**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.

Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «Апгрейд Авто Плюс» Колясова Алина Фатиховна, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов», действующая на основании определения Арбитражного суда города Москвы от 24 ноября 2023 г. по делу № А40-32390/2020, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
	1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах №\_\_\_\_\_\_ по продаже имущества ООО «Апгрейд Авто Плюс» по лоту № \_\_: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых **с 09 час. 00 мин. 27.10.2025 г. до 02.12.2025 г. 18 час. 00 мин. (включительно) по московскому времени** на электронной торговой площадке ООО «ТендерСтандарт», размещенной на сайте https://tenderstandart.ru в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.
	2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
	3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.
	4. Задаток не возвращается победителю (единственному участнику) торгов в случае, если: не предоставит в установленный срок оригинал подписанного договора купли-продажи имущества; не оплатит приобретаемое имущество в срок, установленный договором купли-продажи.
	5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
2. **Порядок внесения задатка**
	1. Для участия в торгах заявитель обязан обеспечить поступление задатка не позднее даты и времени окончания приема заявок для участия в торгах. Задаток устанавливается в размере 10 (Десяти) процентов от начальной цены продажи имущества. Реквизиты для внесения задатка: Получатель – ООО «Апгрейд Авто Плюс» ИНН: 7720762206, КПП: 772001001, номер счета: 40702810900770004601, Банк: ПАО "БАНК УРАЛСИБ", БИК: 044525787, к/с: 30101810100000000787 в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу. При оплате задатка в назначении платежа обязательно должно быть указано: код (номер) торгов, номер лота и наименование должника.
	2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет, указанный в пункте 2.1. настоящего договора, в полной сумме в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора.
	3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату и время, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.
	4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.
3. **Заключительные положения**
	1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд города Москвы.
	2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
4. **Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов** | **Заявитель** |
| Конкурсный управляющий ООО «Апгрейд Авто Плюс» ИНН 7720762206, ОГРН 1127746754740, 111141, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Перово, ул. Плеханова, д. 17, этаж/офис 6/615  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Колясова А.Ф.  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |