

**Положение
о порядке, сроках и условиях реализации
имущества ООО «ТД «ПРОМДОРТРАНС»**

1. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает порядок реализации имущества ООО «ТД «ПРОМДОРТРАНС» (далее - «Должник»).

Ф.И.О. Арбитражного управляющего	Манойлова Евгения Александровна
ОГРН/ИНН Должника	ИНН: 3257041910 ОГРН: 1163256056116
Категория Должника	Обычный
Адрес Должника	241035, БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. БРЯНСК, УЛ. РОСТОВСКАЯ, Д. 15
Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Брянской области
Номер дела	А09-9882/2022
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	Полный текст решения изготовлен 24.01.2024 г. Резолютивная часть решения объявлена 22.01.2024 г.
Дата назначения Арбитражного управляющего	22.01.2024 г.

2. Настоящее Предложение разработано в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), нормами статей 110, 111, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 (далее – Закон о банкротстве), положениями Приложения №1 к Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495, а также иного действующего законодательства РФ. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Положением, Арбитражный управляющий руководствуется Законом о банкротстве.

3. Проводимые в соответствии с настоящим Предложением торги являются открытыми по составу участников и с открытой формой представления предложений о цене имущества.

4. В случае возникновения в ходе конкурсного производства обстоятельств, в связи с которыми требуется изменение порядка, сроков и (или) условий продажи имущества Должника, конкурсный управляющий представляет Собранию кредиторов для утверждения соответствующие предложения относительно таких изменений. Собрание кредиторов также вправе внести любые изменения в настоящее Положение, отменить его, принять новое Положение на любой стадии реализации имущества должника.

2. Основные термины и определения.

2.1. Для целей настоящего Предложения применяются следующие основные термины и определения:

Торги – комплекс мероприятий по продаже имущества, принадлежащего предприятию-должнику, осуществляемый в соответствии с правилами, установленными статьями 447–449 Гражданского кодекса, Российской Федерации, статьями 110, 111, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002г. и положений Приложения №1 к Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495.

Электронная площадка – программно-аппаратный комплекс, предназначенный для проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества Должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, отвечающий требованиям, предъявляемым к подобным системам законодательством Российской Федерации, доступ к которому предоставляется посредством сайта в сети «Интернет».

Оператор электронной площадки – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, владеющее электронной площадкой и обеспечивающее проведение открытых торгов в электронной форме согласно настоящему Предложению и требованиям законодательства Российской Федерации о банкротстве.

Организатор торгов – арбитражный управляющий или привлекаемая для этих целей специализированная организация, уполномоченная осуществлять от имени Должника действия, направленные на продажу имущества Должника путем проведения открытых торгов.

Зарегистрированное на электронной площадке лицо – организатор торгов, заключивший договор с оператором электронной площадки на проведение открытых торгов.

Предмет торгов – имущество, принадлежащее на праве собственности Должнику, включенное в состав конкурсной массы к дате публикации сообщения о проведении торгов, и подлежащее продаже на торгах в соответствии с Законом о банкротстве.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме.

Начальная цена продажи предмета торгов – цена, определенная на основании рыночной стоимости имущества согласно Отчету об оценке рыночной стоимости.

Заявитель – физическое или юридическое лицо, которое в соответствии с законодательством Российской Федерации может выступать приобретателем имущества, подавшее в соответствии с настоящим Положением заявку и прилагаемые к ней документы.

Заявка на участие в торгах – представленная оператору электронной площадки, с помощью программно-аппаратных средств сайта, в форме электронного сообщения, заявка, подписанная квалифицированной электронной подписью заявителя, содержащая сведения и прилагаемые к ней документы соответствующие требованиям, установленным ст. 110 и 139 Закона о банкротстве.

Участник торгов – заявитель, допущенный к участию в торгах.

2.2. Любые термины и определения, значение которых специально не оговорено в п. 2.1 настоящего Предложения, подлежат толкованию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Условия торгов.

3.1. Продажа имущества Должника осуществляется посредством проведения торгов открытых по составу участников в форме аукциона, проводимого в электронной форме, с использованием открытой формы подачи предложений о цене имущества. Предложения о цене представляются Заявителями одновременно с заявкой на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в сообщении о проведении торгов времени подведения результатов торгов. Представленные предложения о цене не подлежат разглашению до начала проведения торгов.

3.2. Имущество Должника, подлежащее продаже:

Лот №1 – Товарно-материальные ценности согласно перечня в общем количестве 2265 (Две тысячи двести шестьдесят пять) штук на общую сумму в соответствии с балансом предприятия

6 903 608,23 (Шесть миллионов девятьсот три тысячи шестьсот восемь) рублей 23 копейки, являющиеся предметом залога УФНС России по Брянской области.

Начальная цена лота устанавливается равной балансовой стоимости ТМЦ в размере 6 903 608,23 (Шесть миллионов девятьсот три тысячи шестьсот восемь) рублей 23 копейки.

3.2. Организацию и проведение торгов осуществляет арбитражный управляющий.

3.3. Оператор электронной площадки: ООО «ТендерСтандарт» (Юридический адрес: 121069, г. Москва, вн. тер.г. мо Арбат, ул. Поварская, д.10, стр.1, помещ. 22/1; ИНН 6163109679; КПП 770401001; ОГРН 1116195010580; Р/С: 40702810800000000753 ; В АО "Таганрогбанк" г. Таганрог; К/С: 30101810960150000946; БИК 046015946).

3.4. Торги проводятся на сайте электронной площадки в сети Интернет по адресу – <https://tenderstandart.ru/>.

3.5. Сообщения о проведении, о результатах торгов (далее – сообщение) размещаются на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве и публикуются в газете «Коммерсантъ» в соответствии с нормами Закона о банкротстве.

Расходы, связанные с публикацией сообщений возлагаются на Должника.

3.6. Размер задатка для участия в торгах составляет 10 % (десять процентов) от начальной цены продажи выставляемого на торги лота.

4. Функции организатора торгов при подготовке и проведении торгов.

Организатор торгов при подготовке и проведении торгов выполняет следующие функции:

4.1. Заключает договор с оператором электронной площадки на проведение торгов.

4.2. Определяет даты начала и окончания приема заявок, дату и время проведения торгов, срок подведения итогов торгов. При этом срок приема заявок принимается не менее срока, установленного Законом о банкротстве.

4.3. Опубликовывает информационные сообщения о продаже имущества в порядке и сроки, установленные законодательством о банкротстве в официальном издании (газете «Коммерсантъ»), в сети интернет на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве.

В сообщении о продаже имущества должны содержаться сведения:

- сведения об имуществе/лоте, его составе, характеристиках, описание имущества/лота, порядок ознакомления с имуществом/лотом;
- сведения о проведении торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества/лота;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества/лота (дата и время начала представления указанных заявок и предложений);
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;
- начальная цена продажи имущества/лота;
- величина повышения начальной цены продажи имущества/лота (шаг аукциона);
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества/лота;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

4.4. Представляет оператору электронной площадки заявку на проведение торгов в форме электронного документа с приложением, в том числе, подлежащих размещению на электронной площадке договора о задатке, проекта договора купли-продажи имущества/лота и иных документов, установленных Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495.

4.5. Обеспечивает размещение на электронной площадке проекта договора купли-продажи и договора о задатке, подписанных электронно-цифровой подписью организатора торгов.

4.6. Определяет участников торгов, проверяет правильность оформления представленных заявителями документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации. Принимает решение о признании заявителей участниками торгов или об отказе в допуске к участию в торгах и уведомляет заявителей о принятом решении.

4.7. Заключает с Заявителями договоры о задатке.

4.8. Определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов.

4.9. Уведомляет участников торгов о результатах проведения торгов.

4.10. Организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной Законом о банкротстве и настоящим Предложением.

4.11. Для проведения торгов организатор торгов обязан использовать информационные системы, обеспечивающие:

- свободный и бесплатный доступ к информации о проведении торгов, правилах работы с использованием такой системы;
- право участия в торгах без взимания платы;
- возможность представления заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов, их копий в форме электронных документов;
- хранение и обработку в электронной форме заявок на участие в торгах и иных документов, представляемых заявителями, с использованием сертифицированных в установленном законодательством Российской Федерации порядке средств криптографической защиты информации;
- защиту информации (заявок на участие в торгах и иных документов), представляемой заявителями, в том числе сохранность этой информации, предупреждение уничтожения информации, ее несанкционированного изменения и копирования;
- создание, обработку, хранение и представление в электронной форме информации и документов, в том числе протоколов комиссии о результатах проведения торгов;
- бесперебойное функционирование таких систем и доступ к ним пользователей, в том числе заявителей, в течение всего срока проведения торгов.

4.12. Осуществляет иные полномочия, предусмотренные Законом о банкротстве, настоящим Предложением и заключенным с конкурсным управляющим договором.

5. Требования к заявке на участие в торгах.

5.1. Заявка на участие в торгах составляется заявителем в произвольной форме на русском языке.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов.

Заявка на участие в торгах должна быть оформлена в виде электронного документа и должна содержать сведения, предусмотренные положениями действующего законодательства.

5.2. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов, перечень которых предусмотрен действующим законодательством, в том числе:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);
- выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);
- документы, удостоверяющие личность (для физического лица);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
- иные документы, предусмотренные положениями действующего законодательства.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

5.3. Продолжительность приема заявок на участие в торгах должна быть не менее 25 (Двадцати пяти) рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

5.4. Оплата задатка осуществляется заявителем только денежными средствами на счет электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении торгов.

5.5. Заявитель вправе отозвать или изменить заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах путем отзыва первоначально зарегистрированной заявки и предоставлением новой заявки.

5.6. В отношении одного лота заявитель вправе подать только одну заявку на участие в торгах.

6. Рассмотрение заявок и определение состава участников торгов.

6.1. Не позднее тридцати минут с момента окончания представления заявок на участие в торгах оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки. Заявки направляются без предложений о цене.

6.2. Определение участников торгов осуществляется организатором торгов в соответствии с положениями статьи 110 Закона банкротстве.

Отказ в допуске возможен по следующим причинам:

а) заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов;

б) представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны.

в) поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

6.3. Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания. Каждому заявителю, чья заявка зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах и не отозвана до окончания срока представления заявок на участие в торгах, направляется, посредством программно-аппаратных средств сайта, электронное сообщение о признании заявителя участником торгов или об отказе в признании его участником торгов с указанием причин отказа с приложением копии протокола об определении участников торгов.

Протокол об определении участников торгов должен содержать перечень заявителей, допущенных к участию в торгах, а также перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах, с указанием для всех заявителей наименования юридического лица или фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) физического лица, идентификационного номера налогоплательщика, основного государственного регистрационного номера (для юридического лица и индивидуального предпринимателя), а также оснований принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

7. Порядок проведения торгов на электронной площадке и определения результатов торгов.

7.1. Оператор электронной площадки обеспечивает с помощью программно-аппаратных средств сайта проведение торгов в соответствии с Законом о банкротстве, «Порядком проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) Должников в ходе

процедур, применяемых в деле о банкротстве», являющимся Приложением № 1 к Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495, регламентом электронной площадки и настоящим Предложением.

7.2. При проведении аукциона с закрытой формой представления предложений о цене предложения о цене, заявленные участниками торгов не подлежат разглашению до дня подведения результатов торгов указанного в сообщении о проведении торгов и времени подведения результатов торгов. Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность таких предложений.

7.3. Оператор электронной площадки в течение тридцати минут с момента окончания установленного срока представления предложений о цене направляет организатору торгов все поступившие предложения о цене.

7.4. Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене предприятия и определяет победителя торгов.

7.5. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. В случае, если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене предприятия, победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах.

7.6. По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися.

В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, торги признаются несостоявшимися.

7.7. Организатор торгов не позднее дня получения протокола о результатах проведения открытых торгов утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Протокол о результатах проведения торгов должен содержать:

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;
- результаты рассмотрения предложений о цене имущества/лота, представленных участниками торгов;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене имущества/лота в ходе торгов;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов.

7.8. Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке в течение десяти минут после поступления данного протокола от организатора торгов. В течение тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол в форме электронного документа всем участникам открытых торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанной в заявке на участие в торгах.

7.9. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества/лота не ниже установленной начальной цены продажи имущества/лота, договор купли-продажи заключается арбитражным управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества/лота.

7.10. При возникновении технического сбоя в работе электронной площадки, препятствующего проведению торгов (далее - технический сбой), оператор электронной площадки размещает на электронной площадке информацию в форме электронных сообщений в соответствии с установленным Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 порядком. Организатор торгов принимает решение об установлении новых сроков, предусмотренных при проведении торгов, с учетом положений Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495.

7.11. Суммы внесенных задатков возвращаются заявителям (участникам торгов), за исключением победителя торгов, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

7.12. В течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в официальном издании (газете «Коммерсантъ»), в сети интернет на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве. В случае если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к Должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов арбитражного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий, а также сведения о предложенной победителем цене имущества/лота.

8. Порядок заключения договора купли-продажи.

8.1. В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов арбитражный управляющий направляет победителю торгов (в случаях, установленных Законом о банкротстве и настоящим Предложением – единственному участнику торгов) предложение заключить договор купли-продажи имущества/лота с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем (единственным участником) торгов предложением о цене имущества/лота.

8.2. Обязательными условиями договора купли-продажи имущества/лота являются:

- сведения об имуществе/лоте, его составе, характеристиках, описание имущества/лота;
- цена продажи имущества/лота;
- порядок и срок передачи имущества/лота покупателю;
- сведения о наличии или об отсутствии обременений в отношении имущества/лота;
- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

Договор купли-продажи имущества/лота должен содержать условие о переходе права собственности на имущество покупателю только после полной оплаты покупателем цены имущества/лота и перечисления денежных средств, вырученных от реализации имущества/лота, на банковский счет Должника.

8.3. Победитель (единственный участник) торгов в течение 5 (пяти) дней с даты получения предложения арбитражного управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи имущества/лота и вручить подписанный договор купли-продажи имущества/лота арбитражному управляющему лично либо направить по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае направления подписанных экземпляров договора по почте победитель (единственный участник) торгов в срок, установленный настоящим пунктом, уведомляет арбитражного управляющего о подписании договора путем направления копии подписанного договора по электронной почте.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания указанного договора, внесенный задаток ему не возвращается.

В этом случае арбитражный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества/лота участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества/лота по сравнению с ценой имущества/лота, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов, по предложенной этим участником цене.

8.4. Передача имущества/лота арбитражным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подписание акта приема-передачи имущества/лота вне зависимости от места нахождения имущества осуществляется в порядке, установленном пунктом 8.3 настоящего Предложения. Указанное условие не лишает участника торгов права на осмотр имущества Должника в местах его фактического нахождения.

8.5. Победитель торгов (или лицо, которому в случае отказа победителя от заключения

договора будет направлено предложение о заключении договора купли-продажи имущества/лота) обязан полностью оплатить приобретаемое имущество/лот в срок не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня подписания договора. При этом в сумму оплаты засчитывается внесенный для участия в торгах задаток за исключением случаев, когда задаток по основаниям, предусмотренным Законом о банкротстве и настоящим Предложением, возвращен участнику торгов, которому направлено предложение о заключении договора купли-продажи имущества/лота.

8.6. Неоплата покупателем имущества/лота является существенным нарушением условий договора купли-продажи имущества/лота и основанием для его расторжения в одностороннем порядке по инициативе Должника.

9. Порядок проведения повторных торгов.

9.1. В случае признания торгов по лоту несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае не заключения договора купли-продажи имущества Должника по результатам торгов конкурсный управляющий принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества Должника.

9.2. Повторные торги проводятся в порядке, установленном Законом о банкротстве, пунктами 5.1-7.12 настоящего Предложения с особенностями, указанными ниже.

9.3. Начальная цена продажи имущества Должника по лоту на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной на первоначальных торгах.

9.4. Размер задатка для участия в повторных торгах устанавливается в размере 10% (Десять процентов) процентов от начальной цены продажи имущества на повторных тогах.

9.5. С победителем торгов заключается договор купли-продажи имущества/лота в порядке, определенном пунктами разделом 8 настоящего Предложения.

10. Порядок продажи имущества посредством публичного предложения.

10.1. В случае, если повторные торги по продаже имущества Должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов, продаваемое на электронных торгах имущество Должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

10.2. При продаже имущества/лота посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду с соответствующими сведениями, предусмотренными п. 4.3 настоящего Предложения, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества/лота, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

10.3. Реализация имущества посредством публичного предложения, производится на следующих условиях:

- начальная цена продажи имущества начального периода устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах, которая в случае отсутствия заявок в течение 4 календарных дней, последовательно снижается в течение 7 периодов. Организатор торгов определяет длительность периодов таким образом, чтобы общая длительность приема заявок публичного предложения не была менее 25 рабочих дней.

- величина снижения начальной цены продажи устанавливается в размере 10 % (процентов) от начальной цены продажи имущества на повторных торгах, величина снижения начальной цены последнего интервала устанавливается в размере 30 % (процент) от начальной цены продажи имущества на повторных торгах и составляет 1 863 974,22 руб. (Один миллион восемьсот шестьдесят три тысячи девятьсот семьдесят четыре рубля 22 копейки).

- задаток для участия в торгах посредством публичного предложения устанавливается в размере 10 % (десять процентов) от цены предложения имущества;

10.4. Прием заявок первого периода проведения торгов осуществляется по начальной цене

продажи Имущества на торгах посредством публичного предложения.

10.5. При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

10.6. Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном п. 6.2. – 6.3. настоящего Предложения.

10.7. Право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества Должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества Должника посредством публичного предложения.

10.8. С даты определения победителя торгов по продаже имущества/лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается. С победителем торгов заключается договор купли-продажи имущества/лота в порядке, определенном пунктами 8.1-8.6 настоящего Предложения.

Конкурсный управляющий

ООО «ТД «ПРОМДОРТРАНС»



Е.А. Манойлова