

г. Санкт-Петербург

Финансовый управляющий Дроздовой Елены Петровны Максимов Алексей Викторович (паспорт 4008 771656, выдан ТП № 73 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области дата выдачи 01.07.2009, зарегистрирован по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, д. 35, корп. 3, кв. 63), действующий на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 07.10.2020 по делу № А56-34567/2020 (далее – Задаткополучатель) с одной стороны и

ФИО (паспорт серии номер, дата выдачи, адрес регистрации:) (далее – Задаткодатель),

заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Настоящий договор является неотъемлемой частью Заявки на участие в торгах в форме аукциона (далее - Заявка), поданной Задаткодателем Задаткополучателю для участия в торгах, назначенных на _____ 2021 г., по продаже имущества Дроздовой Елены Петровны.

2. Задаткодатель дает, а Задаткополучатель принимает задаток в сумме _____ руб. в доказательство намерения участвовать в торгах и заключить договор купли-продажи и обеспечения оплаты имущества по договору купли-продажи.

Стороны договорились, что форма приема задатка безналичная. Задаток принимается путем перечисления денежных средств на расчетный счет: 42301810555170012939 в Северо-Западный Банк ПАО «Сбербанк», БИК 044030653, к/с 30101810500000000653. ГРКЦ ГУ Банка России по г. Санкт-Петербургу

Задаток возвращается Задаткодателю, если Задаткодатель не признан победителем торгов, после утверждения протокола об итогах торгов.

Возврат задатка производится в течение 5 рабочих дней по заявлению Задаткодателя с указанием реквизитом расчетного счета для возврата задатков. Заявление должно быть подано в течение 3 календарных дней на эл. ящик: maximov@advokat9ak.ru

В случае непоступления заявления о возврате задатка в установленный срок, задаток возвращается по реквизитам, указанным в платежном поручении о перечислении задатка.

3. В случае признания Задаткодателя победителем торгов после утверждения протокола об итогах торгов задаток остается у Задаткополучателя и засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

4. В случае отказа или уклонения Задаткодателя-победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты его получения, или неоплаты проданного на торгах имущества должника в срок, установленный заключенным договором купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.

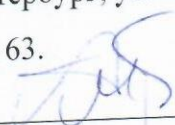
5. В случае отзыва Задаткодателем заявки на участие в торгах до истечения установленного срока подачи заявок, Задаткополучатель возвращает Задаткодателю задаток в течение 5 рабочих дней с даты отзыва заявки.

6. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

7. Отношения между Сторонами настоящего Договора прекращаются путем зачета задатка в оплату приобретаемого имущества по заключенному договору купли-продажи или возврата задатка.

8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр находится у Задаткодателя, один экземпляр - у Задаткополучателя.

9. Реквизиты сторон:

«Задаткополучатель»	«Задаткодатель»
Финансовый управляющий Дроздовой Елены Петровны Максимов Алексей Викторович Паспорт 4008 771656, выдан ТП № 73 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 01.07.2009. Зарегистрирован по адресу: Санкт- Петербург, ул. Бухарестская, д. 35, корп. 3, кв. 63.  / Максимов А.В./	