

ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ

16 ноября 2018 г.

г.Ростов-на-Дону

Холодков Михаил Анатольевич (ИНН 613702081873, СНИЛС 029-770-209-70, Ростовская область, Цимлянский район, ст. Калининская, ул. Морская, д. 113/1) в лице финансового управляющего Хмельницкой Ольги Сергеевны (ИНН 612202231543, СНИЛС 039-158-015 56, Ассоциация СРО «Эгида» (ИНН 5836141204, ОГРН 1105800001526, 170036, Тверская область, г.Тверь, Петербургское шоссе, 53 А, оф.34 Б), действующего на основании решения Арбитражного суда Ростовской области от 06 февраля 2018 года по делу № А53-36684/2017, именуемое в дальнейшем «Доверитель», с одной стороны, и ИП Чекарь Роман Андреевич (ИНН 611186939380, ОГРНИП 317619600220619), именуемый в дальнейшем «Поверенный», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:

1.1. Поверенный обязуется за плату выполнить поручение Доверителя по организации торгов в форме аукциона, повторных торгов в форме аукциона, а также в форме публичного предложения по реализации следующего имущества должника:

Лот №1 — Автомобиль Toyota Rav4 2013 г.в., VIN JTMBDREVX0D003292, № двиг. 3ZR BO77592 ПТС 78 УТ299397. Начальная цена — 1 035 000 руб.

1.2. В целях выполнения настоящего поручения Поверенный уполномочен Доверителем совершать следующие действия: публикует (размещает) сообщение о продаже имущества должника (проведении торгов) в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ) (www.fedresurs.ru), на сайте ЭТП; заключает договор о проведении открытых торгов с оператором электронной площадки, размещает проект договора купли-продажи и подписанный электронной подписью Организатора торгов договор о задатке на электронной площадке и включает в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании; определяет участников торгов; определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов; публикует (размещает) в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ) (www.fedresurs.ru), на сайте ЭТП, сообщение о результатах проведения торгов, осуществляет прием заявок на участие в торгах и предложений участников торгов о цене имущества, обеспечивает равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечивает право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной Законом о банкротстве, заключает с заявителями договоры о задатке, принимает денежные средства в качестве задатков от заявителей, перечисляет Доверителю денежные средства, полученные в качестве задатка от победителя торгов, возвращает денежные средства, полученные в качестве задатка, заявителям, не признанным победителями торгов. Оператором ЭТП выступает ООО «ТендерСтандарт» (ОГРН 1116195010580, ИНН 6163109679, 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, д. 104/32, оф. 61)

1.3. За выполнение настоящего поручения Доверитель обязуется оплатить Поверенному вознаграждение и возместить расходы, связанные с выполнением настоящего поручения.

2. СУММА ДОГОВОРА:

2.1. За выполнение настоящего поручения Доверитель обязуется уплатить Поверенному вознаграждение в следующем размере:

2.1.1. 5 000 (пять тысяч) рублей за каждые торги (аукцион, повторный аукцион, публичное предложение).

2.2. Расходы на оплату публикаций сообщений о торгах в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ) (www.fedresurs.ru), услуги оператора электронной площадки в стоимость вознаграждения Поверенного не входят и оплачиваются за счет имущества должника, на основании выставленных счетов.

2.4. Поверенный не является плательщиком налога на добавленную стоимость.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН:

3.1. Поверенный берет на себя обязательства:

3.1.1. Исполнить данное ему поручение.

3.1.2. Исполнить поручение в соответствии с указаниями Доверителя. В исключительных случаях Поверенный в праве отступить от этих указаний, если по обстоятельствам дела это необходимо в интересах Доверителя и если Поверенный не может предварительно запросить Доверителя либо не получил своевременного ответа на вопрос.

3.1.3. Сообщать Доверителю по его требованию все сведения о ходе исполнения данного поручения.

3.1.4. Без промедления передать Доверителю все полученное в связи с исполнением поручения последнего.

3.1.5. По исполнении поручения или при прекращении действия настоящего договора до его фактического исполнения, не позднее чем в 3-х дневный срок предоставить акты выполненных работ с приложением подтверждающих документов;

3.1.6. Сохранять конфиденциальность сведений, составляющих коммерческую тайну Доверителя, ставших ему известными в связи с исполнением поручения Доверителя;

3.2. Доверитель обязан:

3.2.1. Оказывать Поверенному необходимое содействие в исполнении поручения, предусмотренного настоящим договором; передать ему необходимые документы;

3.2.2. Без промедления принять от Поверенного все исполненное по договору;

3.2.3. Уплатить Поверенному вознаграждение в соответствии с п. 2.1. настоящего договора, возместить расходы на проведение торгов в соответствии с п. 2.2 договора.

3.2.4. В случае, если настоящий договор будет прекращен до того, как поручение исполнено полностью, Доверитель обязуется возместить Поверенному понесенные при исполнении поручения издержки, связанные с выполнением настоящего договора.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ:

4.1.1. Вознаграждение Поверенному выплачивается Доверителем путем перечисления соответствующих денежных средств на расчётный счёт Поверенного в течение трех дней с момента получения Доверителем денежных средств от реализации Имущества.

Доверитель обязан, помимо уплаты вознаграждения, предусмотренного п. 2.1 настоящего договора, возместить Поверенному израсходованные им на исполнение поручения суммы, в том числе, но не исключительно, расходы по размещению объявлений о проведении торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ) (www.fedresurs.ru), услуги оператора электронной площадки.

Указанные расходы возмещаются в течение 3 дней с момента выставления счета.

4.1.2. Работы считаются исполненными после подписания сторонами акта выполненных работ. Акты выполненных работ подписываются Доверителем не позднее 3-х рабочих дней с момента получения. В случае не подписания и не предоставления акта выполненных работ Поверенному в течении 3-х рабочих дней с момента получения, не предоставления обоснованных замечаний по работе поручение считается оказанным надлежащим образом и принятым Доверителем без замечаний.

4.1.3. В случае прекращения настоящего поручения до того, как поручение будет исполнено, размер вознаграждения, которое должно быть выплачено Поверенному в соответствии с п.2.1. настоящего договора, определяется соглашением сторон.

5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА:

5.1. Кроме общих оснований прекращения обязательств, настоящий договор может быть прекращен вследствие:

5.1.1. Отмены поручения Доверителем в любое время по своему усмотрению;

5.1.2. Отказа Поверенного.

5.2. Доверитель вправе отменить поручение, а Поверенный отказаться от него во всякое время, своевременно известив о прекращении договора другую сторону.

5.3. Сторона, отказывающаяся от исполнения условий настоящего договора, должна уведомить

другую сторону о прекращении действия договора.

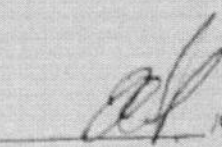
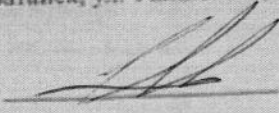
5.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

5.5. Настоящий договор заключен на срок до окончания выполнения работ по настоящему договору.

5.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у Доверителя, а второй - у Поверенного, и вступает в силу с момента подписания.

5.7. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с гражданским законодательством РФ.

6. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Доверитель	Поверенный
Холодков Михаил Анатольевич (ИНН 613702081873, СНИЛС 029-770-209-70, Ростовская область, Цимлянский район, ст. Калининская, ул. Морская, д. 113/1), в лице финансового управляющего	Индивидуальный предприниматель Чекарь Роман Андреевич ИНН 611186939380 ОГРНИП 317619600220619, р/с 40802810026050000908, филиал «Ростовский» АО «АЛЬФА-БАНК», БИК 046015207, кор. счет 30101810500000000207, адрес для корреспонденции: 346892, Ростовская область, г. Батайск, ул. Ушинского, д/я 24.
 /О.С. Хмельницкая/	 /Р.А. Чекарь/

Дополнительное соглашение
к договору поручения от 15.05.2019

г.Ростов-на-Дону

«16» июля 2019г.

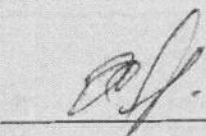
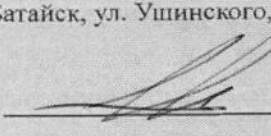
Холодков Михаил Анатольевич (ИНН 613702081873, СНИЛС 029-770-209-70, Ростовская область, Цимлянский район, ст. Калининская, ул. Морская, д. 113/1) в лице финансового управляющего Хмельницкой Ольги Сергеевны (ИНН 612202231543, СНИЛС 039-158-015 56, Ассоциация СРО «Эгида» (ИНН 5836141204, ОГРН 1105800001526, 170036, Тверская область, г.Тверь, Петербургское шоссе, 53 А, оф.34 Б), действующего на основании решения Арбитражного суда Ростовской области от 06 февраля 2018 года по делу № А53-36684/2017, именуемое в дальнейшем «Доверитель», с одной стороны, и ИП Чекарь Роман Андреевич (ИНН 611186939380, ОГРНИП 317619600220619), именуемый в дальнейшем «Поверенный», с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

Изложить п. 1.1 договора поручения от 16.11.2018 в следующей редакции:

- Поверенный обязуется за плату выполнить поручение Доверителя по организации торгов в форме аукциона, повторных торгов в форме аукциона, а также в форме публичного предложения по реализации следующего имущества должника:

Лот №1 – Автомобиль марки/модели TOYOTA RAV4 2013г.в., идентификационный № (VIN) JTMBDREVVX0D003292, цвет черный. Начальная цена – 1 121 000,00 руб.

В остальном договор поручения от 16.11.2018 г. оставить без изменения.

Доверитель	Поверенный
Холодков Михаил Анатольевич (ИНН 613702081873, СНИЛС 029-770-209-70, Ростовская область, Цимлянский район, ст. Калининская, ул. Морская, д. 113/1), в лице финансового управляющего	Индивидуальный предприниматель Чекарь Роман Андреевич ИНН 611186939380 ОГРНИП 317619600220619, р/с 40802810026050000908, филиал «Ростовский» АО «АЛЬФА-БАНК», БИК 046015207, кор. счет 30101810500000000207, адрес для корреспонденции: 346892, Ростовская область, г. Батайск, ул. Ушинского, а/я 24.
 /О.С. Хмельницкая/	 /Р.А. Чекарь/

ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ

Холодкова Михаила Анатольевича

Хмельницкая Ольга Сергеевна

344092, г. Ростов-на-Дону, а/я 32, тел.+79612777775

Исх. № б/н
от 15 июля 2019 г.

ИП Чекарь Роман Андреевич
346892, РО, г. Батайск, ул. Ушинского, а/я 24

Уведомление.

Уважаемый организатор торгов! Прошу вас возобновить организацию и проведение торгов по реализации имущества Холодкова М.А. - Автомобиль Toyota Rav4 2013 г.в., VIN JTMBDREVX0D003292, № двиг. 3ZR BO77592 ПТС 78 УТ299397. Начальная цена – 1 121 000,00 руб. в связи с передачей должником транспортного средства финансовому управляющему.

Дополнительно сообщаю, что залоговым кредитором внесены изменения в порядок реализации вышеуказанного имущества.

Приложение: письмо ПАО «АК БАРС» банк на 1л.

Финансовый управляющий
Холодкова М.А.



О.С. Хмельницкая

ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ

Холодкова Михаила Анатольевича

Хмельницкая Ольга Сергеевна

344092, г. Ростов-на-Дону, а/я 32, тел. +79612777775

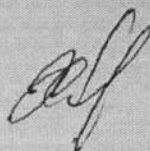
Исх. № б/н
от 19.11.2018 г.

ИП Чекарь Роман Андреевич
346892, РО, г. Батайск, ул. Ушинского, а/я 24

Уведомление.

Уважаемый организатор торгов! Прошу вас приостановить организацию и проведение торгов по реализации имущества Холодкова М.А. - Автомобиль Toyota Rav4 2013 г.в., VIN JTMBDREVD003292, № двиг. 3ZR BO77592 ПТС 78 УТ299397. Начальная цена - 1 035 000 руб. в связи с не передачей должником вышеуказанного транспортного средства финансовому управляющему.

Финансовый управляющий
Холодкова М.А.



О.С. Хмельницкая