наконечник П 6-4-М	-	Наконечник под пайку П 6-5 ЗЭТА	https://www.zkabel.ru/catalog/nakonechniki-soediniteli-szhimy/nakonechniki-soediniteli-mednye/nakonechnik-mednyy-pod-payku/nakonechnik-pod-payku-p-6-5-zeta/	8-800-200-72-36	10,80
18	Наконечник Т 6-5-4-М	-	Наконечник под пайку П 6-5 ЗЭТА	https://www.zkabel.ru/catalog/nakonechniki-soediniteli-szhimy/nakonechniki-soediniteli-mednye/nakonechnik-mednyy-pod-payku/nakonechnik-pod-payku-p-6-5-zeta/	8-800-200-72-36	10,80
19	Наконечник Т 6-5-4-М О	-	Наконечник под пайку П 6-5 ЗЭТА	https://www.zkabel.ru/catalog/nakonechniki-soediniteli-szhimy/nakonechniki-soediniteli-mednye/nakonechnik-mednyy-pod-payku/nakonechnik-pod-payku-p-6-5-zeta/	8-800-200-72-36	10,80
20	Клапан КТЗ 001-65ф	-	Клапан термозапорный КТЗ-001-65-02 (КТЗ-65ф)	https://all-gas.ru/p25593344-klapan-termozapornyj-ktz.html	7(8452)77-69-52	4 195
21	Кран шаровой фланцевый d65	-	Краны шаровые из углеродистой стали МАРШАЛ 11с67п СФ разбор-	http://www.tehprom.ru/catalog/kраны/stalnye-sharovye/368/	8(473) 244-18-20	3 672

			ные фланцевые Ру25 с ручкой			
22	Прибор САКЗ-МК-2 d65 НД (СО, СН)	-	САКЗ-МК-2-1А без клапана (СО+СН4) бытовая	https://vdgu.ru/catalog/signalizatory/sakz/404.html	8 (985) 544-99-04	6 195
23	Счетчик газа G 40Т	-	Счетчик газа ВК G40 (Т)	https://vdgu.ru/catalog/sg/kommunalnye/287.html	8 (985) 544-99-04	99 995
24	Фланцы d 65	-	Фланец Ду65 Ру10 ГОСТ12820-80	http://uss96.ru/flanets/?utm_source=yandex&utm_medium=cpc&utm_campaign=32845407&utm_content=6552912349&utm_term=%D0%A4%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D1%86%2065&yclid=187773194130197106	8(343)382-18-49	308

Факторы, влияющие на стоимость транспортных средств:

Техническое состояние. Состояние легковых автомобилей при подборе аналогов, совпадающих по всем характеристикам, является основным ценообразующим фактором. Во многом оно отражает и два последующих фактора. Однако может включать и последствия «качества» владения, т.е. пропуски периодических ТО и ТР, использование некачественных эксплуатационных материалов, и т.п.

В «РД 37.009.015-98. Методическое руководство по определению стоимости автотранспортных средств с учетом естественного износа и технического состояния на момент предъявления» (Издание восьмое, переработанное и дополненное)» описаны следующие укрупненные характеристики:

Описание технического состояния АМТС	Оценка состояния	Износ (Ифиз), %
Новое, не зарегистрированное в органах ГИБДД, в отличном состоянии, после выполнения предпродажной подготовки, без признаков эксплуатации	Новое	$0 \leq \text{Ифиз} < 10$
Практически новое, на гарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	Очень хорошее	$10 \leq \text{Ифиз} < 25$
На послегарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания, не требующее текущего ремонта или замены каких-либо частей	Хорошее	$25 \leq \text{Ифиз} < 40$
С выполненными объемами технического обслуживания, требующее текущего ремонта или замены некоторых деталей; имеющее незначительные повреждения лакокрасочного покрытия	Удовлетворительное	$40 \leq \text{Ифиз} < 60$
Пригодно для дальнейшей эксплуатации. Требуется выполнения работ по текущему ремонту агрегатов, кузова, частичного восстановления наружной окраски	Условно пригодное	$60 \leq \text{Ифиз} < 75$
Находится в эксплуатации. Требуется значительного ремонта: номерных агрегатов (двигателя, кузова, рамы), восстановления значительной части лакокрасочного покрытия. Требуемый ремонт все еще экономически целесообразен	Неудовлетворительное	$75 \leq \text{Ифиз} < 80$
Находится в критическом состоянии или выведено из эксплуатации. Требуемый ремонт уже экономически нецелесообразен	Предельное	$80 \leq \text{Ифиз} < 100$

Год выпуска. Это объективный и, пожалуй, самый простой фактор, в прямую влияющий на стоимость подержанного автомобиля. Чем меньше возраст – тем выше цена автомобиля, это очевидная и прямая зависимость. Однако, «Техническое состояние» - чистый и ухоженный салон, кузов в заводском лакокрасочном покрытии или, без видимых следов некачественного кузовного ремонта, подтвержденная сервисная история и, соответственно подтвержденный пробег – вот, пожалуй, главные аргументы, на которые обращает внимание, потенциальный покупатель, подбирая автомобиль с пробегом.

Пробег. Пробег автомашины может влиять на стоимость очень существенно. Однако учитывая менталитет «отечественного» продавца, подтвердить аутентичность пробегов объектов-аналогов можно только сопоставив показания одометра и записи, сделанные в сервисной книжке при прохождении плановых ТО и ТР. Исходя из сказанного, Оценщик считает обоснованным пренебречь влиянием пробега в данном отчете.

Тип трансмиссии/коробки передач. Автомобиль, укомплектованный автоматической коробкой передач, как правило, стоит дороже, чем укомплектованный механической и разница порой очень существенная. Данная характеристика оказывает существенное влияние на стоимость автомобиля.

Тип/Мощность двигателя. Автомобили с дизельными двигателями традиционно стоят дороже, однако в обслуживании (особенно в условиях РФ) они тоже дороже бензиновых. Мощность двигателя не однозначно влияет на стоимость автомобиля. Связано это с принципом исчисления «транспортного налога». С одной стороны за большую мощность продавец хочет большую выгоду, а с другой, автомобиль, перейдя в следующую категорию по тарифной сетке прибавит к затратам владельца от 40 до 50 процентов суммы годового налога.

Результаты данного анализа соответствуют принципам, изложенным в п. 4 ФСО №3 и будут использованы Оценщиком в дальнейших расчётах в сравнительном подходе.

5.2.1. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ

Справочная, нормативная и методическая информация:

1. Исследование автотранспортных средств в целях определения стоимости восстановительного ремонта и оценки. Методические рекомендации для судебных экспертов (утв. Минюстом России, 2013);
2. Положение о единой методике определения размера расходов на восстановительный ремонт в отношении поврежденного транспортного средства (утв. Банком России 19.09.2014 N 432-П);
3. Оценка машин и оборудования: учебник / М.А. Федотова, А.П. Ковалев, А.А. Кушель [и др.]; под ред. М.А. Федотовой – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: ИНФРА-М, 2017. – 324 с.;
4. Оценка машин и оборудования: учебник и практикум для академического бакалавриата / Т.Г. Касьяненко, Г.А. Маховикова – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Издательство Юрайт, 2017. – 495 с.;
5. Теория статистики: Учебник / Под ред. проф. Г.Л. Громыко. – 2-е изд. перераб. и доп. – М.: ИНФРА-М, 2009. – 476 с.;
6. Справочник оценщика машин и оборудования. Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования. Издание первое. Нижний Новгород 2015. Лейфер Л.А., Фролова Н.Н.;
7. Справочник расчетных данных для оценки и консалтинга (СРД №22) / Под ред. канд. техн. наук Е.Е. Яскевича. - М.: ООО «Научно-практический Центр Профессиональной Оценки», 2018 г. - 52 с.;
8. <https://www.reestr-zalogov.ru/>;

Информация о состоянии рынка и об объектах-аналогах:

1. <https://saratov.tiu.ru/>;
2. <https://belmash.ru/>;
3. <http://www.ksht-turbo.energoportal.ru/>;
4. <https://www.etm.ru/>;
5. <https://all-gas.ru/>;
6. <http://www.tehprom.ru/>;
7. <https://vdgu.ru/>;
8. <http://uss96.ru/>;
9. <https://www.drom.ru/>;
10. <https://auto.ru/>;
11. <https://www.avito.ru/>;

5.3. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ.

5.3.1. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ:

ДОХОДНЫЙ ПОДХОД

В определении федерального стандарта оценки "Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО №1) Доходный подход - совокупность методов оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

Согласно **п.16 ФСО №1** «Доходный подход рекомендуется применять, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы».

Согласно **п.17 ФСО №1** «В рамках доходного подхода применяются различные методы, основанные на дисконтировании денежных потоков и капитализации дохода».

В **п.15 ФСО №10** указано что, при применении доходного подхода оценщик учитывает следующие положения:

- доходный подход при оценке машин и оборудования может использоваться там, где распределенные во времени выгоды от его использования там, где распределенные во времени выгоды от его использования могут быть оценены в денежном выражении либо непосредственно, либо как соответствующая часть выгод, генерируемых более широким комплексом объектом, включающим оцениваемый объект и производящий продукт (товар, работу или услугу).

Согласно **п. 21 ФСО №1** Доходный подход применяется, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы. При применении доходного подхода оценщик определяет величину будущих доходов и расходов и моменты их получения.

Основные методы, применяемые в рамках доходного подхода:

Метод дисконтирования денежных потоков – метод расчета стоимости, основанный на приведении (дисконтировании) будущих денежных потоков доходов и расходов, связанных с объектом недвижимости, в том числе от его продажи в конце прогнозного периода, к дате, на которую определяется стоимость.

Метод капитализации:

- метод прямой капитализации – частный случай метода дисконтирования денежных потоков. Применяется, когда объект оценки генерирует чистый операционный доход, величина которого либо относительно постоянна, либо изменяется равномерно. В методе прямой капитализации величина ставки капитализации определяется напрямую, например, из объектов-аналогов методом рыночной экстракции.

- методы капитализации по расчетным моделям. В методах капитализации по расчетным моделям величина ставки капитализации рассчитывается на основе величины ставки дисконтирования и нормы возврата капитала.

Метод равноэффективного функционального аналога. Преимущество метода состоит в том, что он позволяет обойтись без расчета выручки от реализации продукции, что очень важно, если машинный комплекс производит промежуточную продукцию или выполняет промежуточные работы, цены на которые не установлены.

В основе доходного подхода лежит принцип ожидания, который гласит, что все стоимости сегодня являются отражением будущих преимуществ. При применении данного подхода анализируется возможность недвижимости генерировать определенный доход, который обычно выражается в форме дохода от эксплуатации и дохода от возможной продажи в конце периода владения.

Оценщик, констатирует, что достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объекты оценки (движимое имущество) способны приносить, а также связанные с объектом оценки расходы, отсутствует, а прогноз динамики денежных потоков может существенно исказить реальную рыночную ситуацию.

Учитывая выше приведенные аргументы и руководствуясь п. 24 ФСО №1, Оценщик отказался от использования доходного подхода, для расчета рыночной стоимости движимого имущества, в настоящей оценке.

ЗАТРАТНЫЙ ПОДХОД

В определении федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО №1)» Затратный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для приобретения, воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний.

Согласно **п. 19 ФСО №1** «Затратный подход преимущественно применяется в тех случаях, когда существует достоверная информация, позволяющая определить затраты на приобретение, воспроизводство либо замещение объекта оценки».

Согласно **п. 20 ФСО №1** «В рамках затратного подхода применяются различные методы, основанные на определении затрат на создание точной копии объекта оценки или объекта, имеющего аналогичные полезные свойства. Критерии признания объекта точной копией объекта оценки или объектом, имеющим сопоставимые полезные свойства, определяются федеральными стандартами оценки, устанавливающими требования к проведению оценки отдельных видов объектов оценки и (или) для специальных целей».

В **п. 13 ФСО №10** указано что, при наличии развитого и активного рынка объектов-аналогов, позволяющего получить необходимый для оценки объем данных о ценах и характеристиках объектов-аналогов, может быть сделан вывод о достаточности применения только сравнительного подхода.

В **п. 14 ФСО №10** указано что, при применении затратного подхода оценщик учитывает следующие положения:

а) При оценке специализированных машин и оборудования целесообразно применять затратный подход. Специализированные машины и оборудование – совокупность технологически

связанных объектов, не представленная на рынке в виде самостоятельного объекта и имеющая существенную стоимость только в составе бизнеса;

б) Затраты на воспроизводство машин и оборудования (без учета износа и устареваний) определяются на основе сравнения с затратами на создание или производство либо приобретение точной копии объекта оценки. Затраты на замещение машин и оборудования (без учета износа и устареваний) определяются на основе сравнения с затратами на создание или производство либо приобретение объекта, имеющего аналогичные полезные свойства;

в) Точной копией объекта оценки для целей оценки машин и оборудования признается объект, у которого совпадают с объектом оценки, как минимум, следующие признаки: наименование, обозначение модели (модификации), основные технические характеристики;

г) Объектом, имеющим аналогичные полезные свойства, для целей оценки машин и оборудования признается объект, у которого имеется сходство с объектом оценки по функциональному назначению, принципу действия, конструктивной схеме;

д) При применении затратного подхода рассчитывается накопленный износ оцениваемой машины или единицы оборудования, интегрирующий физический износ, функциональное и экономическое устаревания, при этом учитываются особенности обесценивания при разных условиях эксплуатации, а также с учетом принятых допущений, на которых основывается оценка, максимально ориентируясь на рыночные данные.

В целом, затратный подход к оценке машин и оборудования основывается на следующей формуле:

$$C = C_{Z(B)} \times (1 - N_C), \text{ где:}$$

C – Рыночная стоимость объекта оценки;

$C_{Z(B)}$ – Затраты на замещение (воспроизводство);

N_C – Совокупный износ.

В зависимости от того, как определяется величина затрат на замещение (воспроизводство) выделяют следующие основные методы затратного подхода к оценке:

Метод прямой калькуляции – основан на расчете фактических затрат на создание идентичного объекта, основанном на анализе фактических затрат труда, материалов и средств механизации.

Метод индексации (трендов) с помощью ценовых индексов затратного типа – метод, основанный на приведении ретроспективных ценовых данных к дате оценке при помощи ценовых индексов (трендов).

Метод, опирающийся на расчет себестоимости изготовления – расчет величины затрат на замещение на основании данных о себестоимости производства однородного объекта.

Метод разбивки на компоненты (метод поэлементного расчета) – метод расчета стоимости объекта как суммы стоимостей его отдельных компонентов.

Учитывая выше приведенные аргументы и руководствуясь п. 24 ФСО №1, Оценщик, при определении рыночной стоимости оборудования и товарно-материальных ценностей, будет использовать метод, опирающийся на расчет себестоимости изготовления, в соответствии с требованиями п. 14 ФСО №10.

Анализ, проведенный Оценщиком, показал что, рынок транспортных средств и самоходных машин достаточно развит. Количество предложений достаточно для проведения расчетов в рамках сравнительного подхода. Поскольку в рамках затратного подхода величина рыночной стоимости АМТС определяется, как стоимость воспроизводства объекта оценки за вычетом накопленного износа, а одно из ключевых слагаемых, стоимость воспроизводства (замещения), для объектов оценки определить невозможно в связи с прекращением выпуска соответствующих модификаций оцениваемых моделей заводом-изготовителем.

Оценщик на основании п. 14 ФСО №10 и руководствуясь п. 24 ФСО №1, отказывается от применения затратного подхода для определения рыночной стоимости транспортных средств и самоходных машин.

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ПОДХОД

В определении федерального стандарта оценки "Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО №1) Сравнительный подход - совокупность методов

оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами.

Согласно **п. 13 ФСО №1** «Сравнительный подход рекомендуется применять, когда доступна достоверная и достаточная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. При этом могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений».

Согласно **п. 14 ФСО №1** «В рамках сравнительного подхода применяются различные методы, основанные как на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов, так и методы, основанные на анализе статистических данных и информации о рынке объекта оценки».

В **п. 13 ФСО №10** указано что, при наличии развитого и активного рынка объектов-аналогов, позволяющего получить необходимый для оценки объем данных о ценах и характеристиках объектов-аналогов, может быть сделан вывод о достаточности применения только сравнительного подхода. Недостаток рыночной информации, необходимой для сравнительного подхода, является основанием для отказа от его использования.

Пунктом **12 ФСО №10** оговаривается что, при оценке машин и оборудования с применением затратного и сравнительного подходов допускается использование ценовой информации о событиях, произошедших с объектами-аналогами после даты оценки, например, путем обратной ценовой индексации. При этом оценщик должен проанализировать динамику цен от даты оценки до даты наступления соответствующего события и внести соответствующие корректировки. Использование такой ценовой информации допустимо, если оценщиком проведен и раскрыт в отчете анализ полученных расчетных значений на соответствие рыночным показателям, сложившимся на дату оценки, а также оговорены допущения, связанные с применением указанной информации.

Основные методы, применяемые в рамках сравнительного подхода:

Метод прямого сравнения с объектом-аналогом (метод сравнения продаж) – основной метод сравнительного подхода, в рамках которого для целей оценки подбираются объекты-аналоги, обладающие максимально схожими характеристиками, а затем, если между объектами-аналогами и объектом оценки есть различия, вносятся корректировки к ценам объектов-аналогов.

Метод сравнительной единицы (метод расчета по удельному ценовому показателю /по «цене» единицы главного ценообразующего параметра) – метод сравнительной единицы предполагает расчет стоимости воспроизводства/замещения сравнительной единицы (1 ед, 1 кВт и др.) аналогичного объекта. Для расчета полной стоимости воспроизводства/замещения оцениваемого объекта скорректированная стоимость единицы сравнения умножается на количество единиц.

Метод расчета по корреляционно-регрессионным моделям полезностного типа – используется для оценки множества однотипных объектов, различающихся значениями отдельных параметров. Математически описывает связь основных технических и функциональных параметров и цены (стоимости) объектов.

Методическими рекомендациями для судебных экспертов «Исследование автотранспортных средств в целях определения стоимости восстановительного ремонта и оценки» в рамках сравнительного подхода рекомендуется использовать метод сравнительного анализа продаж.

Учитывая выше приведенные аргументы и руководствуясь п. 24 ФСО №1, Оценщик, при определении рыночной стоимости транспортных средств и самоходных машин, будет использовать метод прямого сравнения (сравнительного анализа продаж) в рамках сравнительного подхода в настоящей оценке.

Анализ, проведенный Оценщиком, показал что, вторичный рынок производственного и технологического оборудования недостаточно развит. Предложения необходимые для проведения расчетов в рамках сравнительного подхода отсутствуют.

Оценщик на основании п. 13 ФСО №10 и руководствуясь п. 24 ФСО №1, отказывается от применения сравнительного подхода для определения рыночной стоимости производственного и технологического оборудования.

Анализ, проведенный Оценщиком, показал что, вторичный рынок товарно-материальных ценностей недостаточно развит. Предложения необходимые для проведения расчетов в рамках сравнительного подхода отсутствуют.

Оценщик на основании п. 13 ФСО №10 и руководствуясь п. 24 ФСО №1, отказывается от применения сравнительного подхода для определения рыночной стоимости товарно-материальных ценностей.

5.3.2. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ИСПОЛЬЗУЕМЫМИ ПОДХОДАМИ К ОЦЕНКЕ И МЕТОДАМИ В РАМКАХ КАЖДОГО ИЗ ПРИМЕНЯЕМЫХ ПОДХОДОВ.

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ПОДХОД

Расчет рыночной стоимости объектов оценки в рамках сравнительного подхода произведем на основе рекомендаций изложенных в «Исследование автотранспортных средств в целях определения стоимости восстановительного ремонта и оценки. Методические рекомендации для судебных экспертов» (ред. от 22.01.2015).

В рамках сравнительного подхода рекомендуется использовать метод сравнительного анализа продаж. Метод основан на анализе предложений о продажах АМТС на вторичном рынке, с корректировками цен предложений по каждому сопоставимому объекту, в соответствии с различиями между ним и объектом исследования (оценки).

В случае недостаточности информации о текущих предложениях АМТС в листингах предложений в печатных изданиях и сети Интернет на дату исследования (оценки) могут быть использованы результаты анализа подобной информации, публикуемой в специализированных справочниках.

Стоимость АМТС иностранного производства может определяться в результате анализа информации о вторичном рынке АМТС за рубежом, а также с использованием специализированных ценовых справочников, распространенных на соответствующем рынке, с учетом затрат на доставку и таможенных платежей.

Метод сравнительного анализа продаж:

Рыночная стоимость (стоимость покупки) АМТС зависит от различных факторов: потребительских свойств АМТС, наличия в регионе представителя изготовителя, наличия сети технического обслуживания данной марки АМТС, уровня цен на запасные части, на работы по обслуживанию и ремонту АМТС данной марки; престижности марки, конъюнктуры рынка; географического положения и общей экономической ситуации в регионе и т.п.

Применяя метод сравнительного анализа продаж, необходимо:

а) выбрать элементы сравнения, влияющие на стоимость объектов, и провести сравнительный анализ объекта исследования (оценки) и каждого объекта-аналога по выбранным элементам сравнения;

б) если характеристики объекта исследования (оценки) и объектов-аналогов по выбранным элементам сравнения различаются, необходимо скорректировать стоимости объектов-аналогов. Процедура корректирования не должна меняться от одного объекта-аналога к другому.

Предложения о продаже подержанных АМТС оцениваются экспертом на пригодность для расчета средней стоимости предложения. Оценка пригодности осуществляется в такой последовательности:

Определяется средняя цена предложения по формуле:

$$C_{\text{п}} = \sum C_i / i$$

$C_{\text{п}}$ - цена предложения (предварительная);

C_i – цена предложения i -го АМТС;

i – количество предложений ($i \geq 5$).

при определении средней цены предложения недопустимо использование цен на АМТС, заведомо отличающиеся по конструкции, состоянию и комплектации от рассматриваемого (среднего) варианта. В рамках данного расчета все отличия объектов-аналогов и объекта оценки будут приведены к единому значению по средствам корректировок.

В ходе исследования рынка транспортных средств, Оценщиками были выявлены предложения к продаже сопоставимых по характеристикам объектов:

Таблица. Расчет рыночной стоимости Автомобиль легковой ГАЗ 3110, VIN – ХТН311000У1000277, год выпуска – 2000, государственный регистрационный знак - В392НР 64

Ценообразующий фактор	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3	Аналог 4	Аналог 5
Рыночная стоимость, руб.		45 000	45 000	45 000	50 000	50 000
Дата предоставления информации		декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018
Источник		https://auto.ru/cars/used/sale/gaz/3110/1079929198-b7a5969f/?sort=price-asc	https://auto.ru/cars/used/sale/gaz/3110/1080371286-91298/?sort=price-asc	https://auto.ru/cars/used/sale/gaz/3110/1082080124-b0d4e03d/?sort=price-asc	https://auto.ru/cars/used/sale/gaz/3110/1079911402-9f11eb/?sort=price-asc	https://auto.ru/cars/used/sale/gaz/3110/1082560800-0dd2/?sort=price-asc
Корректировка на дату предоставления информации		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		45 000	45 000	45 000	50 000	50 000
Условия финансирования	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные
Корректировка на условия финансирования		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		45 000	45 000	45 000	50 000	50 000
Условия продажи	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок
Корректировка на условия продажи		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		45 000	45 000	45 000	50 000	50 000
Снижение цены в процессе торгов	Цена продажи	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения
Корректировка на снижение цены в процессе торгов		0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		40 500	40 500	40 500	45 000	45 000
Техническое состояние	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное
Корректировка на техническое состояние		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		40 500	40 500	40 500	45 000	45 000
Год выпуска	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Ω значение	1,026	1,026	1,026	1,026	1,026	1,026
Корректировка на год выпуска		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		40 500	40 500	40 500	45 000	45 000
Среднее значение		42 000				
Разброс цен		-4,25%	-4,26%	-4,26%	6,38%	6,38%

Таблица. Расчет рыночной стоимости Автомобиль – машина вакуумная ГАЗ КО-503, VIN – XVL4B230010000220, год выпуска – 2001, государственный регистрационный знак - В389НР 64

Ценообразующий фактор	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3	Аналог 4	Аналог 5
Рыночная стоимость, руб.		170 000	270 000	176 000	150 000	200 000
Дата предоставления информации		декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018
Источник		https://www.avito.ru/volokolamsk/gruzoviki_i_spetstehnika/gaz_ko-503v_1664786318	https://auto.ru/municipal/used/sale/ko/vacuum/15615942-a5f119a8/?geo_id=	https://spec.drom.ru/tvser/municipal/prodaetsja-mashina-vakuumnaja-ko503v-67955503.html	https://spec.drom.ru/naro-fominsk/municipal/ko-503v-67709054.html	https://www.avito.ru/ulyanovsk/gruzoviki_i_spetstehnika/assenizatornaya_ko-503v_1524376868
Корректировка на дату предоставления информации		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		170 000	270 000	176 000	150 000	200 000
Условия финансирования	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные
Корректировка на условия финансирования		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		170 000	270 000	176 000	150 000	200 000
Условия продажи	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок
Корректировка на условия продажи		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		170 000	270 000	176 000	150 000	200 000
Снижение цены в процессе торгов	Цена продажи	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения
Корректировка на снижение цены в процессе торгов		0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		153 000	243 000	158 400	135 000	180 000
Техническое состояние	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное
Корректировка на техническое состояние		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		153 000	243 000	158 400	135 000	180 000
Год выпуска	2001	2001	2004	2001	2000	2003
Ω значение	2,55	2,55	2,1	2,55	2,7	2,25
Корректировка на год выпуска		1	0,637	1	1,162	0,741
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		153 000	154 791	158 400	156 870	133 380
Среднее значение		151 000				
Разброс цен		1,13%	2,32%	4,70%	3,69%	-11,84%

Таблица. Расчет рыночной стоимости Автомобиль-самосвал ЗИЛ-450650, VIN – ХТР45065020000250, год выпуска – 2002, государственный регистрационный знак - В390НР 64

Ценообразующий фактор	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3	Аналог 4	Аналог 5
Рыночная стоимость, руб.		430 000	330 000	300 000	230 000	280 000
Дата предоставления информации		декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018
Источник		https://spec.drom.ru/omsk/truck/dump/zil-45065-kolhoznik-64626858.html	https://spec.drom.ru/moskva/truck/dump/zil-45065-samosval-selhoznik-63584610.html	https://spec.drom.ru/nizhneudinsk/truck/dump/zil-gruzovoj-samosval-66120550.html	https://spec.drom.ru/sankt-peterburg/truck/dump/samosval-zil-45065-67637776.html	https://spec.drom.ru/tara/truck/dump/prodam-zil-45065-66705443.html
Корректировка на дату предоставления информации		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		430 000	330 000	300 000	230 000	280 000
Условия финансирования	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные
Корректировка на условия финансирования		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		430 000	330 000	300 000	230 000	280 000
Условия продажи	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок
Корректировка на условия продажи		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		430 000	330 000	300 000	230 000	280 000
Снижение цены в процессе торгов	Цена продажи	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения
Корректировка на снижение цены в процессе торгов		0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		387 000	297 000	270 000	207 000	252 000
Техническое состояние	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное
Корректировка на техническое состояние		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		387 000	297 000	270 000	207 000	252 000
Год выпуска	2002	2006	2002	2005	2000	2000
Ω значение	1,232	0,924	1,232	1,001	1,386	1,386
Корректировка на год выпуска		0,735	1	0,794	1,167	1,167
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		284 445	297 000	214 380	241 569	294 084
Среднее значение		266 000				
Разброс цен		6,82%	11,53%	-19,50%	-9,29%	10,44%

Таблица. Расчет рыночной стоимости Автомобиль грузовой бортовой КаМАЗ 53200, VIN – ХТС532000V2094274, год выпуска – 1997, государственный регистрационный знак - В443ЕМ 64

Ценообразующий фактор	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3	Аналог 4	Аналог 5
Рыночная стоимость, руб.		250 000	320 000	280 000	400 000	170 000
Дата предоставления информации		декабрь 2018				
Источник		https://auto.ru/trucks/us-ed/sale/kamaz/5320/15092508-265cbcae/?geo_id=	https://auto.ru/trucks/us-ed/sale/kamaz/5320/15648222-14e752ed/?geo_id=	https://auto.ru/trucks/us-ed/sale/kamaz/5320/15586092-9c74c84c/?geo_id=	https://auto.ru/trucks/us-ed/sale/kamaz/5320/15632908-60276fee/?geo_id=	https://www.avito.ru/cherepovets/gruzoviki_i_spetstehnika/kamaz_5320_1308981752
Корректировка на дату предоставления информации		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		250 000	320 000	280 000	400 000	170 000
Условия финансирования	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные
Корректировка на условия финансирования		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		250 000	320 000	280 000	400 000	170 000
Условия продажи	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок
Корректировка на условия продажи		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		250 000	320 000	280 000	400 000	170 000
Снижение цены в процессе торгов	Цена продажи	Цена предложения				
Корректировка на снижение цены в процессе торгов		0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		225 000	288 000	252 000	360 000	153 000
Техническое состояние	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное
Корректировка на техническое состояние		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		225 000	288 000	252 000	360 000	153 000
Год выпуска	1997	1995	1998	1996	1998	1988
Ω значение	1,617	1,771	1,54	1,694	1,54	2,31
Корректировка на год выпуска		1,167	0,926	1,08	0,926	2,001
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		262 575	266 688	272 160	333 360	306 153
Среднее значение		288 000				
Разброс цен		-8,89%	-7,46%	-5,56%	15,67%	6,23%

Таблица. Расчет рыночной стоимости Пишущая машинка "Оливетти"

Ценообразующий фактор	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3	Аналог 4	Аналог 5
Рыночная стоимость, руб.		1 000	1 199	1 000	1 200	1 200
Дата предоставления информации		декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018	декабрь 2018
Источник		https://www.avito.ru/moskva/orgtehnika_i_rashodniki/pechatnaya_mashinka_olivetti_163506289_1	https://www.avito.ru/moskva/kollektsionirovaniye/pechatnaya_mashinka_olivetti_1348038369	https://www.avito.ru/moskva/orgtehnika_i_rashodniki/elektricheskaya_pechatnaya_mashinka_olivetti_et_persona_1526193370	https://www.avito.ru/moskva/kollektsionirovaniye/pechatnaya_mashinka_olivetti_1628561670	https://www.avito.ru/moskva/orgtehnika_i_rashodniki/pechatnaya_mashinka_olivetti_et_persona_151374790569
Корректировка на дату предоставления информации		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		1 000	1 199	1 000	1 200	1 200
Условия финансирования	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные	Стандартные рыночные
Корректировка на условия финансирования		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		1 000	1 199	1 000	1 200	1 200
Условия продажи	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок	Внутренний рынок
Корректировка на условия продажи		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		1 000	1 199	1 000	1 200	1 200
Снижение цены в процессе торгов	Цена продажи	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения	Цена предложения
Корректировка на снижение цены в процессе торгов		0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		900	1 079	900	1 080	1 080
Техническое состояние	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное
Корректировка на техническое состояние		1	1	1	1	1
Скорректированная рыночная стоимость, руб.		900	1 079	900	1 080	1 080
Среднее значение		1 000				
Разброс цен		-10,70%	7,06%	-10,70%	7,16%	7,16%

Корректировка на дату предоставления информации.

Поскольку в соответствии с ст. 12 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" «Рыночная стоимость, определенная в отчете, является рекомендуемой для целей совершения сделки в течение шести месяцев с даты составления отчета, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации», законодателем закреплен срок, в течение которого возможно использовать информацию о стоимости объекта оценки. Поскольку срок экспозиции объектов-аналогов до даты оценки составляет не более 6 месяцев, величина корректировки на дату предоставления информации о стоимости объектов-аналогов можно считать равной нулю.

Корректировка на условия финансирования.

Предполагается, что объекты-аналоги и объект оценки будут проданы в результате оплаты одним платежом, без каких-либо рассрочек, поэтому корректировка не требуется.

Корректировка на условия продажи.

Выявленные предложения реализуются на внутреннем рынке, без уплаты ввозных пошлин, поэтому в данном случае корректировка не требуется.

Корректировка на снижение цены в процессе торгов.

Согласно источнику ("Исследование автотранспортных средств в целях определения стоимости восстановительного ремонта и оценки. Методические рекомендации для судебных экспертов" (ред. от 22.01.2015)) коэффициент уторговывания на вторичном рынке составляют до 10%. Учитывая год выпуска, количество предложений на рынке, техническое состояние, коэффициенты уторговывания для объектов оценки составят:

Объект оценки	Коэффициент корректировки на торг	Обоснование
Автомобиль легковой ГАЗ 3110, VIN – ХТН311000У1000277, год выпуска – 2000, государственный регистрационный знак - В392НР 64	10,00%	Предложение не характерное для рынка. Спрос ниже среднего.
Автомобиль – машина вакуумная ГАЗ КО-503, VIN – ХVL4B230010000220, год выпуска – 2001, государственный регистрационный знак - В389НР 64	10,00%	Предложение не характерное для рынка. Спрос ниже среднего.
Автомобиль-самосвал ЗИЛ-450650, VIN – ХТР45065020000250, год выпуска – 2002, государственный регистрационный знак - В390НР 64	10,00%	Предложение не характерное для рынка. Спрос ниже среднего.
Автомобиль грузовой бортовой КаМАЗ 53200, VIN – ХТС532000V2094274, год выпуска – 1997, государственный регистрационный знак - В44ЗЕМ 64	10,00%	Предложение не характерное для рынка. Спрос ниже среднего.

Корректировка на техническое состояние.

Поскольку объекты оценки, так же как и объекты-аналоги находятся в схожем состоянии «удовлетворительном», корректировка не требуется.

Корректировка на тип/ трансмиссии/коробки передач.

Поскольку объекты оценки, так же как и объекты-аналоги оснащены однотипной трансмиссией «автоматической» или «механической», корректировка не требуется.

Корректировка на тип/мощность двигателя.

Поскольку объекты оценки, так же как и объекты-аналоги оснащены однотипными двигателями, корректировка не требуется.

Корректировка на год выпуска.

Произведем расчет корректировки на пробег и возраст транспортного средства согласно методике, описанной в [Экспертиза транспортных средств при ОСАГО/Юрий Андрианов. М.: Международная академия оценки и консалтинга, 2007. – 399с. стр. 111], согласно которой:

$$C_{00} = C_{ан} \times e^{-(\Omega_{00}-\Omega_{ан})}, \text{ где:}$$

C_{00} – стоимость объекта оценки;

$C_{ан}$ – стоимость объекта аналога;

$e^{-(\Omega_{00}-\Omega_{ан})}$ – коэффициент корректировки на возраст и пробег;

$\Omega_{\text{оо}}$ – коэффициент омега, определяемый для объекта оценки;
 $\Omega_{\text{ан}}$ – коэффициент омега, определяемый для объекта аналога;
 e – основание натуральных логарифмов (2,72).

Таблица. Значения коэффициентов для расчета износа

Объект оценки	Категория (вид) ТС / Марка ТС	Δ_T	Δ_L
Автомобиль легковой ГАЗ 3110, VIN – ХТН311000У1000277, год выпуска – 2000, государственный регистрационный знак - В392НР 64	Легковые автомобили: ВАЗ (Lada), ГАЗ, ЗАЗ, ТагАЗ, УАЗ	0,057	0,003
Автомобиль – машина вакуумная ГАЗ КО-503, VIN – ХVL4В230010000220, год выпуска – 2001, государственный регистрационный знак - В389НР 64	Сельскохозяйственные тракторы, самоходная сельскохозяйственная, пожарная, коммунальная, погрузочная, строительная, дорожная, землеройная техника и иная техника на базе автомобилей и иных самоходных базах (Независимо от марки)	0,15	0
Автомобиль-самосвал ЗИЛ-450650, VIN – ХТР45065020000250, год выпуска – 2002, государственный регистрационный знак - В390НР 64	Грузовые автомобили - грузовые бортовые автомобили, грузовые автомобили-фургоны, автомобили-самосвалы, автомобили-тягачи (Независимо от марки)	0,077	0,0023
Автомобиль грузовой бортовой КаМАЗ 53200, VIN – ХТС532000V2094274, год выпуска – 1997, государственный регистрационный знак - В443ЕМ 64	Грузовые автомобили - грузовые бортовые автомобили, грузовые автомобили-фургоны, автомобили-самосвалы, автомобили-тягачи (Независимо от марки)	0,077	0,0023

Таблица. Расчет износа

№	Объект оценки	Δ_T	Δ_L	Общий пробег, тыс. км.	Срок эксплуатации, лет	Ω значение
1	Автомобиль легковой ГАЗ 3110, VIN – ХТН311000У1000277, год выпуска – 2000, государственный регистрационный знак - В392НР 64	0,057	0,003	-	18	1,026
2	Автомобиль – машина вакуумная ГАЗ КО-503, VIN – ХVL4В230010000220, год выпуска – 2001, государственный регистрационный знак - В389НР 64	0,15	0	-	17	2,55
3	Автомобиль-самосвал ЗИЛ-450650, VIN – ХТР45065020000250, год выпуска – 2002, государственный регистрационный знак - В390НР 64	0,077	0,0023	-	16	1,232
4	Автомобиль грузовой бортовой КаМАЗ 53200, VIN – ХТС532000V2094274, год выпуска – 1997, государственный регистрационный знак - В443ЕМ 64	0,077	0,0023	-	21	1,617

Заключение о величине рыночной стоимости, транспортных средств и самоходных машин, полученной сравнительным подходом:

Величина рыночной стоимости транспортных средств и самоходных машин, полученная методами сравнительного подхода, составит:

Наименование объекта	Рыночная стоимость, полученная в сравнительном подходе руб.
Автомобиль легковой ГАЗ 3110, VIN – ХТН311000У1000277, год выпуска – 2000, государственный регистрационный знак - В392НР 64	42 000
Автомобиль – машина вакуумная ГАЗ КО-503, VIN – ХVL4В230010000220, год выпуска – 2001, государственный регистрационный знак - В389НР 64	151 000
Автомобиль-самосвал ЗИЛ-450650, VIN – ХТР45065020000250, год выпуска – 2002, государственный регистрационный знак - В390НР 64	266 000
Автомобиль грузовой бортовой КаМАЗ 53200, VIN – ХТС532000V2094274, год выпуска – 1997, государственный регистрационный знак - В443ЕМ 64	288 000
Пишущая машинка "Оливетти"	1 000
Пишущая машинка "Оливетти"	1 000

ЗАТРАТНЫЙ ПОДХОД

Расчет рыночной стоимости производственного и технологического оборудования.

Расчет затрат на создание (воспроизводство или замещение)

Определим затраты на замещение машин и оборудования (без учета износа и устареваний) на основе сравнения с затратами на создание или производство либо приобретение объекта, имеющего аналогичные полезные свойства.

Таблица. Определение затрат на замещение (приобретение)

№ п/п	Наименование	Инвентарный №	Аналог	Источник	Затраты на замещение (приобретение) 1 ед., руб.
1	Пила циркулярная	-	Стационарная циркулярная пила Makita 2712	https://saratov.tiu.ru/p375878979-statsionarnaya-tsirkulyarnaya-pila.html	7 000
2	Радиост."Лен-Б" 1991г.	-	Радиостанция Лён в комплекте	https://www.avito.ru/krasnodar/telefoniy/radiostantsiya_len_v_komplekte_novaya_1554057000?slocation=621540	5 000
3	Радиост."Нокиа" 1997г	-	Nokia HSE-6XN	https://www.avito.ru/moskva/zapchasti_i_aksessuary/nokia_hse-6xn_1240079735?slocation=621540	48 500
4	Станок деревообрабатывающий МС-250	-	BELMASH SDMR-2500	https://belmash.ru/products/stanki-derevoobrabatyvayushchie/mnogofunktsionalnye/belmash-sdmr-2500/	92 500
5	Станок рейсмусовый	-	BELMASH P380ARB	https://belmash.ru/products/stanki-derevoobrabatyvayushchie/reysmusovye/belmash-p380arb/	51 500
6	Станок фуговальный	-	BELMASH J150/1170AR	https://belmash.ru/products/stanki-derevoobrabatyvayushchie/fugovalnye/belmash-j150-1170ar/	33,9
7	ГСМ бензин АИ-92	-	Бензин 92 Роснефть	https://saratov.tiu.ru/p318969211-benzin-rosneft;wholesale.html	2,27
8	Гильзы ГАО 4-2	-	Гильза кабельная алюминиевая оцинкованная ГАО 7,5-4-2	http://www.ksht-turbo.energoportal.ru/gilza-kabelnaya-alyuminievaya-ocinkovannaya-gao-7-5-4-2-726669.html	8 (384-3) 92-01-08
9	Гильзы ГАО 5-1	-	Гильза кабельная алюминиевая оцинкованная ГАО 13-5-1	http://www.ksht-turbo.energoportal.ru/gilza-kabelnaya-alyuminievaya-ocinkovannaya-gao-13-5-1-726670.html	8 (384-3) 92-01-08
10	Гильзы ГАО 5-2	-	Гильза кабельная алюминиевая оцинкованная ГАО 13-5-2	http://www.ksht-turbo.energoportal.ru/gilza-kabelnaya-alyuminievaya-ocinkovannaya-gao-13-5-2-726671.html	8 (384-3) 92-01-08
11	Гильзы ГАО 6-1	-	Гильза кабельная алюминиевая оцинкованная ГАО 20,5-6-1	http://www.ksht-turbo.energoportal.ru/gilza-kabelnaya-alyuminievaya-ocinkovannaya-gao-20-5-6-1-726672.html	8 (384-3) 92-01-08
12	Гильзы ГАО 6-2	-	Гильза кабельная алюминиевая оцинкованная ГАО 20,5-6-2	http://www.ksht-turbo.energoportal.ru/gilza-kabelnaya-alyuminievaya-ocinkovannaya-gao-20-5-6-2-726673.html	8 (384-3) 92-01-08
13	Наконечник П 10-5-М	-	Наконечник под пайку П 10-6 ЗЭТА	https://www.zkabel.ru/catalog/nakonechniki-soediniteli-szhimy/nakonechniki-soediniteli-mednye/nakonechnik-mednyy-pod-payku/nakonechnik-pod-payku-p-10-6-zeta/	8-800-200-72-36
14	Наконечник П 120-10-М	-	Наконечник под пайку П 120-10 ЗЭТА	https://www.zkabel.ru/catalog/nakonechniki-soediniteli-szhimy/nakonechniki-soediniteli-mednye/nakonechnik-mednyy-pod-payku/nakonechnik-pod-payku-p-120-10-zeta/	8-800-200-72-36
15	Наконечник П 185-12-М	-	Наконечник под пайку П 185-12 ЗЭТА	https://www.zkabel.ru/catalog/nakonechniki-soediniteli-szhimy/nakonechniki-soediniteli-mednye/nakonechnik-mednyy-pod-payku/nakonechnik-pod-payku-p-185-12-zeta/	8-800-200-72-36
16	Наконечник П 240-16-М	-	Наконечник медный лужёный ТМЛ 240-16-24 ЗЭТА	https://www.zkabel.ru/catalog/nakonechniki-soediniteli-szhimy/nakonechniki-soediniteli-mednye/nakonechnik-mednyy-pod-opressovku-luzhenyy-tml/t240-16-24-luzh-up-5-20-120-sht-zeta/	8-800-200-72-36
17	Наконечник П 6-4-М	-	Наконечник под пайку П 6-5 ЗЭТА	https://www.zkabel.ru/catalog/nakonechniki-soediniteli-szhimy/nakonechniki-soediniteli-mednye/nakonechnik-mednyy-pod-payku/nakonechnik-pod-payku-p-6-5-zeta/	8-800-200-72-36
18	Наконечник Т 6-5-4-М	-	Наконечник под пайку П 6-5 ЗЭТА	https://www.zkabel.ru/catalog/nakonechniki-soediniteli-szhimy/nakonechniki-soediniteli-mednye/nakonechnik-mednyy-pod-payku/nakonechnik-pod-payku-p-6-5-zeta/	8-800-200-72-36
19	Наконечник Т 6-5-4-М О	-	Наконечник под пайку П 6-5 ЗЭТА	https://www.zkabel.ru/catalog/nakonechniki-soediniteli-szhimy/nakonechniki-soediniteli-mednye/nakonechnik-mednyy-pod-payku/nakonechnik-pod-payku-p-6-5-zeta/	8-800-200-72-36

20	Клапан КТЗ 001-65ф	-	Клапан термозапорный КТЗ-001-65-02 (КТЗ-65ф)	https://all-gas.ru/p25593344-klapan-termozapornyi-ktz.html	3 672
21	Кран шаровой фланцевый d65	-	Краны шаровые из углеродистой стали МАРШАЛ 11с67п СФ разборные фланцевые Ру25 с ручкой	http://www.tehprom.ru/catalog/krany/stalnye-sharovye/368/	6 195
22	Прибор САКЗ-МК-2 d65 НД (СО, СН)	-	САКЗ-МК-2-1А без клапана (СО+СН4) бытовая	https://vdgu.ru/catalog/signalizatory/sakz/404.html	99 995
23	Счетчик газа G 40Т	-	Счетчик газа ВК G40 (Т)	https://vdgu.ru/catalog/sq/kommunalnye/287.html	308
4	Фланцы d 65	-	Фланец Ду65 Ру10 ГОСТ12820-80	http://uss96.ru/flanets/?utm_source=yandex&utm_medium=cpc&utm_campaign=32845407&utm_content=6552912349&utm_term=%D0%A4%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D1%86%2065&yclid=187773194130197106	7 000

Определение коэффициента перехода на вторичный рынок и демонтаж.

С момента изготовления (приобретения) имущества до момента начала его эксплуатации, происходит некое изменение стоимости имущества. Еще раз следует подчеркнуть, что речь идет о стоимости «нового» не бывшего в эксплуатации (употреблении, использовании) имущества.

Согласно источнику (Справочник расчетных данных для оценки и консалтинга (СРД №22) / Под ред. канд. техн. наук Е.Е. Яскевича. - М.: ООО «Научно-практический Центр Профессиональной Оценки», 2018 г. - 52 с.) коэффициенты перехода на вторичный рынок, примененная при расчётах рыночной стоимости объектов оценки затратным подходом, составят:



СРД-22, май 2018 г.

4.2. Исследования коэффициентов перехода на вторичный рынок

Использование:

В затратном и сравнительном подходе.

Цель:

Определение коэффициентов перехода на вторичный рынок.

Большинство оценщиков при проведении расчетов в затратном подходе использует базовую стоимость для начисления износов в виде средней по прайс-листам предприятий

изготовителей и дилеров без учета коэффициентов перехода на вторичный рынок, что ведет к завышению уровня физических и функциональных износов. Ниже приведены результаты отдельных исследований коэффициентов перехода на вторичный рынок. Методология получения расчетных данных приведена в разд. 6.

Таблица 4.2.1.

Рыночные данные по коэффициентам переходу объектов на вторичный рынок

№ п/п	Наименование объекта, параметры	СРД-14, май 2014 г.	СРД-15, ноябрь 2014 г.	СРД-16, май 2015 г.	СРД-17, ноябрь 2015 г.	СРД-18, май 2016 г.	СРД-19, ноябрь 2016	СРД-2017 март 2017 г.	СРД-20, май 2017 г.	СРД-21, ноябрь 2017	СРД-2018, март 2018	СРД-22, май 2018
1.	Автомобили	0,93					0,938					0,926
2.	Автомобили			0,93			0,934			0,922		
3.	Буровое оборудование		0,948							0,952		
4.	Бытовая техника отечественная				0,899					0,907		0,892
5.	Вагончики передвижные							0,902	0,91			
6.	Весовое оборудование						0,932					
7.	Водные суда				0,908			0,896	0,902			0,887
8.	Воздушные суда					0,982			0,99			
9.	Деревообрабатывающие станки				0,902			0,915				
10.	Дорожная техника				0,896		0,876				0,892	
11.	Железнодорожный транспорт					0,932				0,942		
12.	Землеройная техника	0,926			0,916					0,923		
13.	Импортная бытовая кухонная техника			0,911			0,908		0,905		0,912	
14.	Импортная бытовая техника			0,929			0,931			0,916		
15.	Импортные легковые автомобили			0,934		0,925		0,928	0,93		0,932	
16.	Индукционные нагреватели							0,916			0,923	
17.	Кабелеукладчики отечественные							0,928				
18.	Книги (детективы)								0,854			
19.	Коммунальная техника			0,934		0,923					0,912	
20.	Компрессорное оборудование			0,931			0,938			0,93		
21.	Компьютерная техника			0,911		0,913				0,92		
22.	Кондиционеры			0,906		0,907						0,912
23.	Крановое оборудование					0,942				0,944		
24.	Кухонное оборудование							0,876				0,89
25.	Лифтовое оборудование			0,965		0,947					0,951	
26.	Мебель аптечная							0,942				
27.	Мебель офисная РФ			0,903		0,878				0,87		
28.	Металлопрокат						0,968				0,96	
29.	Мобильные телефоны			0,842		0,812		0,808		0,798		
30.	Музыкальные инструменты		0,917		0,911			0,923		0,912		
31.	Насосное оборудование	0,905			0,902			0,915				0,902
32.	Оборудование кинотеатров							0,909		0,912		
33.	Оборудование спортивное							0,885		0,87		
34.	Оборудование стекольной промышленности							0,896			0,9	
35.	Окрасочное оборудование		0,928		0,934				0,932		0,945	
36.	Оргтехника компьютерная				0,902						0,895	
37.	Оргтехника офисная			0,878				0,89			0,902	
38.	Отечественная и СНГ бытовая техника			0,905		0,895		0,888		0,903		
39.	Отечественное станочное оборудование			0,891			0,902		0,896		0,9	
40.	Отечественные легковые автомобили			0,918		0,908			0,915		0,902	
41.	Печатное оборудование		0,963					0,958				
42.	Пищевое оборудование отечественное						0,898			0,9		
43.	Пищевое оборудование импортное				0,926						0,932	
44.	Погрузочное оборудование		0,925		0,935				0,921			

Определение эксплуатационного износа оборудования.

Для определения коэффициента суммарного (накопленного) износа существует два метода:

- аддитивный;
- мультипликативный.

При аддитивном подходе коэффициент суммарного износа (К) определяется сложением коэффициентов физического, функционального и экономического износов:

$$И_n = И_{физ} + У_m + У_{вн}$$

И в сумме они намного меньше 100%. В нашей практике нередко возникают суммарные износы более 100%, что абсурдно по физическому смыслу и противоречат определению рыночной стоимости. И по равновесности факторов износа и их положения в формуле, по способу учёта (простое складывание), факторы износа (при аддитивном методе) не отражают схему влияния каждого отдельного фактора на стоимость оцениваемого объекта.

При мультипликативном подходе базой для определения коэффициентов износа является стоимость, из которой исключены учтённые ранее виды износа. В данном случае суммарный коэффициент износа определяется по формуле:

$$И_n = (1 - (1 - И_{физ}) \times (1 - У_m) \times (1 - У_{вн})) \times 100\%$$

Этот метод выстраивает правильную схему расчёта обесценивания. Значение суммарного износа не могут быть более 100%. В данном алгоритме, совокупный износ (при превышении внешнего воздействия с плюсом над величинами физического и функционального износов) может превратиться в надбавку стоимости.

Физический износ в настоящем отчете определяется согласно шкале экспертных оценок для определения коэффициента износа при оценке физического состояния машин и оборудования.

Таблица – Классификация физического износа в зависимости от технического состояния оборудования.

Оценка состояния	Характеристика физического состояния	Коэффициент износа, %
Новое	Новое, установленное и еще не эксплуатировавшееся оборудование в отличном состоянии	0
		5
Очень хорошее	Практически новое оборудование, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10
		15
Хорошее	Бывшее в эксплуатации оборудование, полностью отремонтированное или реконструированное, в отличном состоянии	20
		25
		30
		35
		40
Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей, таких как подшипники, вкладыши и др.	45
		50
		55
		60
		65
		70
Условно пригодное	Бывшее в эксплуатации оборудование в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующее значительного ремонта или замены главных частей, таких как двигатель и других ответственных узлов	75
		80
		85
Неудовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее капитального ремонта, такого как замена рабочих органов основных агрегатов	90
		97,5
Негодное к применению или лом	Оборудование, в отношении которого нет разумных перспектив на продажу, кроме как по стоимости основных материалов, которые можно из него извлечь	100

Таблица. Определение физического износа объекта оценки

№ п/п	Наименование оборудования	Оценка состояния	Характеристика физического состояния	И _{физ}
1	Пила циркулярная	Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей, таких как подшипники, вкладыши и др.	60%
2	Радиост. "Лен-Б" 1991г.	Условно пригодное	Бывшее в эксплуатации оборудование в состоянии, пригодном для дальнейшей	75,00%

			эксплуатации, но требующее значительного ремонта или замены главных частей, таких как двигатель и других ответственных узлов	
3	Радиост."Нокиа" 1997г	Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей, таких как подшипники, вкладыши и др.	60,00%
4	Станок деревообрабатывающий МС-250	Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей, таких как подшипники, вкладыши и др.	60,00%
5	Станок рейсмусовый	Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей, таких как подшипники, вкладыши и др.	60,00%
6	Станок фуговальный	Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей, таких как подшипники, вкладыши и др.	60,00%
7	ГСМ бензин АИ-92	-	-	0,00%
8	Гильзы ГАО 4-2	Очень хорошее	Практически новое оборудование, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10,00%
9	Гильзы ГАО 5-1	Очень хорошее	Практически новое оборудование, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10,00%
10	Гильзы ГАО 5-2	Очень хорошее	Практически новое оборудование, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10,00%
11	Гильзы ГАО 6-1	Очень хорошее	Практически новое оборудование, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10,00%
12	Гильзы ГАО 6-2	Очень хорошее	Практически новое оборудование, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10,00%
13	Наконечник П 10-5-М	Очень хорошее	Практически новое оборудование, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10,00%
14	Наконечник П 120-10-М	Очень хорошее	Практически новое оборудование, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10,00%
15	Наконечник П 185-12-М	Очень хорошее	Практически новое оборудование, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10,00%
16	Наконечник П 240-16-М	Очень хорошее	Практически новое оборудование, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10,00%
17	Наконечник П 6-4-М	Очень хорошее	Практически новое оборудование, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10,00%
18	Наконечник Т 6-5-4-М	Очень хорошее	Практически новое оборудование, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10,00%
19	Наконечник Т 6-5-4-М О	Очень хорошее	Практически новое оборудование, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10,00%
20	Клапан КТЗ 001-65ф	Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее некоторого ремонта или за-	50,00%

			мены отдельных мелких частей, таких как подшипники, вкладыши и др.	
21	Кран шаровой фланцевый d65	Очень хорошее	Практически новое оборудование, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10,00%
22	Прибор САКЗ-МК-2 d65 НД (СО, СН)	Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей, таких как подшипники, вкладыши и др.	50,00%
23	Счетчик газа G 40T	Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации оборудование, требующее некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей, таких как подшипники, вкладыши и др.	50,00%
24	Фланцы d 65	Очень хорошее	Практически новое оборудование, бывшее в недолгой эксплуатации и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10,00%

Функциональное устаревание связывают с потерей стоимости машин, оборудования вследствие появления более прогрессивных изделий и технологий. Частота смены поколений техники и технологий непрерывно возрастает, модернизация действующего оборудования снижает потери от функционального устаревания (устраняемое функциональное устаревание). В случаях, когда в рамках новой технологии оборудование становится ненужным либо когда модернизацией невозможно добиться совершенства, сопоставимого с современными аналогами, имеет место неустраняемое функциональное устаревание. В отличие от физического износа, который носит абсолютный характер, функциональное устаревание всегда относительно. Расчет обесценения в результате функционального устаревания может быть осуществлен прямым методом по разнице эксплуатационных затрат, инвестиционных издержек и т.д. между действующим (оцениваемым) оборудованием и современным аналогом и/или косвенным методом — по результатам сравнения технико-экономических показателей (производительность, функциональные возможности и т.п.). Оценщик считает, что в данной оценке функциональное устаревание рассчитываться не будет, а значит **Ум = 0%**.

Внешнее (экономическое) устаревание – это потеря стоимости в результате действия факторов, внешних по отношению к объекту оценки. Основными причинами внешнего (экономического) устаревания могут быть:

- ✓ сократившийся спрос на продукцию, которую изготавливают на оцениваемом оборудовании;
- ✓ возросшая конкуренция с импортными моделями приводит к обесценению отечественных образцов для коммерческих целей;
- ✓ затруднения в снабжении запасными частями и комплектующими, возросшие затраты на эксплуатацию, инфляция, высокие ставки процента и проч.

Внешнее (экономическое) устаревание является следствием того, что новые модели лучше отвечают новой экономической и социальной ситуации в обществе, и поэтому пользуются у потребителей большим спросом, чем старой модели, либо на их применение накладываются определённые ограничения (например, по экологическим причинам). Поскольку оборудование иностранного производства по своим техническим характеристикам (мощность, грузоподъёмность и т.д.) находятся на довольно высоком уровне, то единственной причиной, которая может вызвать появление и рост внешнего (экономического) устаревания является несоответствие современным международным экологическим стандартам. Оценщик считает, что в данной оценке внешнее устаревание рассчитываться не будет, а значит **Увн = 0%**.

Таблица. Определение накопленного износа

№ п/п	Наименование	Инвентарный №	И _{физ} %	У _м %	У _{вн} %	И _н %
1	Пила циркулярная	-	60%	0	0	60%
2	Радиост."Лен-Б" 1991г.	-	75,00%	0	0	75,00%
3	Радиост."Нокиа" 1997г	-	60,00%	0	0	60,00%
4	Станок деревообрабатывающий МС-250	-	60,00%	0	0	60,00%
5	Станок рейсмусовый	-	60,00%	0	0	60,00%
6	Станок фуговальный	-	60,00%	0	0	60,00%
7	ГСМ бензин АИ-92	-	0,00%	0	0	0,00%
8	Гильзы ГАО 4-2	-	10,00%	0	0	10,00%

9	Гильзы ГАО 5-1	-	10,00%	0	0	10,00%
10	Гильзы ГАО 5-2	-	10,00%	0	0	10,00%
11	Гильзы ГАО 6-1	-	10,00%	0	0	10,00%
12	Гильзы ГАО 6-2	-	10,00%	0	0	10,00%
13	Наконечник П 10-5-М	-	10,00%	0	0	10,00%
14	Наконечник П 120-10-М	-	10,00%	0	0	10,00%
15	Наконечник П 185-12-М	-	10,00%	0	0	10,00%
16	Наконечник П 240-16-М	-	10,00%	0	0	10,00%
17	Наконечник П 6-4-М	-	10,00%	0	0	10,00%
18	Наконечник Т 6-5-4-М	-	10,00%	0	0	10,00%
19	Наконечник Т 6-5-4-М О	-	10,00%	0	0	10,00%
20	Клапан КТЗ 001-65ф	-	50,00%	0	0	50,00%
21	Кран шаровой фланцевый d65	-	10,00%	0	0	10,00%
22	Прибор САКЗ-МК-2 d65 НД (СО, СН)	-	50,00%	0	0	50,00%
23	Счетчик газа G 40Т	-	50,00%	0	0	50,00%
24	Фланцы d 65	-	10,00%	0	0	10,00%

Таблица. Расчет величины рыночной стоимости оборудования в рамках затратного подхода

№ п/п	Наименование	Количество, ед.	Затраты на замещение (приобретение) 1 ед., руб.	Коэфф-т перехода на вторичный рынок	Накопленный износ, %	Величина рыночной стоимости, руб.
1	Пила циркулярная	861	23 230	0,902	60%	8 381
2	Радиост."Лен-Б" 1991г.	1	7 000	0,895	75,00%	1 566
3	Радиост."Нокиа" 1997г	1	5 000	0,895	60,00%	1 790
4	Станок деревообрабатывающий МС-250	1	48 500	0,915	60,00%	17 751
5	Станок рейсмусовый	1	92 500	0,915	60,00%	33 855
6	Станок фуговальный	1	51 500	0,915	60,00%	18 849
7	ГСМ бензин АИ-92	70	33,9	1	0,00%	2 380
8	Гильзы ГАО 4-2	57 780	2,27	0,906	10,00%	115 560
9	Гильзы ГАО 5-1	272 380	2,79	0,906	10,00%	544 760
10	Гильзы ГАО 5-2	106 229	3,72	0,906	10,00%	318 687
11	Гильзы ГАО 6-1	280 150	3,30	0,906	10,00%	840 450
12	Гильзы ГАО 6-2	97 840	4,02	0,906	10,00%	293 520
13	Наконечник П 10-5-М	31	15,04	0,906	10,00%	372
14	Наконечник П 120-10-М	13	135,34	0,906	10,00%	1 430
15	Наконечник П 185-12-М	682	240,82	0,906	10,00%	133 672
16	Наконечник П 240-16-М	277	395,31	0,906	10,00%	89 194
17	Наконечник П 6-4-М	48	10,80	0,906	10,00%	432
18	Наконечник Т 6-5-4-М	13 021	10,80	0,906	10,00%	117 189
19	Наконечник Т 6-5-4-М О	500	10,80	0,906	10,00%	4 500
20	Клапан КТЗ 001-65ф	1	4 195	0,902	50,00%	1 892
21	Кран шаровой фланцевый d65	1	3 672	0,902	10,00%	2 981
22	Прибор САКЗ-МК-2 d65 НД (СО, СН)	1	6 195	0,895	50,00%	2 772
23	Счетчик газа G 40Т	1	99 995	0,902	50,00%	45 098
24	Фланцы d 65	4	308	0,902	10,00%	1 000

Заключение о величине рыночной стоимости производственного и технологического оборудования, полученной затратным подходом.

Таким образом, величина рыночной стоимости производственного и технологического оборудования, полученная в рамках затратного подхода, составит:

№ п/п	Наименование	Рыночная стоимость объекта оценки, полученная в затратном подходе, руб.
1	Пила циркулярная	8 381
2	Радиост."Лен-Б" 1991г.	1 566
3	Радиост."Нокиа" 1997г	1 790
4	Станок деревообрабатывающий МС-250	17 751
5	Станок рейсмусовый	33 855
6	Станок фуговальный	18 849
7	ГСМ бензин АИ-92	2 380

8	Гильзы ГАО 4-2	115 560
9	Гильзы ГАО 5-1	544 760
10	Гильзы ГАО 5-2	318 687
11	Гильзы ГАО 6-1	840 450
12	Гильзы ГАО 6-2	293 520
13	Наконечник П 10-5-М	372
14	Наконечник П 120-10-М	1 430
15	Наконечник П 185-12-М	133 672
16	Наконечник П 240-16-М	89 194
17	Наконечник П 6-4-М	432
18	Наконечник Т 6-5-4-М	117 189
19	Наконечник Т 6-5-4-М О	4 500
20	Клапан КТЗ 001-65ф	1 892
21	Кран шаровой фланцевый d65	2 981
22	Прибор САКЗ-МК-2 d65 НД (СО, СН)	2 772
23	Счетчик газа G 40Т	45 098
24	Фланцы d 65	35 564

5.4. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕДУРЫ СОГЛАСОВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ И ВЫВОДЫ, ПОЛУЧЕННЫЕ НА ОСНОВАНИИ ПРОВЕДЕННЫХ РАСЧЕТОВ ПО РАЗЛИЧНЫМ ПОДХОДАМ

Анализируя применимость каждого подхода для оценки рассматриваемого объекта, мы пришли к следующим выводам:

1. Затратный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых на замещение либо воспроизводство объекта оценки с учётом его износа. Затратный подход основывается на принципе замещения, который гласит, что покупатель не заплатит за объект больше той суммы, которую нужно будет потратить на приобретение (замещение/воспроизводство), аналогичного по своим потребительским характеристикам объекту оценки.

Анализ, проведенный Оценщиком, показал что, рынок транспортных средств и самоходных машин достаточно развит. Количество предложений достаточно для проведения расчетов в рамках сравнительного подхода. Поскольку в рамках затратного подхода величина рыночной стоимости АМТС определяется, как стоимость воспроизводства объекта оценки за вычетом накопленного износа, а одно из ключевых слагаемых, стоимость воспроизводства (замещения), для объектов оценки определить невозможно в связи с прекращением выпуска соответствующих модификаций оцениваемых моделей заводом-изготовителем. Оценщик на основании п. 14 ФСО №10 и руководствуясь п. 24 ФСО №1, отказывается от применения затратного подхода для определения рыночной стоимости транспортных средств и самоходных машин.

2. Сравнительный подход позволяет получить наиболее точные результаты оценки на развитом рынке. Метод рыночных сравнений при наличии достаточного количества данных позволяет получить хорошие и, что очень важно, легко объяснимые результаты оценки стоимости. В силу описанных выше причин и на основании п.24 ФСО №1 расчет рыночной стоимости объектов оценки сравнительным подходом не производился.

Анализ, проведенный Оценщиком, показал что, вторичный рынок производственного и технологического оборудования и товарно-материальных ценностей недостаточно развит. Предложения необходимые для проведения расчетов в рамках сравнительного подхода отсутствуют. Оценщик на основании п. 13 ФСО №10 и руководствуясь п. 24 ФСО №1, отказывается от применения сравнительного подхода для определения рыночной стоимости производственного и технологического оборудования.

3. Доходный подход - совокупность методов оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки. В основе доходного подхода лежит принцип ожидания, который гласит, что все стоимости сегодня являются отражением будущих преимуществ. При применении данного подхода анализируется возможность объекта генерировать определенный доход, который обычно выражается в форме дохода от эксплуатации и дохода от возможной продажи в конце периода владения.

Оценщик, констатирует, что достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объекты оценки (движимое и недвижимое имущество) способны приносить, а также связанные с объектом оценки расходы, отсутствует, а прогноз динамики денежных потоков может существенно исказить реальную рыночную ситуацию. Учитывая выше

приведенные аргументы и руководствуясь п. 24 ФСО №1, Оценщик отказался от использования доходного подхода, для расчета рыночной стоимости движимого имущества, в настоящей оценке.

Поскольку величина рыночной стоимости объектов оценки была рассчитана с использованием только одного, либо затратного либо сравнительного подхода, итоговая величина рыночной стоимости объектов оценки, на дату оценки, составит:

Наименование объекта	Год выпуска (постановки на баланс)	Количество, ед.	Инвентарный №	Итоговая величина рыночной стоимости, руб.
Автомобиль легковой ГАЗ 3110, VIN – ХТНЗ11000У1000277, год выпуска – 2000, государственный регистрационный знак - В392НР 64	2000	1	-	42 000
Автомобиль – машина вакуумная ГАЗ КО-503, VIN – ХVL4В230010000220, год выпуска – 2001, государственный регистрационный знак - В389НР 64	2001	1	-	151 000
Автомобиль-самосвал ЗИЛ-450650, VIN – ХТР45065020000250, год выпуска – 2002, государственный регистрационный знак - В390НР 64	2002	1	-	266 000
Автомобиль грузовой бортовой КаМАЗ 53200, VIN – ХТС532000V2094274, год выпуска – 1997, государственный регистрационный знак - В443ЕМ 64	1997	1	-	288 000
Пила циркулярная	-	1	-	8 381
Пишущая машинка "Оливетти"	-	1	-	1 000
Пишущая машинка "Оливетти"	-	1	-	1 000
Радиост."Лен-Б" 1991г.	-	1	-	1 566
Радиост."Нокиа" 1997г	-	1	-	1 790
Станок деревообрабатывающий МС-250	-	1	-	17 751
Станок рейсмусовый	-	1	-	33 855
Станок фуговальный	-	1	-	18 849
ГСМ бензин АИ-92	-	70	-	2 380
Гильзы ГАО 4-2	-	57 780	-	115 560
Гильзы ГАО 5-1	-	272 380	-	544 760
Гильзы ГАО 5-2	-	106 229	-	318 687
Гильзы ГАО 6-1	-	280 150	-	840 450
Гильзы ГАО 6-2	-	97 840	-	293 520
Наконечник П 10-5-М	-	31	-	372
Наконечник П 120-10-М	-	13	-	1 430
Наконечник П 185-12-М	-	682	-	133 672
Наконечник П 240-16-М	-	277	-	89 194
Наконечник П 6-4-М	-	48	-	432
Наконечник Т 6-5-4-М	-	13 021	-	117 189
Наконечник Т 6-5-4-М О	-	500	-	4 500
Клапан КТЗ 001-65ф	-	1	-	1 892
Кран шаровой фланцевый d5	-	1	-	2 981
Прибор САКЗ-МК-2 d65 НД (СО, СН)	-	1	-	2 772
Счетчик газа G 40Т	-	1	-	45 098
Фланцы d 65	-	4	-	1 000

3 347 081 (Три миллиона триста сорок семь тысяч восемьдесят один) руб.

Оценщик, Член МСНО—НП «ОПЭО»

Котенко Д.А.

Директор ООО «Средневолжская оценочная компания»

Щербин А.Ю.



6.1. ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ЗАКАЗЧИКОМ



351/2018-67790(1)



АРБИТРАЖНЫЙ СУД САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
410002, г. Саратов, ул. Бабушкин взвоз, д. 1; тел/ факс: (8452) 98-39-39;
<http://www.saratov.arbitr.ru>; e-mail: info@saratov.arbitr.ru

Именем Российской Федерации

Р Е Ш Е Н И Е

город Саратов
18 апреля 2018 года

Дело № А57-24681/2017

Резолютивная часть решения оглашена 17 апреля 2018 года
Полный текст решения изготовлен 18 апреля 2018 года

Арбитражный суд Саратовской области в составе судьи Д.С. Кулапова, при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания М.А. Землянской, рассмотрев в открытом судебном заседании дело по заявлению Общества с ограниченной ответственностью «Электрическая Компания» о признании должника – Акционерное общество «Завод низковольтной аппаратуры» (ИНН 6452013790, ОГРН 1026402671272, адрес: 410010, г.Саратов, ул.Осипова, д.1, оф.40) несостоятельным (банкротом).

при участии:

от ООО «Электрическая Компания» Александров А.Ю. по доверенности от 04.11.2017
в/у Мещерский О.М. лично, личность судом удостоверена

УСТАНОВИЛ:

Определением Арбитражного суда Саратовской области должник - общество с ограниченной ответственностью Акционерное общество «Завод низковольтной аппаратуры» ИНН 6452013790 признано несостоятельным (банкротом) и введена процедура наблюдения на 4 месяца, до 05.04.2018 г.

Временным управляющим утвержден Мещерский Олег Михайлович (ИНН 645313315352; № по сводному реестру 7263, адрес для получения корреспонденции: 410012, г. Саратов, ул. Степана Разина, д. 54, кв. 230).

В материалы дела через канцелярию суда по окончании процедуры наблюдения временный управляющий Мещерский О.М. представил отчет о результатах проведения процедуры банкротства – наблюдение, а именно: реестр требований кредиторов; анализ финансового состояния должника и заключение о наличии (отсутствии) признаков преднамеренного или фиктивного банкротства должника; отчет временного управляющего о деятельности; протокол первого собрания кредиторов от 22.03.2018; документы, подтверждающие полномочия участников собрания, документы, свидетельствующие о надлежащем уведомлении конкурсных кредиторов и уполномоченных органов о дате и месте проведения собрания кредиторов, как это требует статья 67 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», ходатайство о признании должника банкротом.

Судом установлено, что за время проведения процедуры наблюдения временным управляющим выполнены мероприятия по выявлению имущества должника, а именно направлены запросы и получены ответы на них от: ФНС Саратовской области, РОСП по Кировскому району г. Саратов, Главное Управление внутренних дел по Саратовской области Управление по борьбе с экономическими преступлениями, ГИБДД УВД Саратовской области, Государственную инспекцию по маломерным судам по Саратовской области, ФГУП "Ростехинвентаризация" -Федеральное БТИ; Министерство природных ресурсов и экологии Саратовской области; Государственную инспекцию по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Саратовской области, В Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области.

Временным управляющим составлено заключение о наличии (отсутствии) признаков фиктивного и преднамеренного банкротства АО "НВА" проведен анализ сделок должника, на основании чего сделан вывод об отсутствии признаков фиктивного и преднамеренного банкротства, об отсутствии подозрительных и оспоримых сделок.

В ходе проверки временным управляющим деятельности АО "НВА" признаков преднамеренного банкротства не выявлено.

Подозрительных сделок не выявлено, коэффициенты платежеспособности говорят об отсутствии у должника возможности удовлетворить в полном объеме требования кредиторов по денежным обязательствам.

У должника не выявлено возможности удовлетворять в полном объеме требования Кредиторов по денежным обязательствам без существенного осложнения или прекращения им хозяйственной деятельности.

На основании анализа бухгалтерской отчетности оставлен анализ финансового состояния, по результатам которого сделаны следующие выводы: о невозможности восстановления платежеспособности должника и необходимости введении в отношении должника процедуры конкурсного производства, о достаточности средств должника для покрытия судебных расходов и расходов на выплату вознаграждения арбитражному управляющему.

Из отчета временного управляющего о результатах проведения процедуры наблюдения и финансового анализа должника, общая сумма требований кредиторов, включенных в реестр кредиторов на стадии процедуры наблюдения, составляет 22 789 971,47 тыс. рублей.

В соответствии со статьей 12 Закона о банкротстве к исключительной компетенции собрания кредиторов отнесено принятие решения о применении к должнику одной из процедур банкротства. Собрание кредиторов признается правомочным, если на нем присутствовали конкурсные кредиторы и уполномоченные органы, включенные в реестр требований кредиторов и обладающие более чем половиной голосов от общего числа голосов конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, включенных в реестр требований кредиторов. Вместе с тем, решения собрания кредиторов по вопросам, поставленным на голосование, как это следует из статьи 15 Закона о банкротстве, принимаются большинством голосов от числа голосов конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, присутствующих на собрании кредиторов, если иное не предусмотрено Законом о банкротстве. Иное установлено в пункте 2 указанной статьи Закона о банкротстве, определяющей, что решение об обращении в арбитражный суд с ходатайством о признании должника несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства принимается большинством голосов от общего числа голосов конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, то есть квалифицированным большинством.

Первое собрание кредиторов на АО «Завод низковольтной аппаратуры» проведено 16.03.2018 г.

Общее количество голосов конкурсных кредиторов и уполномоченных органов по данным реестра требований кредиторов – на первом собрании присутствовали конкурсные кредиторы и уполномоченные органы с количеством голосов 100% (17830918,21) от числа голосов конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, включенных в реестр требований кредиторов (17830918,21).

Собрание кредиторов является правомочным.

По итогам состоявшегося 16.03.2018 первого собрания кредиторов АО «Завод низковольтной аппаратуры» собрания приняты следующие решения:

- Принять к сведению отчет временного управляющего,
- Обратиться в Арбитражный суд с ходатайством о признании АО «Завод низковольтной аппаратуры» банкротом и об открытии конкурсного производства,
- Возложить обязанности по ведению реестра кредиторов на арбитражного управляющего,
- Не предъявлять дополнительных требований к кандидатуре арбитражного управляющего,
- Выбрать арбитражного управляющего Мещерского О.М. члена НП «Союз МЦАУ» г. Ярославль для утверждения конкурсным управляющим должника,
- Не образовывать комитет кредиторов,
- Проводить собрание кредиторов 1 раз в 3 месяца по адресу г. Саратов ул. Осипова 1 оф.40.

Признаками банкротства согласно пункта 2 статьи 3 Федерального Закона «О несостоятельности (банкротстве)» считается неспособность юридического лица удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей, если соответствующие обязательства и (или) обязанности не исполнены им в течении трех месяцев с момента наступления даты их исполнения.

Пункт 2 статьи 6 Федерального Закона «О несостоятельности (банкротстве)» предусматривает, что производство по делу о банкротстве может быть возбуждено арбитражным судом, если требования к должнику – юридическому лицу в совокупности составляет не менее 300 тысяч рублей, а также имеются признаки банкротства, установленные статьей 3 Федерального закона о банкротстве.

Исследовав материалы дела, выслушав лиц, участвующих в деле, арбитражный суд установил, что у должника не имеется реальной возможности восстановить свою платежеспособность, факт несостоятельности должника установлен в судебном заседании.

Основания для оставления заявления о признании должника банкротом без рассмотрения, утверждения мирового соглашения или прекращения производства по делу о банкротстве отсутствуют.

Основания для введения финансового оздоровления или внешнего управления, установленные Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», отсутствуют.

Учитывая изложенное, в соответствии со статьей 53 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» должника следует признать несостоятельным (банкротом) и открыть конкурсное производство.

В соответствии с пунктом 50 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 22.06.2012 № 35 «О некоторых процессуальных вопросах, связанных с рассмотрением дел о банкротстве» при определении или продлении срока конкурсного производства суд одновременно назначает судебное заседание для решения вопроса о его продлении или завершении, которое должно состояться заблаговременно до даты истечения срока конкурсного производства, в случае продления срока новый срок начинается исчисляться с даты окончания прежнего. К судебному заседанию, на котором будет рассматриваться вопрос о продлении или завершении конкурсного производства, арбитражный управляющий обязан заблаговременно (части 3 и 4 статьи 65 АПК РФ) направить суду и основным участникам дела о банкротстве отчет в соответствии со статьями 143 или 149 Закона о банкротстве.

Руководствуясь статьей 65 Гражданского кодекса Российской Федерации, 3, 6, 20, 45, 52, 53, 59, 73-75, 124, 126 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 167-170, 176, 177, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

РЕШИЛ:

Признать должника - Акционерное общество «Завод низковольтной аппаратуры» (ИНН 6452013790, ОГРН 1026402671272, адрес: 410010, г.Саратов, ул.Осипова, д.1, оф.40) несостоятельным (банкротом) и открыть в отношении него конкурсное производство.

Конкурсное производство ввести сроком на шесть месяцев, до 17 октября 2018 года.

Назначить судебное заседание для рассмотрения вопроса о продлении или завершении конкурсного производства в отношении Акционерного общества «Завод низковольтной аппаратуры» на 16 октября 2018 года в 10 часов 00 минут в помещении арбитражного суда по адресу: город Саратов, улица Бабушкин взвоз, дом 1, отдел 351, каб.1401, тел 8(845-2) 98-39-26.

Конкурсному управляющему направить заблаговременно, до указанной даты судебного заседания, в арбитражный суд и основным участникам дела о банкротстве отчет в соответствии со статьями 143 или 149 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

С даты принятия арбитражным судом решения о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства наблюдение прекращается и наступают последствия, предусмотренные статьей 126 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

Взыскать с Акционерного общества «Завод низковольтной аппаратуры» в доход Федерального бюджета государственную пошлину в сумме 6 000 рублей. Выдать исполнительный лист.

Решение арбитражного суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в порядке и сроки, установленные статьями 181, 257-259, 273-276 Арбитражного процессуального Кодекса Российской Федерации.

Решение арбитражного суда направить всем лицам, участвующим в деле, в соответствии со статьей 177 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, а также банкам и иным кредитным организациям, с которыми у должника заключен договор банковского счета, в суд общей юрисдикции, главному судебному приставу по месту нахождения должника, уполномоченному органу.

Лицам, участвующим в деле разъясняется, что информация о принятых по делу судебных актах, о дате, времени и месте проведения судебного заседания, об объявленных перерывах в судебном заседании размещается на официальном сайте Арбитражного суда Саратовской области - <http://www.saratov.arbitr.ru>, в информационных киосках, расположенных в здании арбитражного суда.

Судья

Кулапов Д.С.



АРБИТРАЖНЫЙ СУД САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
410002, г. Саратов, ул. Бабушкин взвоз, д. 1; тел/ факс: (8452) 98-39-39;
<http://www.saratov.arbitr.ru>; e-mail: info@saratov.arbitr.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
о продлении срока конкурсного производства

город Саратов
23 октября 2018 года

Дело № А57-24681/2017
Резолютивная часть от 16 октября 2018 года

Арбитражный суд Саратовской области в составе судьи Д.С. Кулапова, рассмотрев в судебном заседании, при ведении протокола судебного заседания секретарем О.И. Антроповой, вопрос о продлении срока конкурсного производства в рамках дела по заявлению кредитора Общества с ограниченной ответственностью «Электрическая компания» о признании должника - Акционерное общество «Завод низковольтной аппаратуры» (ИНН 6452013790, ОГРН 1026402671272, адрес: 410010, г. Саратов, ул. Осипова, д. 1, оф. 40) несостоятельным (банкротом),

при участии в судебном заседании:

Мещерский О.М. лично, личность судом удостоверена

УСТАНОВИЛ:

В Арбитражный суд Саратовской области обратился кредитор - ООО «Электрическая Компания» с заявлением о признании должника - АО «Завод низковольтной аппаратуры» несостоятельным (банкротом) и введении в отношении должника процедуры наблюдения, включении в третью очередь реестра требований кредиторов АО «Завод низковольтной аппаратуры» требования в размере 13 116 569,09 руб.; утверждении временным управляющим должника Мещерского Олега Михайловича, члена Союза "Межрегиональный центр арбитражных управляющих" (150040, г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 39 "Б").

Определением от 12.12.2017 (резолютивная часть объявлена 05.12.2017) признано обоснованным заявление кредитора - Общества с ограниченной ответственностью «Электрическая Компания» ИНН 6446011949 о признании должника - Акционерного

общества «Завод низковольтной аппаратуры» ИНН 6452013790 несостоятельным (банкротом) - признано обоснованным.

Введена процедура наблюдения в отношении Акционерного общества «Завод низковольтной аппаратуры» ИНН 6452013790 сроком на 4 месяца, до 05.04.2018 г.

Временным управляющим Акционерного общества «Завод низковольтной аппаратуры» утвержден Мещерский Олег Михайлович (ИНН 645313315352; № по сводному реестру 7263, адрес для получения корреспонденции: 410012, г. Саратов, ул. Степана Разина, д. 54, кв. 230), члена Союза «Межрегиональный центр арбитражных управляющих»

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 18.04.2018 (дата объявления резолютивной части решения 17.04.2018) по делу № А57-24681/2017 Акционерное общество «Завод низковольтной аппаратуры» (ИНН 6452013790, ОГРН 1026402671272, адрес: 410010, г.Саратов, ул.Осипова, д.1, оф.40) признано несостоятельным (банкротом), и открыто в отношении него конкурсное производство сроком на шесть месяцев, до 17 октября 2018 года.

Конкурсным управляющим должника утвержден Мещерский Олег Михайлович.

Конкурсный управляющий должника заявил ходатайство о необходимости продления срока конкурсного производства должника, при этом ссылаясь на то, что в настоящее время конкурсным управляющим проводятся мероприятия, направленные на реализацию конкурсной массы, а именно не осуществлена оценка и реализация имущества включенного в конкурсную массу, не удовлетворены требования кредиторов.

Возражений в отношении ходатайства о продлении срока конкурсного производства от кредиторов должника, уполномоченного органа не поступило.

В соответствии с пунктом 2 статьи 124 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» срок конкурсного производства может продлеваться арбитражным судом по ходатайству лица, участвующего в деле, не более чем на шесть месяцев.

Изучив представленные документы, суд считает подлежащим удовлетворению ходатайство конкурсного управляющего о продлении срока конкурсного производства.

В целях выполнения всех мероприятий конкурсного производства, формирования конкурсной массы и погашения требований кредиторов, суд считает необходимым продлить срок конкурсного производства на 4 месяца.

В соответствии с пунктом 50 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 22.06.2012 № 35 «О некоторых процессуальных вопросах, связанных с рассмотрением дел о банкротстве» при определении или продлении срока конкурсного производства суд одновременно назначает судебное заседание для решения вопроса о его продлении или завершении, которое должно состояться заблаговременно до

даты истечения срока конкурсного производства; в случае продления срока новый срок начинается исчисляться с даты окончания прежнего. К судебному заседанию, на котором будет рассматриваться вопрос о продлении или завершении конкурсного производства, арбитражный управляющий обязан заблаговременно (части 3 и 4 статьи 65 АПК РФ) направить суду и основным участникам дела о банкротстве отчет в соответствии со статьями 143 или 149 Закона о банкротстве.

Руководствуясь статьей 60, пунктом 2 статьи 124 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184-188, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Продлить срок конкурсного производства в отношении Акционерного общества «Завод низковольтной аппаратуры» (ИНН 6452013790, ОГРН 1026402671272, адрес: 410010, г. Саратов, ул. Осипова, д. 1, оф. 40) на 4 месяца, т.е. до 17 февраля 2019 года.

Назначить судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего на 14.02.2019 года на 10 часов 00 минут в помещении арбитражного суда по адресу: город Саратов, ул. Бабушкин взвоз, 1, отдел 351, этаж 14, кабинет 1405, тел.98-39-26.

Конкурсному управляющему Акционерного общества «Завод низковольтной аппаратуры» после завершения расчетов с кредиторами представить в арбитражный суд отчет о результатах проведения конкурсного производства. К отчету приложить документы, подтверждающие продажу имущества, реестр требований кредиторов с указанием размера погашенных требований кредиторов, документы, подтверждающие погашение требований кредиторов, в том числе данные по капитализации временных платежей потерпевшим (1 очередь), ликвидационный баланс.

Согласно статьи 127 Федерального Закона от 26.10.2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» при принятии решения о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства арбитражный суд утверждает конкурсного управляющего, который действует до даты завершения конкурсного производства.

В соответствии со статьей 129 Федерального Закона «О несостоятельности (банкротстве)» конкурсный управляющий осуществляет свои полномочия с даты его утверждения до даты прекращения производства по делу о банкротстве, заключения мирового соглашения, отстранения конкурсного управляющего, завершения конкурсного производства.

При закрытии счета, несмотря на отсутствие определения арбитражного суда, полномочия управляющего в силу статьи 127 Закона о банкротстве считаются подтвержденными.

В случаях, когда в определении суда срок конкурсного производства не совпадает с датой, на которую назначено рассмотрение дела о завершении конкурсного производства, деятельность конкурсного управляющего признается законной.

Направить определение арбитражного суда должнику, конкурсному управляющему, банку, с которым у должника имеется договор банковского счета, в суд общей юрисдикции по месту нахождения должника, главному судебному приставу Саратовской области, налоговому органу по месту регистрации должника, уполномоченному органу, регулируемому органу.

Конкурсному управляющему уведомить о продлении срока конкурсного производства представителя работников должника и всех конкурсных кредиторов, доказательства уведомления представить в арбитражный суд в течение месяца.

Лицам, участвующим в деле разъясняется, что информация о принятых по делу судебных актах, о дате, времени и месте проведения судебного заседания, об объявленных перерывах в судебном заседании размещается на официальном сайте Арбитражного суда Саратовской области - <http://www.saratov.arbitr.ru>, а также на информационной доске объявлений (информационные киоски-терминалы), расположенной в здании Арбитражного суда Саратовской области по адресу: город Саратов, улица Бабушкин взвоз, дом 1.

Судья

Д.С. Кулапов

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА



52 KA 606279

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
ОАО СЭЗ ЭЛЕКТРОДЕТАЛЬ
Адрес: КИРОВСКАЯ, САРАТОВ
Ул. Ф. ЛЮБСЕВУРА д. 3А кор. кв.
Дата продажи (передачи)
Документ на право собственности

Подпись настоящего
собственника

М. П.

Свидетельство о регистрации ТС
серия ВХ 3 № 217439
Регистрационный знак ВУ2НР54
Дата регистрации 4 АВГУСТА 2006
Выдано ГИБДД УВД г. САРАТОВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Подпись

Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета

М. П.

Подпись

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)
Документ на право собственности

Подпись настоящего
собственника

М. П.

Свидетельство о регистрации ТС
серия №

Регистрационный знак
Дата регистрации
Выдано ГИБДД

М. П.

Подпись

Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета

М. П.

Подпись

1. Идентификационный номер (VIN)
ХТН31000У01000277
2. Марка, модель ТС
ГАЗ-3110
3. Наименование (тип ТС)
ЛЕГКОВОЙ
4. Категория ТС (А, В, С, D, прочие)
В
5. Год изготовления ТС
2000
6. Модель, № двигателя
40210РЖУ0132196
7. Шасси (рама), №
311000У0408759
8. Кузов (принцп), №
БЕЛЫЙ
9. Цвет кузова (краска)
БЕЛЫЙ
10. Мощность двигателя, л. с. (кВт)
81 (59.5)
11. Рабочий объем двигателя, куб. см
2445
12. Тип двигателя
БЕНЗИНОВЫЙ
13. Разрешенная максимальная масса, кг
1400
14. Масса без нагрузки, кг
1790
15. Организация-изготовитель ТС (страна)
ОАО ГАЗ
Горьковский автомобильный завод
РОССИЯ
16. Оборотная табл. ТС №
РОСС RU.НПБ2.Е02328 Р2
выдано
ПС САПР-ФОНД ОТ 26.05.2000

17. Страна вывоза ТС
18. Серия, № удостоверения, ГТД
19. Таможенные ограничения

Наименование (ф. и. о.) собственника ТС

ООО "РусавтоГАЗ"

21. Адрес 603004 Н. НОВГОРОД пр. ЛЕНИНА

22. Наименование организации, выдавшей паспорт

ОАО ГАЗ Горьковский автомобильный завод

23. Адрес 403004 г. НИЖНИЙ НОВГОРОД, пр. ЛЕНИНА

24. Дата выдачи паспорта 12.01.2001



Подпись

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА



Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника _____

Адрес _____

Дата продажи (передачи) _____

Документ на право собственности _____

Подпись прежнего собственника _____

М. П. _____

Свидетельство о регистрации ТС _____

Регистрационный знак _____

Дата регистрации _____

Выдано ГИБДД _____

М. П. _____

Отметка о снятии с учета _____

Дата снятия с учета _____

М. П. _____

Наименование (ф. и. о.) собственника _____

Адрес _____

Дата продажи (передачи) _____

Документ на право собственности _____

Подпись прежнего собственника _____

М. П. _____

Свидетельство о регистрации ТС _____

Регистрационный знак _____

Дата регистрации _____

Выдано ГИБДД _____

М. П. _____

Отметка о снятии с учета _____

Дата снятия с учета _____

М. П. _____

Особые отметки

1. Идентификационный номер (VIN) **50 КМ 556834**
 XTP4506502000250 450650

2. Марка, модель ТС _____

3. Тип кузова (тип ТС) _____ автомобиль-самосвал

4. Категория ТС (А, В, С, D, прицеп) _____ С

5. Год изготовления ТС _____ 2002

6. Модель, № двигателя _____ ЗИЛ-508.10 20255255

7. Номер (рама) № _____ 494560 2 3463903

8. Цвет кузова (кабина, прицеп) _____ Ступенчат

9. Цвет кузова (кабина, прицеп) _____ Белый

10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) _____ 150(110)

11. Рабочий объем двигателя, куб. см _____ 6000

12. Тип двигателя _____ бензин

13. Рабочая нагрузка, максимальная, кг _____ 11200

14. Масса без нагрузки, кг _____ 5275

15. Организация - изготовитель ТС (страна) _____ Россия

16. Одобрение типа ТС № _____ E00455 от _____ 21.02.01

выдано _____ "САМТ-ФОНД"

17. Страна вывоза ТС _____

18. Серия, № удостоверения, ГИД _____

19. Таможенные ограничения _____



ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА



64 MA 504723

Особые отметки

- Идентификационный номер (VIN) XIC532880WZ894274
- Марка, модель ТС KAMAZ35200
- Наименование (тип) ТС ГАЗЕЛЬ БОРТИННОЕ
- Категория ТС (А, В, С, D, профили) С
- Год изготовления ТС 1997
- Модель, № двигателя 740, 086301
- Шасси (рама) № 2094274
- Кузов (кабина, прицеп) № 1725616
- Цвет кузова (кабины, прицепа) ЗЕЛЕНЫЙ
- Мощность двигателя, л. с. (кВт) 210 (154)
- Рабочий объем двигателя, куб. см 10850
- Тип двигателя ДИЗЕЛЬНЫЙ
- Разрешенная максимальная масса, кг 15305
- Масса без нагрузки, кг 7000
- Организация - изготовитель ТС (страна) АО КАЗАХ
- Одобрение типа ТС № от выдано
- Страна вывоза ТС
- Серия, № удостоверения, ГЛД
- Тампопринятые ограничения
- Наименование (ф. и. о.) собственника ТС ОЛАГ СЭМЗ ЭЛЕКТРОДЕТАЛЬ
- Адрес: КИРОВСКИЙ, САРАТОВ ул. Р. ЛУКСЕМБУРГ д.3А кор. кв.
- Наименование организации, выдавшей паспорт ИРЭО УВД Г. САРАТОВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
- Адрес: 410099, г. Саратов ВОЛЖСКИЙ БРЮК, 1
- Дата выдачи паспорта 4 АВГУСТА 2004

Подпись

М. П.

Идентификация (ф. и. о.) собственника
 ИРЭО СЭМЗ ЭЛЕКТРОДЕТАЛЬ
 КИРОВСКИЙ, САРАТОВ
 ул. Р. ЛУКСЕМБУРГ д.3А кор. кв.

Для продажи (перезаписи)
 Документ на право собственности

Подпись настоящего
 собственника

М. П.

Организация о регистрации ТС
 АД серия ОХ № 217441
 регистрационный знак В443ЕМ64
 регистрационный знак 4 АВГУСТА 2004
 ИРЭО УВД Г. САРАТОВА
 САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Подпись

Подпись

64 MA 504723

Идентификация (ф. и. о.) собственника

Идентификация (ф. и. о.) собственника
 на право собственности

Подпись настоящего
 собственника

М. П.

Организация о регистрации ТС

№

Идентификация (ф. и. о.) собственника
 на право собственности

Подпись

Идентификация (ф. и. о.) собственника
 на право собственности

Подпись



Унифицированная форма № ИНВ-1
 Утверждена постановлением
 Госкомстата
 России от 18.08.98 № 88

Форма по ОКУД	0317001	Код
по ОКПО	-	
Акционерное общество "Завод Низковольтной Аппаратуры" <small>(организация)</small>		
<small>(структурное подразделение)</small>		
Основание для проведения инвентаризации:	приказ, постановление, распоряжение <small>(необязательно)</small>	Вид деятельности
		номер
		дата
Дата начала инвентаризации	«18» октября 2018г.	
Дата окончания инвентаризации		
Вид операции		

Номер документа	Дата составления
	«18» октября 2018г.

ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ ОПИСЬ

основных средств



+	Наименование	Количество, шт.	Сумма
	Автомобиль ГАЗ-3110-В-392-НР-64	1	5 084,75
	Автомобиль ГАЗ-КО-503-В-389-НР-64	1	84 745,76
	Автомобиль ЗИЛ-450650-В-390-НР-64	1	173 728,81
	Автомобиль КаМАЗ-53200-В-443-ЕМ-64	1	188 458,39
	Пила циркулярная	1	1 000,00
	Пишущая машинка "Оливетти"	1	850,00
	Пишущая машинка "Оливетти"	1	850,00
	Радиост. "Лен-Б", 1991г.	1	2 176,09
	Радиост. "Нокиа", 1997г.	1	12 335,23
	Станок деревообрабатывающий МС-250	1	600,00
	Станок рейсмусовый	1	2 662,09
	Станок фуговальный	1	1 595,91
	ГСМ-бензин АИ-92	70	2 316,84
	Гильзы ГАО-4-2	57-780	168 869,51
	Гильзы ГАО-5-1	272-380	796 065,83
	Гильзы ГАО-5-2	106-229	314 267,99
	Гильзы ГАО-6-1	280-150	818 774,64

Гильзы ГАО 6-2	97-840	285-950,07
Наконечник П-10-5-М	31	90,60
Наконечник П-120-10-М	13	38,09
Наконечник П-185-12-М	682	1-993,25
Наконечник П-240-16-М	277	809,55
Наконечник П-6-4-М	48	140,27
Наконечник Т-6-5-4-М	13-021	38-055,54
Наконечник Т-6-5-4-М-О	500	1-461,31
Клапан КТЗ-001-65ф	1	10-254,24
Кран шаровой фланцевый d50	1	6-830,51
Прибор САКЗ-МК-2-d65-НД (СО, СН)	1	16-144,07
Счетчик газа G-40Т	1	51-779,66
Фланцы d65	4	1-254,24
Итого	:	2-989-183,24

□

РАСПИСКА

К началу проведения инвентаризации все расходные и приходные документы на товарно-материальные ценности переданы на мою (нашу) ответственность, оприходованы, а выбывшие списаны в расход.

Лицо(а), ответственное(ые) за сохранность основных средств:

(подпись) (инициалы)

(подпись) (инициалы)

(подпись) (инициалы)

* Заполняется по основным средствам, полученным по договору аренды.
Все подсчеты итогов по строкам, страницам и в целом по инвентаризационной описи основных средств проверены.

Председатель комиссии:

(подпись) (инициалы)

(подпись) (инициалы)

(подпись) (инициалы)

(подпись) (инициалы)

Члены комиссии:

Все основные средства, помеченные в настоящей инвентаризационной описи с № _____ по № _____, комиссией проверены в натуре в моем (нашем) присутствии и внесены в опись, в связи с чем претензий к инвентаризационной комиссии не имею (не имеем). Основные средства, перечисленные в описи, находятся на моем (нашем) ответственном хранении.

Лицо(а), ответственное(ые) за сохранность основных средств:

(подпись) (инициалы)

(подпись) (инициалы)

(подпись) (инициалы)

Указанные в настоящей описи данные и расчеты проверил

(подпись) (инициалы)
10.02.08 г.



6.2. ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Автомобиль легковой ГАЗ 3110, VIN – ХТН311000У1000277, год выпуска – 2000, государственный регистрационный знак – В392НР 64



Автомобиль – машина вакуумная ГАЗ КО-503, VIN – ХVL4B230010000220, год выпуска – 2001, государственный регистрационный знак – В389НР 64





Автомобиль-самосвал ЗИЛ-450650, VIN – XTR45065020000250, год выпуска – 2002, государственный регистрационный знак - В390НР 64



Автомобиль грузовой бортовой КаМАЗ 53200, VIN – XTC532000V2094274, год выпуска – 1997, государственный регистрационный знак - В443ЕМ 64





Пила циркулярная



Радиост."Лен-Б" 1991г.



Станок деревообрабатывающий МС-250



Станок рейсмусовый





Станок фуговальный



Гильзы ГАО 4-2; Гильзы ГАО 5-1; Гильзы ГАО 5-2; Гильзы ГАО 6-1; Гильзы ГАО 6-2



Наконечник П 10-5-М; Наконечник П 120-10-М; Наконечник П 185-12-М; Наконечник П 240-16-М; Наконечник П 6-4-М; Наконечник Т 6-5-4-М; Наконечник Т 6-5-4-М О



Клапан КТЗ 001-65ф



Кран шаровой фланцевый d5



Прибор САКЗ-МК-2 d65 НД (СО, СН); Счетчик газа G 40Т



Фланцы d 65



6.3. СКРИНШОТЫ ИНТЕРНЕТ СТРАНИЦ И ИСТОЧНИКОВ ИНФОРМАЦИИ

The screenshot displays the 'auto.ru' website interface. At the top, there is a navigation bar with categories like 'Объявления', 'Дилеры', 'Каталог', 'Оценки', 'Видео', 'Специальная цена', 'Личное', 'Мото', 'Коммерческое', 'Зачаста', 'Автоархив', 'Журнал', 'Фирмы', 'Дилеры', 'Продажи', and 'Вопросы'. Below this, the main content area features a large advertisement for 'Ford Tourneo Custom' with the text 'уникальные' and 'Ford' logo. The central focus is a car listing for a 'VAZ 3110 «Волга»' (1997-2003) sedan, white, with 2.5 MT (90 л.с.) engine, located in Moscow. The price is listed as 45,000 rubles. A 'ВТБ' logo and a phone number '+7 987 507-39-41' are also visible. The car's specifications are detailed in a table below the main image, which shows the car parked in a garden.

Год выпуска	2000
Пробег	110 000 км
Кузов	Седан
Цвет	Белый
Двигатель	2.5 л / 90 л.с. / Бензин
Коробка	Механическая
Привод	Задний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельца	2 владельца
ПТС	Оригинал
Владение	8 лет и 2 месяца
Тампон	Раскрашены

Характеристики машины в каталоге

Кредит на это авто!
Ставка по кредиту от 5.2%

[Авто](#) [Новости](#) [Лента](#) [Мото](#) [Коммерческие](#) [Зачастые](#) [Автосервисы](#) [Журнал](#) [Форумы](#) [Дорожки](#) [Печать](#)

[Объявление](#) [Дилеры](#) [Каталог](#) [Отзывы](#) [Видео](#) [Статистика цен](#)

Продажа ГАЗ > 3110 «Волга» > 1987-2008 > Седан > 2.5 107 (90 л.с.) > в Городец

ГАЗ 3110 «Волга»

13 ноября, 451 (7 человек) № 1080371298

45 000 [См. статистику цен](#)

[+7 937 401-69-26](#)
Николай Гордеев

[Написать](#)

Николай Гордеев

Год выпуска: 2000
 Пробег: 180 000 км
 Кузов: Седан
 Цвет: Черный
 Двигатель: 2.5 л / 90 л.с. / Бюван
 Коробка: Механическая
 Привод: Задний
 Руль: Левый
 Состояние: Не требует ремонта
 Владелец: 2 владельца
 ПТС: Оригинал
 Владение: 18 лет и 1 месяц
 Такси: Растаможен
 VIN: XTH31100710700026

Характеристики модели в каталоге

-52%
 Кредит на это авто!
 Ссуда по ставке от 5,2%

При покупке ПК на базе процессора Intel® и Windows 10 Pro




Продажа ГАЗ 3110 «Волга» > 1997-2008 > Седан > 2.5 МП (90 л.с.) > в Разное

ГАЗ 3110 «Волга»

2 ноября | 450 (б.состоял) | № 1075911402

50 000 Смотреть статистику цен

Возьми авто в кредит
+7 958 582-88-37

Алексей Разин

Год выпуска: 2000
 Пробег: 200 000 км
 Кузов: Седан
 Цвет: Белый
 Двигатель: 2.5 л / 90 л.с. / Бензин
 Коробка: Механическая
 Привод: Задний
 Руль: Левый
 Состояние: Не требует ремонта
 Владельцы: 2 владельца
 ПТС: Оригинал
 Таможен: Растаможен

Характеристики модели в каталоге

5.2% годовая ставка
 Кредит на это авто!
 Ставка по кредиту от 5.2%
Сумма кредита: 1000 Евро ПДД-Бизнес-РТС




Опубликовать | Добавить | Поделиться | Добавить в избранное | Добавить в список желаемого

Объявление | Дилеры | Каталог | Отзывы | Видео | Статистика цен

Легковые | Мото | Коммерческие | Запчасти | Автосервисы | Журнал | Форум | Дилеры | Купить

Саратов + 500 км



Продажи ГАЗ > 3110 «Волга» > 1997-2008 > Седан > 2.5 MT (90 л.с.) > в Беларуси
ГАЗ 3110 «Волга»
 20 декабря < 199 (8 месяцев) < № 1002560300

50 000 руб.
 Смотреть статистику цен

ВТБ Возьмем авто в кредит
 +7 987 802-46-03

Написать

Neop_876
 Беларусь



Год выпуска	2000
Пробег	148 201 км
Кузов	Седан
Цвет	Фиолетовый
Двигатель	2.5 л / 90 л.с. / Бензин
Коробка	Механическая
Привод	Задний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	3 или более
ПТС	Оригинал
Владение	18 лет
Тягачка	Расстаканен
VIN	XTH31100YU***90

Характеристики модели в каталоге

5.2%
 Кредит на это авто!
 Счета по кредитам от 2.2%

Продажа КО Вакуумные машины в Санкт-Петербурге

270 000 ₽

[Заказать обратный звонок](#)

[Сердечко](#)
[Ссылка](#)
[Избранное](#)

№ 15615042 5 декабря 65 (1 сезон)

УКТ

Санкт-Петербург

100 тс в наличии

+7 911 608-41-14

с 09:00 до 21:00

Год выпуска	2004
Тип	Вакуумная машина
Цвет	Белый
Двигатель	117 л.с. / Бензин
Состояние	Не требует ремонта
Тягово-сцепная способность	Растаможен
Объем	Не измеряется



Еще фото



KO-503B в Наро-Фоминске

16.11.2018

[Добавить завету](#)

150 000 Р

13050029 в Наро-Фоминске
Продавец 1 месяц, 24 дня на сайте

Модель спецтехники	Компакт KO-503B
Объем двигателя	4 500 куб. см.
Наработка	1 000 м/ч
Год выпуска	2000
Остаточное	Бу
Тип	Минископ
Масса	3 650,00 кг.
Разброс ширины	6,00 м.
Объем кузова	4,00 куб. м.
Мощность	122 л.с. (89,7 кВт)



Это ваше объявление?
№87706054

- ★ Добавить в избранное
- 📄 Добавить завету
- ⚠️ Пожаловаться

Первый раз не забывается...

Рассказы о своей первой машине



Написать отзыв



Интернет-магазин запчастей и аксессуаров

ФОРУМ О ПРУДОВОИХ И СЛЕДЯЩИХ

ООО "Птицефабрика "Эмлер-Бройлер" продает машину заурядную, заскочить с 6 до 5 в рабочее время, небольшой тирг.

ОБЪЯВЛЕНИЕ НАХОДИТСЯ В АРХИВЕ И МОЖЕТ БЫТЬ НЕАКТУАЛЬНЫМ.

Мы стараемся предоставлять данные, чтобы автор объявления не беспокоился без необходимости. Оплата по лучшим контактным данным, если они вам действительно нужны.

[Получить контактные данные объявления](#)

Продам ЗИЛ 45065 в Таре

14.07, 24 сентября

[Добавить заметку](#)

280 000 Р ★

13167425 из Тары
Продавец 3 месяца, 17 раз на сайте

В кредит от 4 643 рублей в месяц

Модель продавца	ЗИЛ 45065
Год выпуска	2000
Состояние	Бу
Пробег	6 000 км
Тип	Дорожный
Линия	4x2
Документы	Есть ПТС
Топливо	Газовый
КПП	Механика
Рем.	Летний
Объем кузова	7,70 куб. м

Продам самосвал ЗИЛ 45065 в хорошем состоянии. Новая резина, валит на 3 стороны (колесами), установлен ГБО, в ПТС размещено внесено. Торг уместен.



Это ваше объявление?
№66700443

★ Добавить в избранное
📄 Добавить заметку
⚠️ Пожаловаться

Таких больше не делают
Российская компания Драйв в своей первой машине

[Написать отзыв](#)

amaama
Интернет-магазин запчастей и аксессуаров

[Форум о грузовиках и спецтехнике](#)

Объявление находится в архиве и может быть неактуальным.
Мы скрыли контактные данные, чтобы автор объявления не беспокоил вас без необходимости.
Отправьте получение контактных данных, если они вам действительно нужны.

[Получить контактные данные объявлений](#)

[Топы](#) / [Скачать](#) / [Промышленные и отловые товары](#) / [Инструмент](#) / [Электроинструмент](#) / [Пилы электроинструмент](#) / [Пилы торцовые ручные](#) / [Стационарные циркулярные пилы Makita](#)



Стационарная циркулярная пила Makita 2712 (2712)
 Все промышленные продажи
 В наличии

23 230 руб.

[Купить](#)

Вызвать фото Купить в 1 клик

+7 (968) 709-99-77
[Чат с продавцом](#)
[Добавить в избранное](#)



ООО "МакитГрейддинг"
 Москва
[График работы](#)

Рейтинг продавца
 Нет отзывов. Добавить

[Связаться с продавцом](#)

Способы оплаты
 Безналичный расчет, Наличные, Подарочный сертификат

Способы доставки
 Самовывоз, Доставка курьером, Еще 2 способа

Условия оплаты
 Регионы доставки

Защищаем покупки на 10 000 руб.

Характеристики
 Производитель: Makita

Описание
 1650Вт, 2950 об/мин, диск 315х30мм (рез 85мм, 52.9кг, наклон 0-45град, шнур 3м, параллельная направляющая

Подобные товары компании

Мы рекомендуем




Сайт объявлений «Авито»

Печатная машинка Olivetti

№ 1348038358, размещено 24 января в 19:45 Ⓞ 59 (+3)

Добавить в избранное | Добавить записку

1 199 Р

Купить с доставкой

8 917 583-28-28

Написать сообщение

32 объявлений пользователя

Адрес: Москва, м. Мавзольская

Хорошее состояние. Машинка электрическая. Проста в использовании. Летний вес. Тург возмозжен. По вопросам пишите и звоните.



Похожие объявления

Пополниться

[Домой](#) | [Путь к месту](#) | [12. Ресторан](#) | [КОММ КСБС](#) | [Печатная маш](#) | [Август](#) | [Август](#) | [Печатная маш](#) | [Печатная маш](#) | [Электроника](#) | [Почта](#)

https://www.avito.ru/moskva/elektronika_zabavnyaya_elektronika/elektricheskaya_peschatnaya_mashinka_olivetti_et_persona_1526193370

Приложения | [Цена Альта](#) | [Домой](#)

Вся объявления в Владимирской области / Всякие электроника / Сурьенки и раскраски / Киндеркинд

назад | Следующее

Электрическая печатная машинка olivetti et persona

№ 1526193370, размещено 21 июля в 23:21 | 110 (чт)

[Добавить в избранное](#) | [Добавить заметку](#)

1 000 ₽

8 903 160-71-71

8903160
 Частное лицо
 На Avito с сентября 2015
 Завершено 4 объявления

16 объявлений пользователя

Адрес
 Москва



[Посмотреть карту](#)

Адрес: Москва и Московская | [Посмотреть карту](#)

Продается печатная машинка olivetti et persona 510 в хорошем состоянии, полностью рабочая.




Назад Следующий

Все объявления в Краснодарской области / Бюджетная электроника / Телефоны / Радиостанция

Радиостанция Лён в комплекте новая

№ 1554057000, размещено 21 января в 19:50 @ 303 (+2)

Добавить в избранное

Добавить закладку

7 000 Р

Купить с доставкой

Как работает Авито Доставка

8 989 215-86-55

Написать сообщение



Натаалья
Частное лицо
На Авито с мая 2013
Завершено 11 объявлений

Адрес:
Краснодарский край, Краснодар



Адрес: Краснодар, р-н Привульбский

Посмотреть карту

Радиостанция Лён новая продаю



Пожалуйста

Похожие объявления



Все объявления в России / Транспорт / Запчасти и аксессуары / Адрес и расстояние

Nokia HSE-6XN
№ 1340079735, размещено 17 января в 22:16 @ ZIL (+71)
[Добавить в избранное](#) [Добавить закладку](#)



[Купить с доставкой](#)
Вы работаете Аваро-Дистрибу

8 965 292-61-56
Написать сообщение

Евгений
Частное лицо
На Авито с января 2011
4 объявления пользователя

Адрес:
Москва

[Посмотреть карту](#)

Адрес: Москва, м. Тушинская
Тел: НОКИА

[Позвонить](#)

[В](#) [R](#) [f](#) [G+](#) [G](#) [D](#)



Главная / Каталог / Деревообрабатывающие станки / Комбинированные станки / BELMASH SDMR-2500

BELMASH SDMR-2500

Станок деревообрабатывающий многофункциональный бытового

Артикул: SDMR



[Инструкция](#)

[Сертификат / Декларация](#)

[Каталог](#)

48 500 ₺

В кредит от 2 553 ₺/мес

В КОРЗИНУ

- Наличие в наличии
- Бесплатная доставка от 23 000 ₺
- Добавить в сравнение
- История просмотров

Найти дешевле?



Юлия
Здравствуйте!
Помогите в вопросе.

[Главная](#) / [Каталог](#) / [Деревообрабатывающие станки](#) / [Фугальные станки](#) / [BELMASH J150/1170AR](#)

BELMASH J150/1170AR

Станок фугальный
 Арт: 3021A



[Инструкция](#)

[Сертификат / Декларация](#)

[Каталог](#)

51 500 Р

Подписаться
НЕТ В НАЛИЧИИ

- [Связаться с менеджером](#)
- [Быстрая доставка от 23 000 Р](#)
- [Доставка в регионы](#)
- [Несогласованная транспортировка](#)

Скрыть список из 30 записей

Нашли дешевле?


Юлия
 Задать вопрос
 Написать письмо
 Написать комментарий

Страница товара на сайте Otiuru.ru, посвященная бензину 92 Роснефть. В браузере отображены адресная строка, панель задач и панель быстрого запуска.

Хлебные крошки: Топливо / Серветов / Промышленные и оптовые товары / Сырье и материалы / Топливо-энергетические сырье / Жидкое топливо / Бензиновое топливо / Бензин 92 Роснефть

Навигация: Войти | Зарегистрироваться

Поиск: [Поиск] Серветов

Категории: Двигельное топливо и бензин ЭКО Плюс | Товары на сайте | Оплата и доставка | Контакты

Название товара: Бензин 92 Роснефть

Статус: В наличии

Цена: 33,90 руб./л при заказе от 2 л

Действия:

- Безналичные доставки
- Купить
- В корзину
- Курьер в 1 клик
- Добавить в избранное
- Чат с продавцом
- +7 (849) 224-88-42

Свойства:

- Способы оплаты:** Наличными, Безналичный расчет, Подробнее
- Способы доставки:** Доставка Бензовозом, Подробнее
- Условия возврата:** Регистры доставки, Подробнее
- Защищаем покупки:** на 10 000 руб.

Детали:

- Двигельное топливо и бензин ЭКО Плюс:** Экологично, Греться быстро, Все продолжительная продажа
- Рейтинг продавца:** Нет отзывов, Добавить
- Достижения продавца:** 5 лет на портале

Свойства и интересней категории

Способы оплаты: Наличными, Безналичный расчет, Подробнее

Способы доставки: Доставка Бензовозом, Подробнее

Условия возврата: Регистры доставки, Подробнее

Защищаем покупки: на 10 000 руб.

Характеристики

Производитель: Роснефть

ENERGOPORTAL.RU

Переклюатели ПК16 и ПКУЗ Скидка 15%

ООО "Кубассшахттехнология-ТУРБО"

Машины, созданы на основе БразилииБЛД | Каталог товаров

Гильза кабельная алюминиевая оцинкованная ГАО 135-1

Гильзы алюминиевые, оцинкованные, диаметр 135 мм / Гильзы кабельные алюминиевые оцинкованные ГАО 135-1

цена за шт. **2.79 руб(шт)**
 Базис: 2,79 руб.
 Обновлено: 17.03.2019

Купить сейчас или добавить в корзину

Гильзы алюминиевые оцинкованные для соединения проводов и кабелей с алюминиевыми жилами сечением от 16 до 240 мм2 на напряжение до 10 кВ. Закрепляются прессовкой.

ОПИСАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Контакты:
ООО "Кубассшахттехнология-ТУРБО"
 9 Новороссийск
 9 654014, г.Новороссийск, проезд Феррославянский, 6
 9 Контактная информация
 Контактная информация

Каталог продукции

- Пластмассовые изоляционные муфты
- ММ
- Гильзы кабельные алюминиевые оцинкованные ГАО
- Гильзы кабельные алюминиевые для оптоволоконных кабелей
- Гильзы кабельные медные луженые для оптоволоконных кабелей
- Гильзы кабельные медные для оптоволоконных кабелей
- Гильзы кабельные медные для оптоволоконных кабелей
- Пластмассовые изоляционные муфты
- Износостойкие кабельные муфты для оптоволоконных кабелей

Найти | Искать

ГЛАВНАЯ | КОНТАКТЫ

Кабельный Наконечник под пайку П 185-12 3ЭТА



Наличие на складах	
Склады	Наличие
Москва	Уточнить
Новосибирск	Уточнить
Новосибирск	Поступление
	Уточнить
	26.02.2019

Характеристики:

Номинальное сечение:	185 мм ²
Бренд:	ЗЭТА
Материал изготовления:	Латунь
Стандарт:	Российский ГОСТ
Материал:	Медь
Наличие покрытия:	Оцинкованное
Тип соединения:	Наконечник

Документы для загрузки
 PDF, 679,74 КБ
 Наконечник кабельный медный под пайку П 185-12 служит для соединения проводов и кабелей с медными многопроволочными жилами.

- ### Каталог
- + **Наконечники, соединители, скимы**
 - + Болтовые (НБ, НС, СБ, ГО)
 - + Медные (ПМ, ТМЛ, П, Б, ТМ/П)
 - + Т (медный)
 - + ТМТ (медные трубочки)
 - + БС (медные трубочки)
 - + Наконечники под пайку
 - + ПМ (гильза медная)
 - + ПМЛ (гильза медная луженая)
 - + ТМЛШ (медные трубочки, шрифтовые)
 - + Алюминиевые и медно-алюм (ТА/М), (А)
 - + Снимки ответственных и полуженые
 - + **Муфты кабельные**
 - + **Термоусаживаемые материалы**
 - + **ЕХ-оборудование**
 - + **Кабельные вводы**
 - Коробки клеммные**

Поиск по сайту: Найти

[Главная](#) / [Каталог](#) / [Наконечники, соединители, скимы](#) / [Наконечники и соединители медные](#) / [Наконечники под пайку](#) / [Кабельный Наконечник под пайку П 120-10 3ЭТА](#)

Кабельный Наконечник под пайку П 120-10 3ЭТА

Наконечник П 150-12 >



Артикул: zeta10046
 Оптовая цена: **135.34 руб./шт.**
 Розничная цена: **155.64 руб./шт.**

- 1 шт + Купить

Наличие на складах

Склады	Наличие	Поступление
Москва	72 шт	Уточнить
Новосибирск	50 шт	26.02.2019

Документы для загрузки

[Скачать описание](#)
 PDF, 679.74 КБ

Наконечник кабельный медный под пайку П 120-10 служит для соединения проводов и кабелей с медными многопроволочными жилами.

Характеристики:

Номинальное сечение:	120 мм ²
Бренд:	ЗЭТА
Материал изготовления:	Пайка
Стандарт:	Российский ГОСТ
Материал:	Медь
Наличие покрытия:	Сплав
Тип соединения:	Наконечник

Пароль или номер заказа за 28 секунд | Заводить за

Поиск по сайту:
НАЙТИ

Версия для печати

Кабельный Наконечник медный лужёный ТМЛ 240-16-24 ЗЭТА

Наконечник ТМЛ 2,5-4-2,6 >

Артикул: ака0635
 Отговая цена: 395.31 руб./шт.
 Розничная цена: 454.61 руб./шт.

- 5 + Купить

Наличие на складах		
Склады	Наличие	Поступление
Москва	115 шт	Уточнить
Новосибирск	829 шт	11.04.2019

Характеристики:
 Номинальное сечение: 240 мм²
 Бренд: ЗЭТА
 Материал изготовления: Оловянная
 Стандарт: Российский ГОСТ
 Материал: Медь
 Наличие покрытия: Оцинк.
 Тип соединения: Наконечник



Документы для загрузки
Скачать документ
 PDF, 679.24 КБ

Наконечник кабельный медный лужёный ТМЛ 240-16-24 применяется для соединения проводов и кабелей с медными жилами сечением до 240мм² и закрепляется на жилах опрессовкой. Изготавливается из медной трубы марки М0 с защитным покрытием олово-цинком (электрохимическое лужение), что обеспечивает защиту от коррозии основного материала в агрессивной среде.
 Соответствует ГОСТ 23981-83, ГОСТ 7386-86.

Каталог

- Наконечники, соединители, скобы
- Болтовые (НБ, НС, СБ, ГО)
- Машинные (Т ПМ), ТМЛ, П, КБ, ГМ/ГБ
- Т (медный)
- ТМЛ (медные луженые)
- КБ (медные луженые)
- Наконечники под пайку
- ГМ (голая медная)
- ГМЛ (голая медная луженая)
- ТМЛШ (медные луженые, шифтованные)
- Алюминиевые и гидро-алюмин (ГА, МА, ПА)
- Скобы отсоединяемые и плавающие
- Муфты кабельные
- Термоусаживаемые материалы
- ЕХ-оборудование
- Кабельные вводы
- Коробки клеммные

Поиск по сайту:

[Главная](#) / [Каталог](#) / [Наконечники, соединители, скобы](#) / [Наконечники и соединители медные](#) / [Наконечники под пайку](#) / [Кабельный Наконечник под пайку П 6-5 ЗЭТА](#)

Кабельный Наконечник под пайку П 6-5 ЗЭТА

[Наконечник П 4-6](#)

Артикул: zeta10028
 Оптовая цена: **10.80 руб./шт.**
 Розничная цена: **12.42 руб./шт.**

- 50 +

Наличие на складах:

Склады	Наличие	Поступление
Москва	146 шт	Уточнить
Новосибирск	175 шт	26.02.2019

Документы для загрузки
[Скачать описание](#)
 PDF, 679,74 КБ

Наконечник кабельный медный под пайку П 50-В служит для соединения проводов и кабелей с медными многопроволочными жилами.

Наконечник П 50-В имеет защитное оплеточно-выступовое покрытие, обеспечивающее защиту от коррозии и гарантирующее наилучшее качество соединения при любых погодных-климатических условиях.

Предназначены для оконечивания проводов и кабелей медными жилами. Благодаря чему обеспечивается построение первичного контактного сопротивления во время всего срока службы соединения.

Характеристики:
 Номинальное сечение: 6 мм²
 Бренд: ЗЭТА
 Метод монтажа: Пайка
 Стандарт: Российский ГОСТ
 Материал: Медь
 Наличие покрытия: Оплетка
 Тип соединения: Наконечник

Размер контактного стержня



СМК 111

- Задвижки
- Запорная арматура
- Запорники
- Краны
- Краны стальные шаровые
- Краны латунные шаровые
- Краны латунные конусные
- Краны
- Противопожарное оборудование
- Фильтры
- Успокоительные аппараты
- Металлы
- Детали трубопроводов
- Трубы и аксессуары
- Фитинги резьбовые
- Локоты и отводы
- Трубы и фасонные части для канализации
- Насосные трубы и фитинги из
- ПОЖИРОБИЗНА**
- Приборы учета, контроля и регулирования
- Фильтры и промывки
- Радиаторы и аксессуары

111 РАСТВОРОВАЛКА 111



Ценовая политика РСК ВПК (ГОСТ) 20

Характеристика рабочей среды: вода, нефть, газ, сжиженный газ, и прочие среды органические

Температура рабочей среды, °С: от -30 °С до +180 °С

Материал корпуса: сталь 20

Материал уплотнения: фторопласт-4, ГОСТ 10207-80

Тип присоединения: фланцевое с присоединительными размерами по ГОСТ 12815-80

Класс герметичности: ГОСТ 9544.53; "А"

Уплотнение: шпатель; резина; ИРГО-1237

Материал шара: сталь 12Х18Н10Т

Материал штока: сталь 20Х13

[Добавить в корзину](#)

Наименование	Длина, мм	Высота, мм	Эффективный диаметр	Масса, кг	Цена с НДС, руб.	Баланс
110ДН-04-00-1 Ру25 фланцевый	10	130	9	2,53	1 340,40	0
110ДН-04-00-1 Ру25 фланцевый	15	130	9,5	2,8	1 488,00	0
110ДН-04-00-1 Ру25 фланцевый	20	150	10,5	3,7	1 708,00	0
110ДН-04-00-1 Ру25 фланцевый	35	180	11,5	4,8	2 059,20	0
110ДН-04-00-1 Ру25 фланцевый	32	180	12,5	7,2	2 428,80	0
110ДН-04-00-1 Ру25 фланцевый	40	200	14,8	8,1	2 783,60	0
110ДН-04-00-1 Ру25 фланцевый	50	250	18,0	11,5	3 928,80	0
110ДН-04-00-1 Ру25 фланцевый	65/70	270	19,0	13,2	3 296,40	0
110ДН-04-00-1 Ру25 фланцевый	70	270	19,5	15,1	3 672,00	0

Подписаться на рассылку новостей:

Введите E-mail:

[Главная](#) → [Каталог продукции](#) → [Системы контроля загазованности помещений](#) → [САКЗ](#) → [САКЗ-МК-2-1А](#)

[Возврат в магазин](#)

САКЗ-МК-2-1А



Наименование	до 2 шт.	3-20 шт.	21-30 шт.	> 31 шт.
САКЗ-МК-2-1А без клапана (СО+СН4) бытовая	6 195 Р	4 955 Р	4 850 Р	4 645 Р
САКЗ-МК-2-1А DN 15 HD (СО+СН4) бытовая	7 170 Р	5 735 Р	5 165 Р	5 020 Р
САКЗ-МК-2-1А DN 20 HD (СО+СН4) бытовая	7 325 Р	5 960 Р	5 275 Р	5 125 Р
САКЗ-МК-2-1А DN 25 HD (СО+СН4) бытовая	7 630 Р	6 105 Р	5 495 Р	5 340 Р

Итого: 0 Р

[Купить в 1 клик](#)

[В корзину](#)

Назначение

Система автоматического контроля загазованности САКЗ-МК-2-1А (далее - система) предназначена для непрерывного автоматического контроля содержания опасных концентраций углеводородного газа (пропана) - по ГОСТ 5543-87, газа метана СН₄, далее - СН₄, и/или оксида углерода (угарного газа, далее - СО) в атмосфере помещений потребителей газа. Система служит для оповещения об опасных концентрациях и управления запорными клапанами топливоснабжения. Система может применяться в многоквартирных и частных домах, котельных, дачах и других сооружениях коммунально-бытового назначения, где СН используется для отопления и приготовления пищи.

Система обеспечивает: а) индикацию включенного состояния; б) звуковую сигнализацию при загазованности; в) звуковую индикацию установившегося порогового значения и при неисправности системы; г) закрытие клапана при концентрации СН₄, превышающей значение «Порог», концентрации СО, превышающей значение «Порог 2», при неисправности системы; д) запоминание

[Назначение](#)
[Документация](#)

О компании | Новости | Публикации | Доставка и оплата | Контакты

Каталог | Скачать прайс-лист | Корзина (0)

Z. Москва Ш. Амурской А.С.А.С.С.Б. 9.00-17.00 пн-пт | info@stabil.ru | **8 (985) 544-99-04** | [Облачная версия](#)

[Вход](#) | [Регистрация](#) | [Настройки](#) | [Личный кабинет](#) | [Корзина](#) | [История заказов](#) | [Настройки](#) | [Справка](#)

© 2014-2015. Все права защищены.

[Главная](#) → [Блог](#) → [Новости](#) → [Счетчики газа](#) → [Счетчики газа](#) → [Коммерческий счетчик газа ВК G40T](#) → [Счетчик газа ВК G40 \(T\), G65, G100](#)

О компании | Новости | Публикации | Доставка и оплата | Контакты

Т. Москва М. Алтфайнское А.Е.А.С.В.Б.5
 9.00-17.00 пн-пт

8 (985) 544-99-04
 Областной звонок

[Каталог](#) | [Скачать прайс-лист](#) | [Мурман](#)

Поиск по сайту

Счетчики газа и оборудование
Водогазучет

Счетчик газа ВК G40 (T), G65, G100



Наименование	до 3 мтр.	3-4 мтр.	4-6 мтр.	6-7 мтр.
ВК G40 с верхним поддел. Ду 80 (ф)	99 995 Р	82 190 Р	80 575 Р	78 965 Р
ВК G40T с верхним поддел. Ду 80 (ф)	106 200 Р	103 700 Р	102 000 Р	102 000 Р
ВК G 40 с верхним поддел. с термальной Ду 80 (ф)	102 000 Р	98 500 Р	95 900 Р	92 800 Р
ВК G 65 с верхним поддел. с термальной Ду 80(ф)	195 000 Р	187 600 Р	183 920 Р	180 315 Р
ВК G 100 с верхним поддел. с термальной Ду 80 (ф)	299 000 Р	288 700 Р	282 800 Р	279 000 Р

Итого: 0 Р

Купить в 1 клик

В корзину

Диафрагменные счетчики газа ВК типоразмеров G40; G65; G100 (G40T с механической температурной коррекцией)

[Областное](#)
[Хорошее качество](#)
[Документация](#)

Диафрагменные счетчики газа ВК-G (ВК G40T с температурной коррекцией) предназначены для коммерческого учета объема потребленного газа (природного, сжиженного, нефтяного и других негорючих по химическому составу), в коммунальном и бытовом хозяйствах.

[Главная](#) | [Блог](#) | [Новости](#) | [Счетчики газа](#) | [Счетчики газа](#) | [Коммерческий счетчик газа ВК G40T](#) | [Счетчик газа ВК G40 \(T\), G65, G100](#)

6.4. ДОКУМЕНТЫ ОЦЕНЩИКА

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 003875-2

« 28 » февраля 20 18 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

выдан

Котенко Дмитрию Алексеевичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр по организации подготовки
управленческих кадров»

от « 28 » февраля 20 18 г. № 51

Директор


А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 28 » февраля 20 21 г.



001104 - KA2

Межрегиональная саморегулируемая некоммерческая организация -
Некоммерческое партнерство
«ОБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ»

Включена в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков
27 декабря 2007 года за № 0007

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

№ 00852

Выдано 01.04.2013 г.

КОТЕНКО
Дмитрий Алексеевич

*Паспорт 63 04 305795, выдан 28.07.2004 г.
ОВД Фрунзенского района г. Саратова*

является членом

Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации -
Некоммерческое партнерство
«ОБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ»

и включен(а) в реестр оценщиков 30.04.2009

за регистрационным № 852.64

Президент МСНО-НП «ОПЭО»

Е.Л. Палочкин

Настоящее свидетельство подлежит возврату при прекращении членства в МСНО-НП «ОПЭО»



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП-1 № 230219

Настоящий диплом выдан *Жоенко* (фамилия, инициалы)

Владимиру Алексеевичу

в том, что он(а) с *21 октября 2008* по *31 марта 2008*

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на) *Саратовском*

государственном техническом университете

по программе *«Ученка стоимости предприятия (бизнеса)»*

Государственная аттестационная комиссия решением от *31 марта 2008*

удостоверяет право (соответствие квалификации) *Жоенко*

Владимира Алексеевича (фамилия, инициалы)

на ведение профессиональной деятельности в сфере *ученки*

стоимости предприятия (бизнеса) (специальность)

Город *Саратов* (подпись)



Диплом является государственным документом о профессиональной переподготовке



Диплом дает право на ведение нового вида профессиональной деятельности

Регистрационный номер 131

ПОЛИС (ДОГОВОР) № 0991R/776/F0322/18 СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		 АЛЬФА СТРАХОВАНИЕ																
г. Москва		21 августа 2018 г.																
<p>Настоящий Полис заключается на основании письменного Заявления на страхование ответственности оценщика и является договором страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности (далее по тексту «Договор»), по которому Страховщик обязуется за обусловленную плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного настоящим Договором события (страхового случая), выплатить страховое возмещение в пределах установленных настоящим Договором страховых сумм и лимитов ответственности.</p> <p>Настоящий Договор заключен и действует в соответствии с «Правилами страхования профессиональной ответственности оценщиков», утвержденными Страховщиком 02.11.2015г. (далее по тексту «Правила страхования»). Правила страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. Взаимоотношения сторон по настоящему Договору (права и обязанности) и иные условия страхования, не оговоренные настоящим Договором, регулируются Правилами страхования.</p> <p>Подписывая настоящий договор, Страхователь подтверждает, что получил Правила страхования, ознакомлен с ними и обязуется выполнять. В случае, если какое-либо из положений настоящего Договора противоречит Правилам страхования, преимущественную силу имеют положения настоящего Договора.</p>																		
СТРАХОВЩИК	АО «АльфаСтрахование» Российская Федерация, 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б. ИНН 7713056834, КПП 772501001 р/с 40701810901300000355 в АО «Альфа-Банк», г. Москва, к/с 30101810200000000593. БИК 044525593.																	
СТРАХОВАТЕЛЬ	Оценщик Котенко Дмитрий Алексеевич Адрес регистрации и/или ИНН: Саратовская область, г. Саратов, ул. Б. Казанья, д. 97/101, к. 77																	
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА	Настоящий Договор вступает в силу с 00 часов 00 минут 10 сентября 2018 г. и действует по 23 часа 59 минут 09 сентября 2019 г. включительно. Указанный в настоящем пункте срок является для целей настоящего Договора и Правил страхования периодом страхования. Порядок прекращения настоящего Договора определен Правилами страхования.																	
СТРАХОВАЯ СУММА, ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ.	Страховая сумма составляет 30 000 000 руб. (Тридцать миллионов рублей 00 копеек) Лимит ответственности на один страховой случай не установлен (отсутствует) <i>Лимит ответственности по возмещению судебных и иных расходов Страхователя по всем страховым случаям, произошедшим в течение срока действия настоящего Договора, составляет 10% от страховой суммы</i>																	
ФРАНШИЗА	Франшиза не установлена (отсутствует)																	
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ.	Страховая премия по настоящему Договору составляет 9000 руб. (Девять тысяч рублей 00 коп.). Страховая премия должна быть оплачена Страхователем путем безналичного перечисления на расчетный счет или в кассу Страховщика 4-мя взносами в следующем порядке: <table border="1" data-bbox="478 963 1436 1086"> <thead> <tr> <th>Взнос</th> <th>Сумма, руб.</th> <th>Оплачивается в срок до:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>2250 (Две тысячи двести пятьдесят рублей 00 коп.)</td> <td>10 сентября 2018 г.</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>2250 (Две тысячи двести пятьдесят рублей 00 коп.)</td> <td>10 ноября 2018 г.</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>2250 (Две тысячи двести пятьдесят рублей 00 коп.)</td> <td>10 февраля 2019 г.</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>2250 (Две тысячи двести пятьдесят рублей 00 коп.)</td> <td>10 мая 2019 г.</td> </tr> </tbody> </table> <p>В случае неоплаты страховой премии в размере и в срок, предусмотренные настоящим Договором, последний автоматически досрочно прекращает свое действие со дня, следующего за последним днем срока оплаты премии, без направления Страхователю уведомления о досрочном расторжении договора и без подписания двустороннего соглашения о расторжении договора. Страхователь при этом обязан оплатить Страховщику часть страховой премии за время, в течение которого действовало страхование, на основании счета Страховщика.</p> <p>В случае оплаты страховой премии в сумме меньшей, чем предусмотрено в настоящем Договоре, Страховщик возвращает полученную сумму Страхователю в течение 3 (трех) дней с даты ее получения. При этом Страховщик имеет право удержать часть премии за время, в течение которого действовало страхование</p> <p>Страховая сумма, лимиты ответственности и сумма страховой премии по настоящему Договору указаны в российских рублях.</p>			Взнос	Сумма, руб.	Оплачивается в срок до:	1	2250 (Две тысячи двести пятьдесят рублей 00 коп.)	10 сентября 2018 г.	2	2250 (Две тысячи двести пятьдесят рублей 00 коп.)	10 ноября 2018 г.	3	2250 (Две тысячи двести пятьдесят рублей 00 коп.)	10 февраля 2019 г.	4	2250 (Две тысячи двести пятьдесят рублей 00 коп.)	10 мая 2019 г.
Взнос	Сумма, руб.	Оплачивается в срок до:																
1	2250 (Две тысячи двести пятьдесят рублей 00 коп.)	10 сентября 2018 г.																
2	2250 (Две тысячи двести пятьдесят рублей 00 коп.)	10 ноября 2018 г.																
3	2250 (Две тысячи двести пятьдесят рублей 00 коп.)	10 февраля 2019 г.																
4	2250 (Две тысячи двести пятьдесят рублей 00 коп.)	10 мая 2019 г.																
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ	Объектом страхования являются имущественные интересы, связанные с: А) риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам (Выгодоприобретателям); Б) риском возникновения непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, в связи с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по настоящему Договору.																	
СТРАХОВОЙ РИСК	Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование. Рисками, на случай наступления которых заключается настоящий Договор в соответствии с Правилами страхования являются: А) риск наступления ответственности за нарушение договора на проведение оценки; Б) риск наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам третьих лиц в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба; при условии, что: - действие / бездействие оценщика, повлекшие причинение вреда, произошли в период с 10 сентября 2018 г. по 09 сентября 2019 г.; - имеется наличие прямой причинно-следственной связи между действием / бездействием оценщика и вредом, о возмещении которого предъявлена претензия; - требование о возмещении вреда (иски, претензии), причиненного данным событием, впервые заявлены пострадавшей стороной в период с 10 сентября 2018 г. по 09 сентября 2019 г. (обе даты включительно) и/или не позднее 3-х лет с даты окончания настоящего Договора.																	

СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ	<p>Страховым случаем с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных настоящим Договором и Правилами страхования, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда (признанный Страховщиком) факт причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.</p> <p>Страховым случаем также является возникновение непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, связанных с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по настоящему Договору страхования, при условии что такие расходы предварительно письменно согласованы со Страховщиком и такие расходы произведены с целью отклонить требования (иски, претензии) о возмещении вреда или снизить размер возмещения.</p>
ОЦЕНОЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	Профессиональная деятельность Страхователя, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной или иной, предусмотренной федеральными стандартами оценки, стоимости.
ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВАНИЯ	<p>По настоящему Договору страхование не проводится (не распространяется) на требования, претензии, иски о возмещении вреда, указанные в п. 3.7 Правил страхования.</p> <p>Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения в случаях, предусмотренных в п. 10.16 Правил страхования.</p>
СТРАХОВОЕ ПОКРЫТИЕ	<p>По настоящему Договору в сумму страхового возмещения включаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • реальный ущерб, причиненный третьим лицам (Выгодоприобретателям); • целесообразные расходы Выгодоприобретателя по предварительному выяснению обстоятельств и степени виновности Страхователя, расходы по ведению в судебных органах дел по предполагаемым страховым случаям (если данное событие признано страховым случаем и возмещению подлежит сам вред); • расходы по уменьшению причиненного страховым случаем убытка; • судебные и иные расходы Страхователя, связанные с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по настоящему Договору, независимо от наступления ответственности Страхователя за причинение вреда. Лимит ответственности по возмещению судебных и иных расходов Страхователя по всем страховым случаям, произошедшим в течение срока действия настоящего Договора, составляет 10% от страховой суммы, указанной в разделе «Страховая сумма. Страховая премия. Франшиза» настоящего Договора. <p>По настоящему Договору в сумму страхового возмещения не включаются (возмещению не подлежат) убытки, расходы, указанные в п. 10.8 Правил страхования.</p>
ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН	<p>Страхователь обязан при обнаружении обстоятельств, которые могут послужить основанием для предъявления претензии или иска третьих лиц, а также при предъявлении Страхователю претензии (иска) третьими лицами в трехдневный срок в письменном виде сообщить о событии Страховщику с указанием причин, обстоятельств и возможных последствий события по e-mail: sos@alfastrah.ru и/или по почте по адресу: Российская Федерация, 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б.</p> <p>Страховщик обязан при наступлении страхового случая произвести выплату страхового возмещения в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания Страхового акта. Днем выплаты страхового возмещения считается день списания средств с расчетного счета Страховщика. Страховой Акт составляется Страховщиком в течение 10 (Десяти) рабочих дней после получения от Страхователя всех документов, необходимых для решения вопроса о выплате, указанных в Правилах страхования.</p> <p>Иные права, обязанности и действия сторон указаны в Правилах страхования.</p>
ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ	Российская Федерация
ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ	<p>Все споры и разногласия, которые возникнут между Сторонами по настоящему Договору и в связи с ним, разрешаются в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения письменной претензии.</p> <p>В случае если Стороны не пришли к соглашению, все споры рассматриваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации по месту нахождения Страховщика.</p>
ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	<p>Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах на русском языке, по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.</p> <p>Любые изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в виде дополнительных соглашений в простой письменной форме и составляют его неотъемлемую часть.</p>
ПРИЛОЖЕНИЯ:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Заявление Страхователя на страхование ответственности оценщика; 2. Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков АО «АльфаСтрахование» от 02.11.2015г.
<p>СТРАХОВАТЕЛЬ:</p> <p></p> <p>Котенко Дмитрий Алексеевич</p>	<p>СТРАХОВЩИК:</p> <p>АО «АльфаСтрахование»</p> <p></p> <p>в лице Руководителя направления корпоративных продаж Кожемякина Александра Алексеевича, действующего на основании доверенности №2853/18 от "21" марта 2018 г., с одной стороны</p> <p>Договор (Первичный/Пролонгация) - Первичный</p>

